



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

24 de enero de 2023 a las 09:45:00

Lugar de celebración

Sesión telemática.

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. María del Carmen González Peñalver, Secretaria General Adjunta de Obras e Infraestructura

VOCALES

D./Dña. Isabel Bonelli Jaudenes, Abogada del Estado Jefe en la Abogacía del Estado en el Ministerio de Ciencia e Innovación.

D./Dña. Jose Ignacio Cabetas Bello, Interventor Delegado de Área en la ID de la AECSIC.

D./Dña. María Nieves Torres Lorite, Jefa de Servicio. Oficina Técnica de Equipamiento.

D./Dña. Ricardo Herrerueta Manzano, Jefe de Área. Oficina Técnica de Obras.

SECRETARIO

D./Dña. Mercedes del Río Fernández, Jefe Servicio de la Oficina Técnica de Adquisiciones

Orden del día

1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: LOT25/23 - Servicio de limpieza para diversos Centros e Institutos de Madrid y Santander.

- Lote 1: Real Jardín Botánico (RJB)
- Lote 2: C.O. de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO. Planta de Cultivos de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente:

Apertura criterios evaluables automáticamente: LOT25/23 - Servicio de limpieza para diversos Centros e Institutos de Madrid y Santander.

- Lote 1: Real Jardín Botánico (RJB)
- Lote 2: C.O. de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO. Planta de Cultivos de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO

3.- Propuesta de clasificación: Apertura criterios evaluables automáticamente: LOT25/23 - Servicio de limpieza para diversos Centros e Institutos de Madrid y Santander.

- Lote 2: C.O. de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO. Planta de Cultivos de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO

Se Expone

1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: LOT25/23 - Servicio de limpieza para diversos Centros e Institutos de Madrid y Santander.

Lote 1: Real Jardín Botánico (RJB)

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B10219913 Fissa Finalidad Social, S.L.

Oferta económica: 133.578,49€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
---	--------



Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	SI, 399horas

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 AL MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: A08426108 L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U.

Oferta económica: 151.764,00 €

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	399

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES



Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: B30132724 LIMCAMAR, S.L.

Oferta económica: 151.629,01€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	398,10 horas

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: B81994071 LIMPIEZAS IDEAL S.L.

Oferta económica: 115.863,00€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI



Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	398 horas

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 POR MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: A80947740 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS, MAINED, S.A.

Oferta económica: 145.560,84€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	400 horas

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 AL MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

CSV : GEN-4f8e-a18d-8ec8-8e46-3b4e-0f51-124b-a802

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 24/01/2023 16:52 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 24/01/2023 17:37 | Certifica



NIF: B50819507 MULTIANAU S.L.

Oferta económica: 139.500,00€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	398,10 horas

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: A47379235 ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.

Oferta económica: 145.555,47€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	398,10 H

CSV : GEN-4f8e-a18d-8ec8-8e46-3b4e-0f51-124b-a802

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 24/01/2023 16:52 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 24/01/2023 17:37 | Certifica



<p> Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato</p>	<p>Puntos</p>
<p>Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, “in situ” y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.</p>	<p>4 CADA MES</p>
<p>Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.</p>	<p>SI</p>
<p>Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.</p>	<p>SI</p>

NIF: B78689635 SERVICIOS PROFESIONALES Y PROYECTOS, S.L.

Oferta económica: 155.271,26€

<p>Mejora o aportación adicional valorable automáticamente</p>	<p>Puntos</p>
<p>Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.</p>	<p>SI</p>
<p>Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.</p>	<p>SI</p>
<p>Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.</p>	<p>SI</p>
<p>Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.</p>	<p>NO</p>
<p>Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.</p>	<p>SI</p>

<p>Bolsa de horas</p>	<p>Oferta</p>
<p>Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.</p>	<p>199,05</p>

<p> Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato</p>	<p>Puntos</p>
<p>Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, “in situ” y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.</p>	<p>4 CADA MES</p>
<p>Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.</p>	<p>SI</p>
<p>Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.</p>	<p>SI</p>

- **Lote 2:C.O. de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO. Planta de Cultivos de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía - IEO**

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:



NIF: B74010042 BEDUNDE S.L

Oferta económica: 58.500,00€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	223

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: B33978487 CLN INCORPORA, S.L.

Oferta económica: 56.553,16€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	223 HORAS ANUALES

CSV : GEN-4f8e-a18d-8ec8-8e46-3b4e-0f51-124b-a802

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 24/01/2023 16:52 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 24/01/2023 17:37 | Certifica



Systemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: B30132724 LIMCAMAR, S.L.

Oferta económica: 65.794,48€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	222,95

Systemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: A47379235 ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.

Oferta económica: 65.920,39€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
---	--------



Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	222,95 H

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES
Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

NIF: A79495503 SOLDENE, S.A.

Oferta económica: 62.826,54€

Mejora o aportación adicional valorable automáticamente	Puntos
Disponibilidad de un servicio de limpieza urgente con atención en menos de 1 hora, a cualquier hora del día, siete días a la semana.	SI
Eliminación de pintadas y graffiti, pegatinas y carteles de las fachadas del edificio cuando se produzcan.	SI
Suministro y recambio de los dispensadores de papel higiénico, de toallas secamanos y de gel de manos.	SI
Limpieza de cubiertas, tejados, terrazas y canalones con periodicidad anual.	SI
Limpieza exterior de los conductos de aire una vez al año.	SI

Bolsa de horas	Oferta
Indicar la bolsa de horas adicionales que el licitador ofrece para todo el plazo de ejecución del contrato.	398,10 HORAS

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Puntos
Inspecciones adicionales, respecto a las requeridas en el pliego de prescripciones técnicas, "in situ" y durante el horario de prestación del servicio, elaborando el informe correspondiente a las mismas.	4 CADA MES



Como sistema de control y seguimiento, que permita una información puntual del desarrollo de los trabajos y de las incidencias que puedan producirse, se valorará la puesta a disposición de la Administración de una o varias herramientas informáticas, a través de las cuales los responsables designados por la Administración puedan hacer el seguimiento de los servicios objeto del contrato.	SI
Dispone de servicio de atención personalizada las 24 horas del día a disposición del centro.	SI

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: LOT25/23 - Servicio de limpieza para diversos Centros e Institutos de Madrid y Santander.

Lote I: Real Jardín Botánico (RJB)

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1º	LIMPIEZAS IDEAL S.L.	42,00	58,00	115.863,00	100,00
2º	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	42,00	52,81	133.578,49	94,81
3º	MULTIANAU, SL	42,00	51,07	139.500,00	93,07
4º	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS, MAINED, S.A.	42,00	49,30	145.560,84	91,30
5º	ONET IBERIA SOLUCIONES SAU	42,00	49,30	145.555,47	91,30
6º	LIMCAMAR, S.L.	42,00	47,52	151.629,01	89,52
7º	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U.	42,00	47,48	151.764,00	89,48
8º	SERVICIOS PROFESIONALES Y PROYECTOS, S.L.	34,00	46,45	155.271,26	80,45

La Mesa de Contratación ha identificado que la oferta de **NIF: B81994071 LIMPIEZAS IDEAL S.L.**, se encuentra incurso en presunción de anormalidad, de conformidad con lo establecido en el PCAP que rige la licitación.

En consecuencia, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP, acuerda requerir al licitador para que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios.

Para ello deberá presentar aquellos documentos que permitan comprobar con detalle los cálculos justificativos sobre costes directos ligados a su oferta, acompañada de los costes de materiales del servicio o costes específicos de la instalación concreta, ofertas de proveedores o de posibles subcontrataciones, que permitan comprobar la trazabilidad con la justificación aportada en su informe.

Deberá, además, justificar el detalle de los gastos corrientes o de estructura, los costes indirectos ligados a la licitación o de Empresa que han de ser imputados a su oferta, otros gastos específicos concretos ligados a la licitación (como por ejemplo, gastos de publicidad, gastos de garantías, posibles gastos de financiación, etc.), desglose de gastos generales o de beneficio industrial, aportando toda aquella justificación documental necesaria que permita comprobar la viabilidad o no de su oferta.

- **Lote 2:C.O. de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO. Planta de Cultivos de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía - IEO**

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1º	CLN INCORPORA SL	42,00	58,00	56.553,16	100,00
2º	BEDUNDE S.L.	42,00	56,91	58.500,00	98,91
3º	SOLDENE, S.A.	42,00	54,48	62.826,54	96,48
4º	LIMCAMAR, S.L.	42,00	52,82	65.794,48	94,82



5º	ONET IBERIA SOLUCIONES SAU	42,00	52,75	65.920,39	94,75
----	----------------------------	-------	-------	-----------	-------

3.- Propuesta de clasificación: LOT25/23 - Servicio de limpieza para diversos Centros e Institutos de Madrid y Santander.

- **Lote 2:C.O. de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía – IEO. Planta de Cultivos de Santander del CN Instituto Español de Oceanografía - IEO**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases, elevando al órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación, resultando la empresa **NIF: B33978487 CLN INCORPORA, S.L.**, propuesto como mejor valorado.

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1º	CLN INCORPORA SL	42,00	58,00	56.553,16	100,00
2º	BEDUNDE S.L.	42,00	56,91	58.500,00	98,91
3º	SOLDENE, S.A.	42,00	54,48	62.826,54	96,48
4º	LIMCAMAR, S.L.	42,00	52,82	65.794,48	94,82
5º	ONET IBERIA SOLUCIONES SAU	42,00	52,75	65.920,39	94,75

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. Mercedes Del Rio Fernández
SECRETARIO/A

D./Dña. María del Carmen González Peñalver
PRESIDENTE/A

