



## Anuncio previo

Número de Expediente **63/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-10-2024 a las 17:03 horas.



**Constituye el objeto del contrato la adquisición del siguiente bien: Bien inmueble: Referencia catastral 1982207YL1218S0001RP Localización C/Alegría, 9 Clase: Urbano Superficie: 63 m2, construidos: 122 m2 Uso Vivienda**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 18.038,7 EUR.

→ Importe 18.038,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.038,7 EUR.

→ Fecha Prevista de Inicio del Proceso de Adjudicación  
17/10/2024

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El contrato se adjudicará por procedimiento negociado (adquisición directa), tal y como prevé el artículo 17.3 del Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón, aprobado por Decreto 347/2002, de 19 de noviembre, del Gobierno de Aragón; en el que la adjudicación recaerá en el licitador justificadamente elegido por el órgano de contratación; y ello sobre la base de las peculiaridades de las necesidades a satisfacer y la especial idoneidad del bien. De esta forma, se solicitará oferta exclusivamente a las personas propietarias del bien cuya adquisición se pretende, al tratarse del único que satisface las características y necesidades requeridas por el Ayuntamiento.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DbUAI1mYF47N3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DbUAI1mYF47N3k3tjedSGw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Los Olmos

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BNanD7SIIhIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Mayor, 29  
→ (44557) Los Olmos España  
→ ES242

→ Correo Electrónico carceler72@gmail.com

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Los Olmos

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Mayor, 29  
→ (44557) Los Olmos España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Los Olmos

## Dirección Postal

→ Mayor, 29  
→ (44557) Los Olmos España

## Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 11/06/2024 a las 00:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura y negociacion

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 27/06/2024 a las 14:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Los Olmos

## Dirección Postal

→ Mayor, 29  
→ (44557) Los Olmos España

### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL

### Dirección Postal

→ MAYOR 29  
→ (44557) LOS OLMOS España

Tipo de Acto : Público

**Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la adquisición del siguiente bien: Bien inmueble: Referencia catastral 1982207YL1218S0001RP Localización C/Alegría, 9 Clase: Urbano Superficie: 63 m2 construidos: 122 m2 Uso: Vivienda**

→ Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del contrato la adquisición del siguiente bien: Bien inmueble: Referencia catastral 1982207YL1218S0001RP Localización C/Alegría, 9 Clase: Urbano Superficie: 63 m2, construidos: 122 m2 Uso: Vivienda

→ Valor estimado del contrato 18.038,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.038,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.038,7 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Teruel

→ Código de Subentidad Territorial ES242

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable y DNI

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre «A»: Documentación Administrativa.

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura y negociacion

→ Descripción Sobre A: Documentación Administrativa, Declaración responsable y copia DNI

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre «B»: Oferta Económica.

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura y negociacion

→ Descripción Sobre «B»: Oferta Económica.

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Justificación del Proceso