



Documento de Pliegos

Número de Expediente **20220033**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-02-2022 a las 18:43 horas.



Servicio de conservación y mantenimiento de la superficie exterior de la parcela y jardineras interiores de los edificios del Instituto de Estudios Fiscales

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 506.235,6 EUR.
- **Importe** 245.018,03 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 202.494,24 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 2 Año(s)
 - **Observaciones:** Se prevé como fecha de inicio del mismo el 1 de octubre de 2022, salvo que la formalización del contrato se produzca con posterioridad, en cuyo caso se estará a la fecha que se indique en el documento de formalización, que no podrá exceder en más de un mes a la fecha de firma.
- **Clasificación CPV**
 - 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas [1]**
- **ANEXOS-Jardineria.pdf**
- **DEUC-Jardineria.pdf**
- **Instrucciones DEUC.pdf**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Bz0ZaNc1gMB7h85%2Fpmmfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Dirección del Instituto de Estudios Fiscales**
- **Tipo de Administración** Administración General del Estado
- **Actividad Principal** 28 - Economía y Hacienda
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ief.es>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Bj7f40qVUSUs%3D>

Dirección Postal

→ Avda Cardenal Herrera Oria 378

Contacto

→ Teléfono 913398876

→ (28035) Madrid España
→ ES300

→ Fax 913398817
→ Correo Electrónico
contratacion.ief@ief.hacienda.gob.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección del Instituto de Estudios Fiscales

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/03/2022 a las 19:00

Dirección Postal

→ Avda Cardenal Herrera Oria 378
→ (28035) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección del Instituto de Estudios Fiscales

Dirección Postal

→ Avda Cardenal Herrera Oria 378
→ (28035) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/03/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas Jardinería

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 05/04/2022 a las 10:00 horas

Lugar

→ Instituto de Estudios Fiscales

Dirección Postal

→ Av. Cardenal Herrera Oria 378 [2]
→ (28035) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : (En la licitación se emplean medios electrónicos)

Otros eventos

Apertura de documentación general Jardinería

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 22/03/2022 a las 10:00 horas

Lugar

→ Instituto de Estudios Fiscales

Dirección Postal

→ Av. Cardenal Herrera Oria 378 [3]
→ (28035) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 14/02/2022

→ Identificador de publicación [2022/S 035-088936](#) [4]

→ Fecha de publicación [18/02/2022](#) [4]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:088936-2022:TEXT:ES:HTML> [4]

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación [22/02/2022](#) [5]

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2022/02/22/pdfs/BOE-B-2022-5458.pdf> [5]

Objeto del Contrato: Servicio de conservación y mantenimiento de la superficie exterior de la parcela y jardinerías interiores de los edificios del Instituto de Estudios Fiscales

→ Valor estimado del contrato 506.235,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 245.018,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 202.494,24 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Se prevé como fecha de inicio del mismo el 1 de octubre de 2022, salvo que la formalización del contrato se produzca con posterioridad, en cuyo caso se estará a la fecha que se indique en el documento de formalización, que no podrá exceder en más de un mes a la fecha de firma.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avda. Cardenal Herrera Oria, 378

→ (28035) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: El contrato podrá ser prorrogado, antes de la finalización del mismo, contemplándose una primera prórroga de 2 años y una segunda de prórroga de 1 año.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Obligado cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales aplicables al contrato.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El importe anual acumulado de estos servicios, en el año de mayor ejecución de los últimos tres años, contados hacia atrás desde la fecha de fin de presentación de ofertas, deberá ser igual o superior a 70.873 euros.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Un volumen anual de negocios, en al menos uno de los últimos tres ejercicios económicos concluidos, igual o superior, a 151.871 euros.

Preparación de oferta

- **Sobre Documentación general**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura de documentación general Jardinería

Preparación de oferta

- **Sobre Oferta** evaluable mediante fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de ofertas Jardinería

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Auditoría Energética**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- **Certificados de calidad**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- **Plan de Prevención de Riesgos Laborales**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- **Precio**
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 75
 - **Expresión de evaluación** : Según fórmula definida en la cláusula 9 del PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 75
- **Suministro de maquinaria**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Instituto de Estudios Fiscales**

Dirección Postal

- Avda. Cardenal Herrera Oria, 378
- (28035) Madrid España

Contacto

- **Correo Electrónico**
contratacion.ief@ief.hacienda.gob.es

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=fdded12c-b78a-43c0-864f-89b78d89808f

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=f3738b88-119b-403d-8f0e-0f0194eeeeef9f

→ [2] Donde se decía ' Avda. Cardenal Herrera Oria, 378' ahora se dice ' Av. Cardenal Herrera Oria 378'

→ [3] Donde se decía ' Avda. Cardenal Herrera Oria, 378' ahora se dice ' Av. Cardenal Herrera Oria 378'

→ [4] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2022/S 035-088936

[Identificador Universal Único](#) 2022-450690

[Fecha de modificación](#) 18/02/2022

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:088936-2022:TEXT:ES:HTML>

→ [5] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2022-450690

[Identificador Universal Único](#) 2022-450690

[Fecha de modificación](#) 22/02/2022

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en BOE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://www.boe.es/boe/dias/2022/02/22/pdfs/BOE-B-2022-5458.pdf>