



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **15012/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-04-2024 a las 14:28 horas.



## Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la CARM

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 574.867,02 EUR.

→ Importe 316.176,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 261.303,19 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, artículo 156 de la ley de contratos

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4IrhzKAbVeu5HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4IrhzKAbVeu5HQrHoP3G5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la Región de Murcia**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GPb%2BaT2N7Wqmq21\\_uhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GPb%2BaT2N7Wqmq21_uhbaVQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Avda. de la Fama, 15  
→ (30006) Murcia España  
→ ES620

#### Contacto

→ Teléfono +34 968279688  
→ Correo Electrónico  
contratacioneducacion@murciaeduca.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la Región de Murcia

### Dirección Postal

→ Avda. de la Fama, 15  
→ (30006) Murcia España

### Recepción de Ofertas

→ Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la Región de Murcia

### Dirección Postal

→ Avda. de la Fama, 15  
→ (30003) Murcia España

### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:contratacioneducacion@murciaeduca.es)  
contratacioneducacion@murciaeduca.es

### Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 19/04/2024 a las 09:00.**<sup>[1]</sup>

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la Región de Murcia

### Dirección Postal

→ Avda. de la Fama, 15  
→ (30006) Murcia España

## Objeto del Contrato: Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la CARM

### → Descripción del procedimiento

Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación

→ Valor estimado del contrato 574.867,02 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 316.176,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 261.303,19 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante Apartado J3 de anexo I del PCAP

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ley de contratos

→ No prohibición para contratar - Ley de contratos

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ley de contratos

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ley de contratos

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ley de contratos

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Apartado J.2.b de anexo I PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Apartado J.2.a de anexo I PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→

Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Incremento de bolsa adicional de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Incremento franquicia material consumible

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ Incremento franquicia material repuesto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Estudio e informe actuaciones eficiencia energética.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Estudio y determinación de equipos críticos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Memoria descriptiva

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 16/04/2024' ahora se dice ' 19/04/2024'

ID 0000012997422 | UUID 2024-000373784 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 03 Apr 2024 14:28:07:705 CEST N.Serie  
12049043067105730824293364464225215770 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020