

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

23 de enero de 2019 a las 12:00:00

Lugar de celebración

Despacho C-539

Asistentes

PRESIDENTE

- D. Manuel Valdecantos Lora-Tamayo, Subdirector Adjunto de Arquitectura y Edificación.

VOCALES

- D. Juan Ignacio Romero Sánchez, Vocal de la Abogacía del Estado.
- Dña. Caridad Sebastián Bombín, Vocal de la Abogacía del Estado.
- Dña. María Jesús Álvarez Tejerina, Vocal de la Intervención Delegada.
- Dña. María del Carmen Ballesteros Molero, Vocal de la SG Arquitectura y Edificación.

SECRETARIA

- Dña. ELENA SIMÓN MORENO, Subdirectora General Adjunta de Coordinación y Gestión Administrativa.

Orden del día

- 1.- Apertura y calificación administrativa: 201800000089 - Recuperación y puesta en valor del Núcleo Rural Tradicional de Fonfría, mediante la reducción del impacto visual de edificaciones agrícolas en Piedrafita Do Cebreiro (Lugo)
- 2.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 201800000089 - Recuperación y puesta en valor del Núcleo Rural Tradicional de Fonfría, mediante la reducción del impacto visual de edificaciones agrícolas en Piedrafita Do Cebreiro (Lugo)
- 3.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 201800000058 - Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid
- 4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 201800000058 - Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid
- 5.- Propuesta adjudicación: 201800000058 - Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid
- 6.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 201800000084 - Obras de Restauración de la Catedral de Sant Pere de Vic (Barcelona)
- 7.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 201800000084 - Obras de Restauración de la Catedral de Sant Pere de Vic (Barcelona)
- 8.- Propuesta adjudicación: 201800000084 - Obras de Restauración de la Catedral de Sant Pere de Vic (Barcelona)

Se Expone

1.- Apertura y calificación administrativa: 201800000089 - Recuperación y puesta en valor del Núcleo Rural Tradicional de Fonfría, mediante la reducción del impacto visual de edificaciones agrícolas en Piedrafita Do Cebreiro (Lugo)

Han concurrido las siguientes empresas:

CIF: A32008039 ACOVAL Fecha de presentación: 21 de enero de 2019 a las 10:41:53

CIF: A08190696 COPCISA, SA Fecha de presentación: 21 de enero de 2019 a las 12:17:10

CIF: B27370147 GRUPO BASCUAS 2008 S.L. Fecha de presentación: 18 de enero de 2019 a las 13:21:20

CIF: B85826899 PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U. Fecha de presentación: 21 de enero de 2019 a las 11:07:55

CIF: B32191116 VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 21 de enero de 2019 a las 13:43:33

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

CIF: A32008039 ACOVAL

CIF: A08190696 COPCISA, SA

CIF: B27370147 GRUPO BASCUAS 2008 S.L.

CIF: B85826899 PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.

CIF: B32191116 VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

2.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 201800000089 - Recuperación y puesta en valor del Núcleo Rural Tradicional de Fonfría, mediante la reducción del impacto visual de edificaciones agrícolas en Piedrafita Do Cebreiro (Lugo)

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: A32008039 ACOVAL

CIF: A08190696 COPCISA, SA

CIF: B27370147 GRUPO BASCUAS 2008 S.L.
CIF: B85826899 PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.
CIF: B32191116 VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

3.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 201800000058 - Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid

La mesa de contratación solicitó justificación de las ofertas incursas en presunción de anormalidad a las siguientes empresas:

- CIF: A41658022 DÍAZ CUBERO, SA
- CIF: A28019461 PECSA

La documentación justificativa presentada fue remitida a los técnicos de la Subdirección General de Arquitectura y Edificación.

Dichos técnicos emitieron los preceptivos informes, los cuales han sido facilitados a la mesa de contratación.

A la vista de los mencionados informes, la mesa de contratación considera justificada suficientemente la presunción de anormalidad de la oferta económica presentada por PECSA, y propone al Órgano de Contratación la exclusión de la oferta incursa en presunción de anormalidad, al no justificar suficientemente la anormalidad del bajo importe, de la oferta económica de DÍAZ CUBERO, S.A. Los informes así como las tablas de valoración se encuentran en la pestaña "Documentos" de la PLACSP.

4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 201800000058 - Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones económicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: A78571353 COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION Y DISEÑO SAU:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1883586.3
- Puntuación: 18,86

CIF: A08031098 COMSA, S.A.U.:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1723869.88
- Puntuación: 51,23

CIF: A29029428 CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ-SANDO, S.A.:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1827993.7
- Puntuación: 30,13

CIF: A08190696 COPCISA, SA:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1756880.57
- Puntuación: 44,54

CIF: A41658022 DÍAZ CUBERO, SA:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1655871.79
- Puntuación: 0,00

CIF: B97016125 LEVANTINA, INGENIERIA Y CONTRUCCION S.L.:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1759252.6
- Puntuación: 44,06

CIF: A28019461 PECSA:

- Oferta económica. Valor introducido por el licitador: 1680580.4
- Puntuación: 60,00

5.- Propuesta adjudicación: 201800000058 - Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 CIF: A28019461 PECSA Propuesto para la adjudicación

- Total criterios CJV: 40.0
- Total criterios CAF: 60.00
- Total puntuación: 100

Orden: 2 CIF: B97016125 LEVANTINA, INGENIERIA Y CONTRUCCION S.L.

- Total criterios CJV: 24.83
- Total criterios CAF: 44.06
- Total puntuación: 68.89

Orden: 3 CIF: A08190696 COPCISA, SA

- Total criterios CJV: 23.75
- Total criterios CAF: 44,54
- Total puntuación: 68.29

Orden: 4 CIF: A08031098 COMSA, S.A.U.

- Total criterios CJV: 13.3
- Total criterios CAF: 51.23
- Total puntuación: 64.53

Orden: 5 CIF: A29029428 CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ-SANDO, S.A.

- Total criterios CJV: 22.44
- Total criterios CAF: 30.13
- Total puntuación: 52.57

Orden: 6 CIF: A78571353 COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION Y DISEÑO SAU

- Total criterios CJV: 17.03
- Total criterios CAF: 18.86
- Total puntuación: 35.89

6.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 201800000084 - Obras de Restauración de la Catedral de Sant Pere de Vic (Barcelona)

La mesa de contratación solicitó justificación de las ofertas incursas en presunción de anomalía a la siguiente empresa:

- CIF: b73611451 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR SL

La documentación justificativa presentada fue remitida a los técnicos de la Subdirección General de Arquitectura y Edificación.

Dichos técnicos emitieron los preceptivos informes, los cuales han sido facilitados a la mesa de contratación.

A la vista de los mencionados informes, la mesa de contratación propone al Órgano de Contratación la exclusión de la oferta incursa en presunción de anomalía de la empresa:

- CIF: b73611451 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR SL

Los informes así como las tablas de valoración se encuentran en la pestaña "Documentos" de la PLACSP.

7.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 201800000084 - Obras de Restauración de la Catedral de Sant Pere de Vic (Barcelona)

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: A78078516 BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.:

- Precio. Valor introducido por el licitador: 1746240.54
- Puntuación: 39.85

CIF: A61126629 CERTIS OBRES I SERVEIS, SA:

- Precio. Valor introducido por el licitador: 1755090.11
- Puntuación: 37.22

CIF: A78571353 COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION Y DISEÑO, S.A.U.:

- Precio. Valor introducido por el licitador: 1832743.95
- Puntuación: 14.18

CIF: B08136905 CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L.:

- Precio. Valor introducido por el licitador: 1805100.46
- Puntuación: 22.38

CIF: B12325510 CYRESPA ARQUITECTÓNICO, S.L.:

- Precio. Valor introducido por el licitador: 1706937.9
- Puntuación: 51.52

CIF: B08948267 URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.:

- Precio. Valor introducido por el licitador: 1678354.17
- Puntuación: 60.0

8.- Propuesta adjudicación: 201800000084 - Obras de Restauración de la Catedral de Sant Pere de Vic (Barcelona)

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 CIF: B08948267 URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U. Propuesto para la adjudicación

- Total criterios CJV: 32.46
- Total criterios CAF: 60.0
- Total puntuación: 92.46

Orden: 2 CIF: B12325510 CYRESPA ARQUITECTÓNICO, S.L.

- Total criterios CJV: 32.0
- Total criterios CAF: 51.52
- Total puntuación: 83.52

Orden: 3 CIF: A61126629 CERTIS OBRES I SERVEIS, SA

- Total criterios CJV: 40.0
- Total criterios CAF: 37.22
- Total puntuación: 77.22

Orden: 4 CIF: A78078516 BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.

- Total criterios CJV: 30.57
- Total criterios CAF: 39.85
- Total puntuación: 70.42

Orden: 5 CIF: B08136905 CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L.

- Total criterios CJV: 31.43
- Total criterios CAF: 22.38
- Total puntuación: 53.81

Orden: 6 CIF: A78571353 COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION Y DISEÑO, S.A.U.

- Total criterios CJV: 32.57
- Total criterios CAF: 14.18
- Total puntuación: 46.75

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente:

Dña. Elena Simón Moreno
SECRETARIA

D. Manuel Valdecantos Lora-Tamayo
PRESIDENTE