



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **41/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-05-2024 a las 20:10 horas.



## Adecuación área administrativa edificio ubicado en la Calle Real nº 61 de Manzanal de Arriba

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 136.232,52 EUR.

→ Importe 136.232,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 106.301,55 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 17/06/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: Escasa complejidad de la obra.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES419 Zamora Obra ubicada en la Calle Real nº 61 de la localidad de Manzanal de Arriba. Manzanal de Arriba (Zamora)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La licitación del presente contrato procede la tramitación de urgencia declarada en el Real Decreto-ley 36/2020. Teniendo en cuenta las características del contrato, la forma de adjudicación del contrato será el procedimiento abierto supersimplificado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 de la LCSP, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores, de acuerdo con el artículo 156.1 de la LCSP.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xh%2F9EXbbyPmHClsvjJ3rhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xh%2F9EXbbyPmHClsvjJ3rhQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Manzanal de Arriba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lGEHSgOP8%2F%2Bmq\\_21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lGEHSgOP8%2F%2Bmq_21uxhbaVQ%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ Real, 61  
→ (49594) Manzanal de Arriba España  
→ ES419

→ Correo Electrónico  
aytomanzanal@aytomanzanalarriba.es

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manzanal de Arriba

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/05/2024 a las 15:34

## Dirección Postal

→ Real, 61  
→ (49594) Manzanal de Arriba España

## Dirección de Visita

→ Calle Real nº 61  
→ (49594) Manzanal de Arriba España

## Plazo / Horario

→ De las 11:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono +34 980625648  
→ Correo Electrónico  
aytomanzanal@aytomanzanalarriba.es

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manzanal de Arriba

## Dirección Postal

→ Real, 61  
→ (49594) Manzanal de Arriba España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/06/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre único (documentación administrativa y oferta)

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/06/2024 a las 11:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manzanal de Arriba

## Dirección Postal

→ Real, 61  
→ (49594) Manzanal de Arriba España

## Contacto

→ Teléfono +34 980625648

## Lugar

→ Ayuntamiento de Manzanal de Arriba

## Dirección Postal

→ Calle Real nº 61  
→ (49594) Manzanal de Arriba España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Adecuación área administrativa edificio ubicado en la Calle Real nº 61 de Manzanal de Arriba

### → Descripción del procedimiento

Adecuación del edificio ubicado en la Calle Real nº 61 de Manzanal de Arriba, según el proyecto redactado al efecto por el arquitecto Carlos Hugo Rodríguez Bollón.

→ Valor estimado del contrato 136.232,52 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 136.232,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 106.301,55 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 17/06/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: Escasa complejidad de la obra.

### → Lugar de ejecución

→ Obra ubicada en la Calle Real nº 61 de la localidad de Manzanal de Arriba.

→ Condiciones Según los pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y el Proyecto Técnico que constituye el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Zamora

→ Código de Subentidad Territorial ES419

### Dirección Postal

→ Calle Real nº 61

→ (49594) Manzanal de Arriba (Zamora) España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Reducción de la huella de carbono mediante el uso eficiente de la energía.

→ Consideraciones de tipo social - Combatir el paro. Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral. Eliminar las desigualdades entre el hombre y la mujer.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la legislación de protección de datos

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de obrar

→

- No prohibición para contratar - No prohibicion para contratar-Declaracion responsable.
- No estar incurso en incompatibilidades - No estar incurso en incompatibilidades-Declaracion responsable
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cumplimiento Seguridad Social-Certificado
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Obligaciones tributarias-Certificado

## Preparación de oferta

- Sobre UNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura Apertura sobre único (documentacion administrativa y oferta)
- Descripción Sobre único Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente, expediente C2I5PL/22/00841 (EXPTE. 41/2022)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio economico.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Expresión de evaluación : Oferta económica licitación Expte C2I5PL/22/00841 (41/2024)
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 80
- Plazo de ejecucion.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Plazo de ejecucion obra Expte. C2I5PL/22/00841 Oferta (41/2022)
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Se aceptará factura electrónica
- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Plan de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos

### Subcontratación permitida

- Con las condiciones estabelcidas en el articulo 215 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Publico.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No