



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **201800006**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2022 a las 15:12 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.muvisa.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vnsn8jRe32AQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Junta Suprema, 15
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono 922825840
→ Fax 922255879
→ Correo Electrónico contratacion@muvisa.com

Objeto del Contrato: La ejecución de las obras que comprende el proyecto de “Rehabilitación Área de Regeneración y Renovación Urbana (ARRU), 2ª fase del grupo de “El Cardonal”, bloques 66 a 71 (ARRU El Cardonal 2ª Fase)”

Modificación del contrato

→ Número de contrato CO-5/2018

→ Fecha de modificación 31/01/2022

→ Observaciones El plazo inicial para la ejecución de las obras del primer modificado desde el 17 de febrero del 2020 según el primer comunicado es de diecisiete (17) meses. Sin embargo la reanudación de las obras no se podía llevar a cabo hasta la aprobación del plan de seguridad y salud, y sus anexos números I y II, que fueron enviados respectivamente, con fecha 9 de marzo y 1 de junio de 2020, al Área de Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna, que fueron aprobados por dicho Ayuntamiento con fecha 9 de junio de 2020, por lo que la mencionada reanudación de la obra se firmó mediante acta el 11 de junio de 2020.

Además se dio la circunstancia de que a partir del 15 de marzo de 2020, y a la vista de la situación por el COVID-19 y de acuerdo con el artículo 34.3 del Real Decreto Ley 8/2020, de 17 de marzo, la dirección de esta Sociedad Municipal decidió suspender cautelarmente el inicio o la ejecución de los diferentes trabajos u obras que se desarrollaban ocasionalmente.

Posteriormente se amplió el plazo de ejecución por tres meses por lo que las obras deberían finalizar el 11 de febrero de 2022.

→ Número de modificación 2

→ Modificación del plazo

→ 7 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 24 Mes(es)

→ Justificación de la Modificación Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE]

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Urbanización El Cardonal, San Cristóbal de La Laguna

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Adjudicatario

→ **UTE ECOCIVIL ELECTROMUR GE, S.L.-RAMITEN SERVICIOS, S.L.**

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 375.099,51 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 401.356,47 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato CO-5/2018

→ Fecha de Formalización 19/10/2018

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 19/10/2018