

**SERVICIO DE PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO  
Y CONCESIONES**

Expte.: 18/2024 PAT.  
CCF/SRL

INFORME

En relación al procedimiento de contratación convocado para la adjudicación de la concesión demanial para uso privativo de dos quioscos situados en la Avenida de Europa, así como la conservación, gestión y mantenimiento de los mismos y sus terrazas de veladores, siendo los **cánones de licitación (IVA excluido)** los siguientes:

- **LOTE 1: QUIOSCO 1:** En la urbanización “Los Bermejales” se sitúa la edificación destinada a Quiosco ubicada en el extremo sur de la Avenida Paseo de Europa próximo a la Avenida de Alemania. El edificio tiene una superficie de unos 109,40 m<sup>2</sup> construidos que se desarrolla en una planta de altura.

. El canon anual fijado como mínimo y respecto del cual deberán presentar las ofertas asciende a VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (28.563,38 €)

- **LOTE 2: QUIOSCO 2:** En la urbanización “Los Bermejales” se sitúa la edificación destinada a Quiosco ubicada en la Avenida Paseo de Europa esquina calle Nuestra Señora del Pilar. El edificio tiene una superficie de unos 89,05 m<sup>2</sup> construidos que se desarrolla en una planta de altura.

. El canon anual fijado como mínimo y respecto del cual deberán presentar las ofertas asciende a VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS (22.584,31 €)

Y atendiendo a lo establecido por la Mesa de contratación celebrada el pasado 26 de Julio de 2024 en la que se procedió a la apertura de los SOBRES Nº 2: Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática, de las ofertas presentadas a los dos lotes y de conformidad con los criterios de valoración de las ofertas recogidos en la cláusula 3 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que a continuación se transcriben:

**3.1.- Criterios cuya valoración se realiza de forma automática. (Puntuación máxima 30 puntos).**

**3.1.1. Cantidad económica destinada a la mejora de las instalaciones y equipamiento (de 0 a 6 puntos).**

- Aquellas propuestas que ofrezcan acceso a wifi sin coste para el usuario: **de 0 a 6 puntos**. Se otorgará la máxima puntuación (6 puntos) a la propuesta que incorpore la mejora económica más alta, y 0 puntos a la oferta que incorpore la mejora económica menor (o puntos); el resto de ofertas se valorarán mediante proporción lineal directa entre los dos valores indicados.

**3.1.2 Oferta económica (de 0 a 16 puntos).**

Se otorgará la máxima puntuación (16 puntos) a la oferta que incorpore el precio más alto (impuestos de aplicación excluidos), y 0 puntos a la oferta coincidente con el presupuesto de licitación); el resto de ofertas se valorarán mediante proporción lineal directa entre los dos valores indicados.

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	1/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		



### 3.1.3 Reducción del plazo de la concesión. (de 0 a 8 puntos)

Se otorgará la máxima puntuación (8 puntos) a las ofertas que se presenten por un plazo de concesión de diez años, y 0 puntos a la oferta coincidente con el plazo máximo del periodo de concesión (quince años); el resto de ofertas se valorarán mediante proporción lineal directa entre los dos valores indicados.

## **A CONTINUACIÓN SE PROCEDE A LA VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE LAS OFERTAS DEL LOTE 1 QUIOSCO 1:**

### 3.1.1. Cantidad económica destinada a la mejora de las instalaciones y equipamiento (de 0 a 6 puntos).

LOTE 1: QUIOSCO 1				
3.1.1. Cantidad económica destinada a la mejora de las instalaciones y equipamiento (de 0 a 6 puntos): Aquellas propuestas que ofrezcan acceso a wifi sin coste para el usuario: <b>de 0 a 6 puntos</b> . Se otorgará la máxima puntuación (6 puntos) a la propuesta que incorpore la mejora económica más alta, y 0 puntos a la oferta que incorpore la mejora económica menor (o puntos); el resto de ofertas se valorarán mediante proporción lineal directa entre los dos valores indicados.				
LICITADOR	MEJORAS OFERTADAS	CANTIDAD COMPROBADA (SIN IVA)	PUNTUACIÓN CANTIDAD COMPROBADA	CRITERIOS DE CANTIDAD WIFI ACEPTADA
ARCO DE LA SEDA, S.L	85,90 €	85,90 €	0,00	Cantidad ofertada coincidente con presupuesto presentado.
ICARTARE SL THINK INTERNATIONAL CONSULTING SL	3.201,12 €	3.201,12 €	1,93	Cantidad ofertada coincidente con presupuesto presentado
QUINTEROALVA, SL	49.407,46 €	215,00 €	0,08	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (Jesús Muñoz Quesada), el resto de presupuestos corresponden a otros conceptos de mejoras no relacionados con wifi.
MATILDE INVERSIONES HOSTELERAS SL	3.061,30 €	2.530,00 €	1,51	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para wifi (Globaltec) sin IVA. menor que la cantidad ofertada.
JUAN MANUEL FERNANDEZ MONTESINOS	516,24 €	471,05 €	0,24	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (84,45+(96,65x4)= 471,05 €) Se ha descontado la partida de TV. Se considera este importe porque es menor al ofertado.
LUIS MANUEL ORTEGA EXPOSITO	600,94 €	600,94 €	0,32	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (143,05+(166,65x4)= 809,65 €) Se ha descontado la partida de TV. Se considera este importe coincidente con la cantidad ofertada.
MYF & MC	20.035,00 €	9.785,00 €	6,00	Cantidad obtenida de restarle ciertas partidas (Plano de cobertura; WatchGuard Firebox y configuración del Firewall) no necesarias para la instalación del presupuesto de Globaltec aportado. Se considera este importe porque es menor al ofertado.
JAZMINA IZQUIERDO GOMEZ	530,56	523,57	0,27	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (89,65+(108,48x4)= 523,57 €) Se ha descontado la partida de TV. Se considera este importe porque es menor al ofertado
LOS SEIS GRIFOS SL	920,50	920,50	0,52	Cantidad ofertada coincidente con presupuesto presentado
IGNACIO CAYETANO CEBALLOS ALCOBA	595,50	595,50	0,32	Cantidad ofertada coincidente con presupuesto presentado
KOK GESTIONES E INVERSIONES SL	202.118,82	660,70	0,36	Cantidad correspondiente con la partida 4,22 Wifi del presupuesto presentado (Flop)
METASOCIAL TARIFA SL	171.446,02	295,00	0,13	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalaciones (Juan Carlos Garcia Pérez) partida suministro y montaje WIFI, el resto de presupuestos corresponden a otros conceptos de mejoras no relacionados con wifi.

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	2/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		



UTE GONCET	130.000,00	-	-	No justifica el importe ofertado para instalación wifi
------------	------------	---	---	--

**3.1.2 Oferta económica (de 0 a 16 puntos) y 3.1.3 Reducción del plazo de la concesión (de 0 a 8 puntos)**

LOTE 1: QUIOSCO 1					
LICITADOR	3.1.2 Oferta económica (de 0 a 16 puntos): CANON (0 a 16 puntos). Oferta máxima, 16 puntos, tipo, 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre oferta máximo y tipo. Tipo 28.563,38€.			3.1.3 Reducción del plazo de la concesión. (de 0 a 8 puntos) REDUCCIÓN PLAZO (0 a 8 puntos). Plazo de 10 años, 8 puntos, 15 años 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre 15 y 10 años	
	Importe	Porcentaje alza	Puntuación	Plazo ofertado	Puntuación
ARCO DE LA SEDA, S.L	35.704,22 €	25,00 %	2,55	10 años	8,00
ICARTARE, S.L.-THINK INTERNATIONAL CONSULTING, S.L. UTE	34.402,00 €	20,44 %	2,09	10 años	8,00
QUINTEROALVA, S.L	65.115,00 €	127,97 %	13,07	10 años	8,00
MATILDE INVERSIONES HOSTELERAS, S.L	48.240,00 €	68,89 %	7,04	10 años	8,00
JUAN MANUEL FERNANDEZ MONTESINOS	31.419,71 €	10,00 %	1,02	10 años	8,00
LUIS MANUEL ORTEGA EXPÓSITO	32.847,88 €	15,00 %	1,53	10 años	8,00
MYF & MC, UTE	42.000,00 €	47,04 %	4,81	10 años	8,00
JAZMINA IZQUIERDO GÓMEZ	34.276,10 €	20,00 %	2,04	10 años	8,00
LOS SEIS GRIFOS, S.L	36.703,95 €	28,50 %	2,91	10 años	8,00
IGNACIO CAYETANO CEBALLOS ALCOBA	32.847,87 €	15,00 %	1,53	10 años	8,00
K.O.K. GESTIONES E INVERSIONES, S.L	73.301,00 €	156,63 %	16,00	10 años	8,00
METASOCIAL TARIFA, S.L.	45.222,00 €	58,32 %	5,96	10 años	8,00
UTE GONCET	36.012,00 €	26,08 %	2,66	10 años	8,00

NOTA: Hay que indicar que los porcentajes de alza se han recalculado y por tanto se han incluido en el citado cuadro los porcentajes correctos, marcándose en rojo los importes corregidos.

El resultado de la valoración del **SOBRE Nº 2 del LOTE 1 QUIOSCO 1**, efectuada en aplicación de los criterios de adjudicación es el siguiente:

LOTE 1: QUIOSCO 1	
LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL
ARCO DE LA SEDA, S.L	10,55
ICARTARE, S.L THINK INTERNATIONAL CONSULTING, S.L. UTE	12,02
QUINTEROALVA, S.L	21,15
MATILDE INVERSIONES HOSTELERAS, S.L	16,55
JUAN MANUEL FERNÁNDEZ MONTESINOS	9,26
LUIS MANUEL ORTEGA EXPÓSITO	9,85
MYF & MC, UTE	18,81
JAZMINA IZQUIERDO GÓMEZ	10,31
LOS SEIS GRIFOS, S.L	11,43
IGNACIO CAYETANO CEBALLOS ALCOBA	9,85

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	3/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		



K.O.K GESTIONES E INVERSIONES, S.L	24,36
METASOCIAL TARIFA, S.L	14,09
UTE GONCET	10,66

Tras todo lo expuesto se informa que la empresa **K.O.K GESTIONES E INVERSIONES, S.L** ha obtenido una puntuación final de **24,36 puntos**. No obstante, la Mesa de contratación decidirá con su superior criterio.

#### LOTE 1: QUIOSCO 1

Propuesto como adjudicatario: K.O.K GESTIONES E INVERSIONES, S.L

Canon de adjudicación: 73.301,00 euros ( IVA excluido)

Alza sobre el tipo propuesto: 156,63 %

Plazo de la concesión: 10 años.

Cantidad económica total destinada a la mejora de instalaciones y equipamiento: 660,70 euros, más IVA.

### **A CONTINUACIÓN SE PROCEDE A LA VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE LAS OFERTAS DEL LOTE 2 QUIOSCO 2**

#### **3.1.1. Cantidad económica destinada a la mejora de las instalaciones y equipamiento (de 0 a 6 puntos).**

LOTE 2: QUIOSCO 2				
3.1.1. Cantidad económica destinada a la mejora de las instalaciones y equipamiento (de 0 a 6 puntos): Aquellas propuestas que ofrezcan acceso a wifi sin coste para el usuario: <b>de 0 a 6 puntos</b> . Se otorgará la máxima puntuación (6 puntos) a la propuesta que incorpore la mejora económica más alta, y 0 puntos a la oferta que incorpore la mejora económica menor (o puntos); el resto de ofertas se valorarán mediante proporción lineal directa entre los dos valores indicados.				
LICITADOR	MEJORAS OFERTADAS	CANTIDAD COMPROBADA (SIN IVA)	PUNTUACIÓN CANTIDAD COMPROBADA	CRITERIOS DE CANTIDAD WIFI ACEPTADA
QUINTEROALVA, S.L	38.361,46 €	215,00 €	0,00	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (Jesús Muñoz Quesada) el resto de presupuestos corresponden a otros conceptos de mejoras no relacionados con wifi.
JUAN MANUEL FERÁNDIZ MONTESINOS	516,24 €	471,05 €	0,20	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (84,45+(96,65x4)= 471,05€) Se ha descontado la partida de TV. Se considera este importe porque es menor al ofertado.
LUIS MANUEL ORTEGA EXPÓSITO	600,94 €	600,94 €	0,31	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (143,05+(166,65x4)= 809,65 €). Se ha descontado la partida de TV. Se considera el importe ofertado porque es menor al del presupuesto
MYF & MC	18.040,00 €	7.790,00 €	6,00	Cantidad obtenida de restarle ciertas partidas (Plano de cobertura; WatchGuard Firebox y configuración del Firewall) no necesarias para la instalación del presupuesto de Globaltec aportado. Se considera este importe porque es menor al ofertado.
JAZMINA IZQUIERDO GÓMEZ	530,56 €	523,57 €	0,24	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalación de wifi (89,65+(108,48x4)= 523,57€) Se ha descontado la partida de TV. Se considera este importe porque es menor al ofertado.
MARÍA ELENA MUÑOZ PÉREZ	20.000,00 €	-	-	No justifica el importe ofertado para instalación wifi.
KOK GESTIONES E INVERSIONES, S.L	160.671,37 €	660,70 €	0,35	Cantidad correspondiente con la partida 4,22 Wifi del presupuesto presentado (Flop).
METASOCIAL TARIFA, S.L	147.824,47 €	295,00 €	0,06	Cantidad obtenida del presupuesto presentado para instalaciones (Juan Carlos Garcia Pérez) partida suministro y montaje WIFI, el resto de presupuestos corresponden a otros conceptos de mejoras no relacionados con wifi.

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	4/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		



**3.1.2 Oferta económica (de 0 a 16 puntos) y 3.1.3 Reducción del plazo de la concesión (de 0 a 8 puntos)**

LOTE 2: QUIOSCO 2					
LICITADOR	3.1.2 Oferta económica (de 0 a 16 puntos): CANON (0 a 16 puntos). Oferta máxima, 16 puntos, tipo, 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre oferta máximo y tipo. Tipo 22.584,31 €.			3.1.3 Reducción del plazo de la concesión. (de 0 a 8 puntos) REDUCCIÓN PLAZO (0 a 8 puntos). Plazo de 10 años, 8 puntos, 15 años 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre 15 y 10 años	
	Importe	Porcentaje alza	Puntuación	Plazo ofertado	Puntuación
QUINTEROALVA, S.L	50.000,00 €	121,39 %	15,87	10 años	8,00
JUAN MANUEL FERÁNDEZ MONTESINOS	27.101,17 €	20,00 %	2,61	10 años	8,00
LUIS MANUEL ORTEGA EXPÓSITO	31.618,03 €	40,00 %	5,23	10 años	8,00
MYF & MC	22.800,00 €	0,96 %	0,12	10 años	8,00
JAZMINA IZQUIERDO GÓMEZ	29.359,63 €	30,00 %	3,92	10 años	8,00
MARÍA ELENA MUÑOZ PÉREZ	24.000,00 €	6,27 %	0,82	10 años	8,00
KOK GESTIONES E INVERSIONES, S.L	36.301,00 €	60,74 %	7,94	10 años	8,00
METASOCIAL TARIFA, S.L	50.222,00 €	122,38 %	16,00	10 años	8,00

NOTA: Hay que indicar que los porcentajes de alza se han recalculado y por tanto se han incluido en el citado cuadro los porcentajes correctos, marcándose en rojo los importes corregidos.

El resultado de la valoración del **SOBRE Nº 2 del LOTE 2 QUIOSCO 2**, efectuada en aplicación de los criterios de adjudicación es el siguiente:

LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL
QUINTEROALVA, S.L	23,87
JUAN MANUEL FERNÁNDEZ MONTESINOS	10,82
LUIS MANUEL ORTEGA EXPÓSITO	13,54
MYF & MC, UTE	14,12
JAZMINA IZQUIERDO GÓMEZ	12,17
MARÍA ELENA MUÑOZ PÉREZ	8,82
K.O.K GESTIONES E INVERSIONES, S.L	16,29
<b>METASOCIAL TARIFA, S.L</b>	<b>24,06</b>

Tras todo lo expuesto se informa que la empresa **METASOCIAL TARIFA, S.L** ha obtenido una puntuación final de **24,06** puntos. No obstante, la Mesa de contratación decidirá con su superior criterio.

**LOTE 2: QUIOSCO 2**

Propuesto como adjudicatario: METASOCIAL TARIFA, S.L  
 Canon de adjudicación: 50.222,00 euros (IVA excluido)  
 Alza sobre el tipo propuesto: 122,38 %  
 Plazo de la concesión: 10 años.  
 Cantidad económica total destinada a la mejora de instalaciones y equipamiento: 295,00 euros, más IVA.

Por último, se hace especial mención a los correos electrónicos presentados con fecha 29 y 31 de julio de 2024 en el Buzón de Gestión y Patrimonio [gestionypatrimonio@urbanismo-sevilla.org](mailto:gestionypatrimonio@urbanismo-sevilla.org), por las

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
 Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	5/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		



entidades KOK GESTIONES E INVERSIONES, S.L y METASOCIAL TARIFA, S.L, , por el que presentan sendos escritos de aclaración respecto a la cantidad ofertada en concepto de mejora de las instalaciones y equipamiento, acceso a wifi, sin que sean concluyentes al objeto de la valoraciones que se han efectuado, puesto que la adición de las mencionadas aclaraciones podrían representar dar la opción a estos licitadores de alterar su oferta, lo que comportaría una notable vulneración del principio de igualdad proclamado como básico en los artículos 1 y 132 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**Se adjuntan cuadros con la clasificación de las ofertas admitidas a la licitación por el siguiente orden decreciente.**

En Sevilla, en la fecha abajo indicada

LA ARQUITECTA TÉCNICA  
Fdo.: Gloria Pérez Hernández

LA TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL  
ADSCRITA A LA SECCIÓN JURÍDICA PMS  
Fdo.: Consolación Coronilla Fernández

EL SUBJEFE DEL SERVICIO  
Fdo.: Francisco M. López Sánchez

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	6/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		





Gerencia de Urbanismo  
y Medio Ambiente

NO800  
AYUNTAMIENTO  
DE SEVILLA

LOTE 1: QUIOSCO 1									
LICITADOR	Importe	Porcentaje alza	Puntuación	Plazo ofertado	Puntuación	Importe comprobado	Puntuación	Puntuación total	Criterio 3.1.1: INVERSIÓN WIFI (0 a 6 puntos). Mejora económica más alta, 6 puntos, mejor menor, 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre oferta mayor y menor.
1	73.301,00	156,63	16,00	10 años	8,00	660,70	0,36	24,36	
2	65.115,00	127,97	13,07	10 años	8,00	215,00	0,08	21,15	
3	42.000,00	47,04	4,81	10 años	8,00	9.785,00	6,00	18,81	
4	48.240,00	68,89	7,04	10 años	8,00	2.530,00	1,51	16,55	
5	45.222,00	58,32	5,96	10 años	8,00	295,00	0,13	14,09	
6	34.402,00	20,44	2,09	10 años	8,00	3.201,12	1,93	12,02	
7	36.703,95	28,50	2,91	10 años	8,00	920,50	0,52	11,43	
8	36.012,00	26,08	2,66	10 años	8,00	-	-	10,66	
9	35.704,22	25,00	2,55	10 años	8,00	85,90	0,00	10,55	
10	34.276,10	20,00	2,04	10 años	8,00	523,57	0,27	10,31	
11	32.847,87	15,00	1,53	10 años	8,00	595,50	0,32	9,85	
12	32.847,88	15,00	1,53	10 años	8,00	600,94	0,32	9,85	
13	31.419,71	10,00	1,02	10 años	8,00	471,05	0,24	9,26	

Forma de cálculo	Regla de tres simple	Forma de cálculo
$P = (T - Bo)^{16} / (T - Oa)$	donde P= puntuación T= Tipo licitación Bo= Oferta del licitador Oa= Oferta más alta	Regla de tres simple donde P= puntuación Bo= Oferta del licitador Ob= Oferta más baja Oa= Oferta más alta

Forma de cálculo	Regla de tres simple	Forma de cálculo
$P = (Ob - Bo)^6 / (Ob - Oa)$	donde P= puntuación Bo= Oferta del licitador Ob= Oferta más baja Oa= Oferta más alta	Regla de tres simple donde P= puntuación Bo= Oferta del licitador Ob= Oferta más baja Oa= Oferta más alta

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	7/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		



LOTE 2 QUIOSCO 2										
LICITADOR	CRITERIO 3.1.2: CANON (0 a 16 puntos), Oferta máxima, 16 puntos, tipo, 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre oferta máximo y tipo. Tipo 22.584,31€.			CRITERIO 3.1.3: REDUCCIÓN PLAZO (0 a 8 puntos). Plazo de 10 años, 8 puntos, 15 años 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre 15 y 10 años.		CRITERIO 3.1.1: INVERSIÓN WIFI (0 a 6 puntos). Mejora económica más alta, 6 puntos, mejor menor, 0 puntos. Resto proporción lineal directa entre oferta mayor y menor.		Importe comprobado	Puntuación	Puntuación total
	Importe	Porcentaje alza	Puntuación	Plazo ofertado	Puntuación	Puntuación				
1	METASOCIAL TARIFA, S.L.	50.222,00	122,38	16,00	10 años	8,00	295,00	0,06	24,06	
2	QUINTEROALVA, S.L	50.000,00	121,39	15,87	10 años	8,00	215,00	0,00	23,87	
3	K.O.K. GESTIONES E INVERSIONES. S.L	36.301,00	60,74	7,94	10 años	8,00	660,70	0,35	16,29	
4	MYF & MC . UTE	22.800,00	0,96	0,12	10 años	8,00	7.790,00	6,00	14,12	
5	LUIS MANUEL ORTEGA EXPÓSITO	31.618,03	40,00	5,23	10 años	8,00	600,94	0,31	13,54	
6	JAZMINA IZQUIERDO GÓMEZ	29.359,63	30,00	3,92	10 años	8,00	523,57	0,24	12,17	
7	JUAN MANUEL FERNANDEZ MONTESINOS	27.101,17	20,00	2,61	10 años	8,00	471,05	0,20	10,82	
8	MARÍA ELENA MUÑOZ PÉREZ	24.000,00	6,27	0,82	10 años	8,00	-	-	8,82	

Regla de tres simple  
 donde  
 P= puntuación

Forma de cálculo  
 $P = \frac{(T - Bo) * 16}{(T - Oa)}$

Forma de cálculo  
 donde  
 P= puntuación

T= Tipo licitación  
 Bo= Oferta del licitador  
 Oa=Oferta más alta

Regla de tres simple  
 donde  
 P= puntuación

Forma de cálculo  
 $P = (Ob - Bo) * 6 / (Ob - Oa)$

Bo= Oferta del licitador  
 Ob=Oferta más baja  
 Oa= Oferta más alta

Código Seguro De Verificación	RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Francisco Manuel Lopez Sanchez	Firmado	03/09/2024 14:21:54
	Gloria Perez Hernandez	Firmado	03/09/2024 13:04:52
	Consolacion Coronilla Fernandez	Firmado	03/09/2024 12:58:38
Observaciones		Página	8/8
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/RivTJc2HsH2F3gsaGm5gZw==</a>		

