



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

MEMORIA XUSTIFICATIVA

A publicar no Perfil de Contratante, artigo 63.3 a da LCSP

Esta memoria xustificativa redáctase en cumprimento do artigo 116, (en relación co artigo 28), Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, (BOP núm. 272 do 09/11/2017), (en diante LCSP), e o artigo 73.2 do Real decreto 1098/2011, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas, (en diante RXLCAP), (BOE núm. 257 do 26/10/2001).

1.- Situación actual

1.1 Descrición da situación actual

A situación previa, segundo o técnico redactor do proxecto (externo):

La zona de actuación, presenta unas redes de servicios urbanos muy antiguas y con materiales obsoletos y con un estado de conservación muy degradado por el paso del tiempo. Por un lado, tenemos la red de abastecimiento, ejecutada por ambos por ambos márgenes de la calle realizada en fibrocemento con amianto. Dispone de un cruce con topo en la intersección con la avda. de Santiago, que anilla ambos márgenes. Por otro lado, tenemos la red de saneamiento, unitaria en el margen derecho y separativa en el margen izquierdo, en dirección a Pino do Val. Realizada en Hormigón Ø400 muy desgastada. En el tramo en el que existe la red separativa no se respetan las conexiones y existen vertidos de aguas residuales a la red de pluviales. El pavimento de las aceras en este tramo es antiguo y algunos de los accesos a los pasos de peatones no son accesibles por lo que resulta necesario su renovación y mejora de la accesibilidad.

No proxecto da obra indícase a situación actual.

1.1.1 Obxectivos que se pretende alcanzar co contrato

Auga e sumidoiro

- Aumentar a eficiencia e sustentabilidade da rede de sumidoiros municipal.
- Adecuar a rede de auga potable e a rede de sumidoiros.
- Garantir un servizo eficiente no municipio coas menores perdas de auga posible.
- Renovación progresiva de todos os canos
- Mellora da rede de sumidoiros para a evacuación correcta da auga, especialmente cando se producen fortes precipitacións
- Mellora progresiva da rede de auga potable e de rede de sumidoiros para garantir un servizo eficiente á cidadanía. Estas redes, en moitos casos, presentan deficiencias técnicas desde a súa orixe, non se adaptaron correctamente aos novos desenvolvementos ou contaron cun escaso mantemento durante longas tempadas, e as necesidades económicas para solucionar estes problemas son moi altas e así optimizar as redes de saneamento.



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

Obras

- Aumentar a seguridade viaria nas estradas e rúas municipais, reducindo o número de accidentes e a súa gravidade.
- Mellora da viabilidade e seguridade na circulación, en especial dos peóns, en particular naqueles lugares máis transitados ou con estradas estreitas que dificultan a normal circulación de vehículos e peóns.
- A mellora do nivel de vida dos cidadáns da municipio coas mellores garantías de seguridade.

1.1.3 As razóns que motiva a necesidade

1. A mellora do firme infraestrutura viaria nos lugares e accesos ou rúas municipais xa que soportan un importante volume de vehículos, tractores, camións e autobuses. maquinaria agrícola, gandeira e industrial.
2. A mellora en estradas primordiais e máis importantes no viario municipal.
3. Realizar obras financeiramente sostibles nas principais arterias viarias municipais cun estado de deterioración importante e con evidentes problemas para a seguridade viaria e peonil.
4. Conservación da rede municipal dotándoa dun firme axeitado, reforzando ás xa existentes cando sexa necesario e as dispoñibilidades económicas o permitan a fin de impedir a descapitalización da rede.
5. A redución do déficit en servizos e equipamentos detectados na Enquisa de Infraestrutura e Equipamento Local.
6. Conservación e mantemento da rede nun estado aceptable, para o que se deberán establecer as medidas e investimentos adecuados de conservación e explotación.
7. Evitar a responsabilidade patrimonial por accidentes no viario municipal.
8. Consegur unha máxima homoxeneidade na rede municipal en canto a características físicas, interseccións, sinalización e firme, de modo que se adquira unha mellor comodidade e unha máxima seguridade.
9. Articular o territorio mellorando a súa accesibilidade, corrixindo os desequilibrios territoriais e potenciando as melloras nos itinerarios das parroquias e lugares máis desfavorecidas.

1.1.4 Descrición das obras

Las obras objeto de este proyecto consisten en la mejora de la pavimentación de las aceras y la sustitución de las instalaciones de abastecimiento y saneamiento de pluviales y residuales

A solución adoptada, segundo o técnico redactor do proxecto (externo):

RED DE ABASTECIMIENTO:

- Sustitución de las conducciones existentes, de fibrocemento Ø80 mm por el margen izquierdo y de PE Ø50 mm por el margen derecho por tubería de PE PN16 Ø 110 mm en ambos márgenes de la calle y la sustitución del cruce en las inmediaciones de la Avda. de Santiago para dar continuidad al nuevo material empleado. El trazado de las nuevas conducciones seguirá el mismo trazado que las actuales. Se renovarán las válvulas de corte, además de las acometidas domiciliarias. Se instalarán bocas de riego y un hidrante contra incendios.
- Ejecución de topo, en cruce con Avda. de Santiago, para la instalación de conducción de abastecimiento que anille ambos lados de la calle anulando el existente, en PE Ø200
- Se instalarán bocas de riego para limpieza de viales, se disponen a una distancia entorno a los 50 m. La derivación se dispone directamente enterrada mediante válvula de registro en ángulo recto con accionamiento en superficie mediante varilla de maniobra a través de la boca de llave, con tubería de polietileno de 50 mm. de diámetro.
- Se colocará un hidrante contra incendios enterrado, debiéndose conectar a la red que, supuestos los demás consumos reducidos a la mitad, proporcionan al menos 1.000 litros/minuto por hidrante con una presión de servicio mínima de 10 m.c.a. supuesta la utilización simultanea de dos hidrantes próximos durante un período de al menos 2 horas.
- La sustitución de las acometidas domiciliarias de abastecimiento se realiza con derivación de la red de forma



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

similar a las bocas de riego, con válvula de registro en ángulo recto accionada en superficie con varilla de maniobra. La tubería de la acometida de polietileno se enlaza con la del edificio, instalando en la acera lo más cercano posible a la línea de fachada, una válvula de registro accionada en superficie con varilla de maniobra.

Consideraciones:

- La nueva red de abastecimiento de agua se instalará en PE PN16, bajo la acera, excepto en los tramos existentes de cruces y conexiones que se realizarán bajo calzada, y seguirá el mismo trazado de forma paralela al actual para evitar cortes de suministro hasta el momento de conexión de las acometidas domiciliarias.
- Todos los residuos de construcción y demolición generados en las obras serán gestionados según establece el R.D. 105/2008. Se acompaña al Proyecto el Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición de las obras.
- La retirada de la tubería existente de fibrocemento con amianto deberá ejecutarse según plan de trabajo aprobado por la autoridad laboral correspondiente, cumpliendo el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.

RED DE SANEAMIENTO DE PLUVIALES Y RESIDUALES:

- Sustitución de pozos, sumideros, conducciones y demás elementos de la red de saneamiento existente que serán sustituidas por los nuevos elementos y tubería de PVC de pared lisa SN4. En el margen derecho de la calle, en dirección a Pino do Val, se proyectará red de saneamiento separativa siguiendo el mismo criterio que en el otro margen de la calle.
- Se realizan las arquetas de acometida domiciliaria de pluviales y residuales que se conectarán a la red general con colector de PVC liso de Ø200 mm y una pendiente mínima del 2%

Consideraciones:

- La conexión de los nuevos colectores generales se realizará en los puntos contemplados en los planos.
- Todos los residuos de construcción y demolición generados en las obras serán gestionados según establece el R.D. 105/2008. Se acompaña al Proyecto el Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición de las obras.

PAVIMENTOS Y SEÑALIZACIÓN

Actualización del acabado superficial de las aceras existentes, sustituyendo los bordillos y pavimentos de acabado actuales, atendiendo a lo siguiente:

- Renovación del bordillo, que se proyecta con las mismas características que el actual, tipo C5 25x15 cm de doble capa, discurrirá por el mismo trazado que el actual excepto en los accesos a paso de peatones en el que se necesitará modificar su trazado para cumplir con la normativa de accesibilidad al respeto.
- Pavimento de baldosa hidráulica de cemento textura pétreo, en color, alta resistencia, de 40x60 cm, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Todo ello realizado sobre firme compuesto por solera de hormigón en masa (HM-20/P/40), de 15 cm de espesor. En las zonas de entrada/salida de los garajes, se realizará un refuerzo de pavimento con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B500 T. El acabado seguirá las indicaciones de la oficina técnica municipal.
- Reposición de firme de MBC en las zonas de aparcamiento donde se ejecutaron zanjas de instalaciones. Se empleará el mismo paquete de firme que el actual.
- Pintado de marcas viales de líneas de aparcamiento, isletas, pasos de peatones, etc. afectadas por las obras descritas

2.- Obxecto do contrato e cualificación do contrato

Cualificación (artigo 13 da LCSP)	Contrato de obras
Denominación (artigo 99 da LCSP)	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)
CPV	45233223-8/45232440-8 traballos de repavimentación de calzadas /traballos de construción de tubaxes para augas residuais 45232440-8/45232150-8 traballos de construción de canalizacións



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

	de augas pluviais/trabaios relacionados con tubaxes de distribución de auga 45233251-3/45111100-9 traballos de repavimentación/traballos de demolición
Plan provincial da Deputación da Coruña	Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos). (Plan único de concellos) POS+ 2022. Anualidade 2022 (en diante POS+22)

Persoa redactora do proxecto	Víctor Domínguez Serantes, enxeñeiro técnico de Obras Públicas
Colexiado núm.	24963
Orzamento de contrata	308680,39 € (21 % engadido)
Prazo de execución	5 meses
Data do proxecto	febreiro de 2022. Rev-02. Data revisión: 08/02/2024
Aprobación do proxecto	Pleno da Corporación municipal en sesión do 10/02/2022
Aprobación do Plan	Pleno da Deputación provincial da Coruña en sesión do 23/06/2022
Levantamento da condición	Resolución do presidente da Deputación: 32364/2024 do 05/08/2024

Informes técnicos necesarios: foron consultadas as características técnicas de diversos equipamentos que existen no mercado que cumpren os requisitos e características esixidos para tramitar a axuda coa Deputación provincial da Coruña (POS+22).

a) O prezo de licitación do contrato determinouse en función do prezo total previsto no proxecto de execución das obras, aprobado pola Administración.

b) O prezo da obra, IVE excluído, baseouse na multiplicación do número de unidades a executar incluídas no proxecto polos prezos unitarios de cada unidade de obra. A suma total do importe así obtido incrementábase cun 13 %, en concepto de gastos xerais e un 6 %, en concepto de beneficio industrial.

c) O prezo final da obra para abonar o adxudicatario determinarase en función das unidades realmente executadas conforme o proxecto e con aplicación do coeficiente de baixa que resulte da adxudicación do contrato.

1.2 Marco normativo

- A Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, (BOE núm. 80 do 03/04/1985), (en diante LBRL).
- A Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración local de Galicia (DOG núm. 149 do 05/08/1997 e BOE núm. 237 do 03/10/1997), (en diante a LALGA).
- Os artigos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 e 131 a 158 e as disposicións adicionais segunda, terceira e décimo quinta da LCSP.
- Real decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de contratos do sector público, (BOP núm. 118 do 15/05/2009).
- Real decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas, (artigos vixentes logo da entrada en vigor do Real decreto 817/2009, do 8 de maio), (BOP núm. 257 do 26/10/2001).
- As Bases reguladoras do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos). (Plan único de concellos) POS+ 2022. Anualidade 2022, que aprobou o Pleno da Deputación provincial da Coruña na sesión



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

realizada o 26/11/2021 e publicadas no *Boletín Oficial da Provincia* núm. 228 de 30/11/2021.

- Os pregos de cláusulas administrativas particulares, (en diante o PCAP), referente ao procedemento aberto aberto (*con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática*), que aprobou a o Pleno da Deputación provincial da Coruña en sesión realizada o 26/02/2021 (BOP núm. 42 do 04/03/2021).
- As circulares e instrucións da Deputación provincial da Coruña referentes a este plan.

2.- A necesidade, a idoneidade e a eficiencia na contratación (artigo 28.1 da LCSP)

2.1.- A necesidade desta contratación consta no proxecto técnico.

2.2.- A finalidade fundamental que se persegue é o cumprimento e a realización dos fins municipais que sinalan os artigos da Lei de bases de réxime local e a Lei de administración local de Galicia como competencias propias e dos servizos mínimos:

A LBR:

- o artigo 25.1 da LBRL e o artigo 80.1 da LALGA: *promover toda clase de actividades e prestar todos os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade de veciños.*
- o artigo 25.2 da LBRL:
 - *b) Abastecemento de auga potable a domicilio e evacuación e tratamento de augas residuais.*
 - *d) Infraestrutura viaria e outros equipamentos da súa titularidade.*
- o artigo 26.1.a da LBRL fala dos servizos que os municipios deben prestar, en todo caso:
 - *En todos os municipios, alumeadado público, cemiterio, recollida de residuos, limpeza viaria, abastecemento domiciliario de auga potable, sumidoiros, acceso ós núcleos de poboación e pavimentación das vías públicas.*

A LALGA:

- o artigo 80.2.I da LALGA: *o abastecemento de auga, a iluminación pública, os servizos de limpeza viaria, a recollida e o tratamento de residuos, a rede de sumidoiros e o tratamento de augas residuais*
- o artigo 81 da LALGA: *abastecemento domiciliario de auga potable, rede de sumidoiros, acceso aos núcleos de poboación, pavimentación e conservación das vías públicas.*

Para cumprir cos obxectivos das competencias é necesario realizar as actuacións de reforma (o concepto xeral de reforma abrangue o conxunto de obras de ampliación, mellora, modernización, adaptación, adecuación ou reforzo dun ben inmovible xa existente), que constan no proxecto redactado para o efecto.

2.4.- Os obxectivos específicos do contrato constan na xustificación técnica do proxecto.

2.5.- Insuficiencia de medios (artigo 30.3 da LCAP).

Este concello non dispón de medios persoais nin materiais suficientes para poder abordar a execución dos traballos que son obxecto deste contrato, os cales exceden as tarefas de conservación e reparación que realiza a brigada municipal de Obras, polo que é necesaria a externalización destes traballos.



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

2.6.- A contratación deste investimentos mediante un contrato de obras é a forma máis idónea e eficiente para conseguir os fins municipais, sendo máis eficiencia a externalización que a ampliación dos medios materiais e humanos por parte do concello.

Por tanto, na contratación que se promove cúmprese cos principios de necesidade, idoneidade e eficiencia establecidos pola LCSP.

3.- Procedemento

3.1.- A elección do procedemento de licitación.

O procedemento aberto, con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática, non suxeito a regulación harmonizada.

b) A xustificación da elección do procedemento:

- O contrato da obra non está suxeito a regulación harmonizada xa que logo o valor estimado non é igual ou superior a 5.538.000 € (artigo 20.1 da LCSP).
- A adxudicación realizarase, ordinariamente, usando unha pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor calidade-prezo, ao abeiro dos artigos 131, 156 e seguintes da LCSP, e usando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido (artigo 131.2 da LCSP).
- A escolla do procedemento aberto se motiva por ser un dos procedementos ordinarios establecidos pola Lei, xunto co restrinxido, e por ser o que goza de máis transparencia e atrae unha maior concorrencia competitiva. Procúrase cumprir os principios que se establecen no artigo 1.1 da LCSP.
- No procedemento aberto todo empresario poderá presentar unha proposición e quedará excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores (artigo 156.1 da LCSP).
- Non se atende única e exclusivamente ao prezo máis baixo. A adxudicación dos contratos ser realizará usando unha pluralidade de criterios de adxudicación na base da **mellor relación calidade-prezo** (artigo 145 da LCSP).
- A mellor relación calidade-prezo se avaliará de acordo a criterios económicos e cualitativos (artigo 145.2 da LCSP).
- *Non existe impedimento legal algún para que se establezan parámetros obxectivos que afecten a criterios dependentes dun xuízo de valor. A finalidade que persegue a norma que suxeita a unha presunción de anormalidade a determinadas proposicións dos licitadores non é outra que a de garantir que aquelas son viables en canto á súa execución en caso de resultar adxudicatarias. Resulta evidente que a condición extremadamente baixa do prezo pode producir esta circunstancia, pero tamén é certo que a oferta pode converterse en inviable, por exemplo, como consecuencia dunha proposta non asumible desde o punto de vista técnico.*
Por tanto, a valoración de viabilidade da oferta, no caso de diferentes criterios de adxudicación, debe referirse a varios deles, os máis relevantes e que permitan ter unha visión obxectiva e completa do problema da viabilidade do cumprimento do contrato.
Finalmente, se esa visión de conxunto refírese a unha licitación na que teñen un peso relevante os criterios suxeitos a un xuízo de valor, por exemplo no aspecto técnico ou de calidade da proposición, non cabe dúbida de que o mandato expreso do lexislador de referir os parámetros obxectivos que deberán permitir identificar os casos en que unha oferta considérese anormal á oferta considerada no seu conxunto esixe incluír os criterios suxeitos a xuízo de valor na análise (Informe da Xunta Consultiva de Contratación Pública do Estado, expediente 113/18).
- A aplicación de máis dun criterio de adxudicación procederá, en todo caso, na adxudicación dos contratos nos que o órgano de contratación considere que a definición da prestación é susceptible de ser mellorada por outras solucións técnicas ou por reducións no prazo de execución (artigo 145.3.b da LCSP).
- O prego de cláusulas administrativas particulares, (en diante PCAP), que se usará obrigatoriamente, foi aprobado polo Pleno da Deputación provincial da Coruña, en sesión do



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

26/02/2021 (BOP núm. 42 do 04/03/2021), xa que logo a obra está incluída nun plan provincial e foi delegada a contratación neste concello. Nos pregos mencionados se determinan uns criterios de adxudicación e a valoración que realizarán os órganos de contratación municipais.

c) A tramitación: ordinaria.

Para os efectos do cumprimento dos principios de publicidade, concorrência e competitividade, o procedemento aberto, con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática, anunciarase no Perfil de Contratante municipal (artigo 156.6 da LCSP e a cláusula 10 PCAP).

3.2.- A clasificación esixida aos licitadores.

Non se esixe a clasificación de contratistas, tendo en conta o valor estimado deste contrato de obras, ao abeiro do artigo 77.1 da LCSP e o artigo 11 do Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas, (RXLCAP), **ao ser o valor estimado do contrato inferior a 500.000 €.**

A clasificación para acreditar/substituíe a solvencia:

9.4 CLASIFICACIÓN DE LA OBRA.

Clasificación.	Grupo	subgrupo	categoria
G-6-2	G	Viales y pistas	2
E-1-2	E	Hidráulicas	2
C-1-2	C	Edificaciones	2

Equivalencia con Categoría Real Decreto 1098/2001 válida para presentación de ofertas	
G-6-2	G-6-C
E-1-2	E-1-C
C-1-2	C-1-C

4.- Valor estimado do contrato (artigo 101 d LCSP)

4.1.- Valor estimado do contrato

Prezo do contrato		Financiamento e retención de crédito	
Valor estimado	255107,77	Estado	0
IVE (21 %)	53572,63	Xunta de Galicia	0
Orzamento base de licitación	308680,39	Deputación A Coruña	308680,39
		Fondos propios	0
Partida orzamentaria	151.61900	Retención de crédito	29/08/2022
Núm. Operación	220220009352	Referencia núm.	22022000939

A financiación deste contrato se realiza con aportacións de distinta procedencia.

No expediente acredítase a plena dispoñibilidade de todas as aportacións.

Non se inclúe unha garantía para a súa efectividade, xa que logo quedan exonerados da constitución de garantía, salvo previsión expresa en contrario nas bases reguladoras, as administracións públicas, os seus organismos vinculados ou dependentes e as sociedades



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

mercantís estatais e as fundacións do sector público estatal, así como análogos entidades das comunidades autónomas e das entidades locais (artigo 42 do Regulamento da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións -BOE núm. 176 do 25/07/2006-).

4.2.- Incidencia na sostibilidade financeira

Verbo do principio de sustentabilidade financeira, entendido como a capacidade de financiamento dos compromisos de gasto presentes e futuros dentro dos límites de déficit, débeda pública e morosidade de débeda comercial, engloba tanto a débeda financeira, como a débeda comercial, fago constar:

a) En canto á débeda financeira, se foi necesario formalizar unha operación de crédito para financiar a contratación referida; se a mesma cumpre o principio de prudencia financeira e, por último, o volume de débeda viva que xera xunto co resto de operacións vixentes da Corporación: **Non foi necesario.**

b) En relación coa débeda comercial, debe analizarse se os compromisos de gasto xerados por esta contratación faranse cumprimento o período medio de pago a provedores e as disposicións previstas no Plan de Tesouraría da entidade: **Non se prevén incidencias negativas neste senso, polo que se prevé o normal cumprimento das obrigas municipais neste ámbito.**

c) As repercusións e efectos económicos que xerará o contrato proposto, tanto durante a súa execución como durante toda a vida útil da obra, subministración ou servizo obxecto do mesmo, en base á valoración dos gastos futuros ou colaterais aos que de lugar, entendidos como tales os custos de mantemento, seguros, conservación, desmonte, etc.: **Non se prevén maiores aumentos deste tipo de custo verbo dos actuais.**

d) A capacidade de financiamento da entidade para facer fronte a eles a longo prazo, independentemente da duración do contrato obxecto de análise. En caso de supor a asunción de débeda financeira, deberá analizarse se dita débeda atópase debidamente estrutura, quedando garantido que a entidade pode facer fronte aos pagos xerados: **Faise constar que non se prevén especiais dificultades para a mesma e que de acordo cos datos que constan no expediente referente queda garantido que o concello pode facer fronte as pagos xerados.**

4.3.- Incidencia na estabilidade orzamentaria

O gasto previsto atópase recollido no orzamento inicial polo que cumpre o principio de estabilidade orzamentaria.

As repercusións e para os efectos económicos se atopan supeditados ao cumprimento do principio de estabilidade orzamentaria, de maneira que os gastos teñen cabida nos correspondentes orzamentos futuros da entidade e son compatibles cos posibles plans de axuste ou económico-financeiros que a entidade puidese ter en vigor.

4.4.- Revisión de prezos

A duración da obra é inferior aos dos anos polo que non procederá en ningún caso a revisión periódica e predeterminada de prezos deste contrato e por iso non se aplicará fórmula ningunha de revisión, ao abeiro do artigo 103.5 da LCSP.

5- Decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato (de ser o caso)



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

Este investimento debe ser adxudicado a un único licitador, sen posibilidade de división en lotes, de acordo coas Bases reguladoras do POS+22, aprobadas polo Pleno da Deputación provincial da Coruña en sesión realizada o 26/11/2021, (BOP núm. 228 do 30/11/2021), e co contido dos anexos preceptivos presentados por este concello no organismo provincial para cada investimento.

A alcaldía no decreto núm.: 135/2022 do 10/02/2022, logo de xustificar os motivos e baseado nos informes técnicos, resolveu non dividir en lotes o obxecto do contrato, que se xustifican en motivos válidos que se establecen no artigo 99.3.b da LCSP.

O contrato desta obra non se executará por lotes:

- o feito de que, a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultase a correcta execución do mesmo desde o punto de vista técnico
- o risco para a correcta execución do contrato proceda da natureza do obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, cuestión que podería verse imposibilitada pola súa división en lotes e execución por unha pluralidade de contratistas diferentes.

6.- DURACIÓN DO CONTRATO

5 meses

7.- AUTORIZACIÓNS SECTORIAIS

As autorizacións sectoriais necesarias sinálanse no proxecto técnico.

Consta no expediente estas autorizacións sectoriais:

Organismo/s público/s	Clave / Núm. expediente
Axencia Galega de Infraestruturas	IF204A/AC/2024/0681

As autorizacións sectoriais faranse constar no cadro de características do anexo I do PCAP.

Na publicación do anuncio de licitación acompañarase unha copia da resolución da autorización sectorial que corresponda.

8.- OUTROS DATOS DE INTERESE

Obra engadida no POS+22 da Deputación provincial da Coruña. O modelo de cartel de obra.

		Modelo de cartel obras POS https://www.dacoruna.gal/documentacion/logos/modelo-cartel-obra/
--	--	---

9.- RESUMO DO ORZAMENTO DA OBRA



Expediente núm. Código de obra	Obra
2023/C003/000011 2022.2100.0051.0 POS+22	Mellora de beirarrúas e instalacións no tramo inicial da Avda. do Brasil (AC-400)

Proyecto: PPTO AVD BRASIL-02

Capítulo	Importe
1 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES .	56.352,08
2 FIRMES Y REPOSICIONES .	65.822,70
3 RED DE ABASTECIMIENTO .	18.367,16
4 RED DE SANEAMIENTO .	54.343,27
5 GESTIÓN DE RESIDUOS .	16.017,97
6 SEGURIDAD Y SALUD .	3.473,09
Presupuesto de ejecución material	214.376,27
13% de gastos generales	27.868,91
6% de beneficio industrial	12.862,58
Suma	255.107,76
21% IVA	53.572,63
Presupuesto de ejecución por contrata	308.680,39

CONCLUSIÓN

Considero que esta memoria xustificativa especifica a insuficiencia de medios, a necesidade da contratación, o obxecto e as características do contrato así como o custe do mesmo.

Santa Comba, na data da sinatura dixital

O alcalde

Alberto Romar Landeira

(Documento que se asina electronicamente)