



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **5096/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-08-2024 a las 13:24 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de El Espinar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elespinar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qeqnj5AyL0Gmq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qeqnj5AyL0Gmq21ux_hbaVQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (40400) El Espinar España  
→ ES416

#### Contacto

→ Teléfono +34 921181700  
→ Correo Electrónico [festejos@aytoelespinar.com](mailto:festejos@aytoelespinar.com)

### Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de rehabilitación e impermeabilización de la Plaza de la Constitución, El Espinar (Segovia).

→ Descripción Ejecución de las obras de rehabilitación e impermeabilización de la Plaza de la Constitución, El Espinar (Segovia).

→ Valor estimado del contrato 203.039,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 245.678,24 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 203.039,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (40400) El Espinar España

→ Primero. Estando la competencia delegada en la Junta de Gobierno Local efectuada en virtud del decreto de esta Alcaldía 1371/2023 de 23 de junio, y ello al amparo de lo dispuesto en el art. 8.1 y en el art.10 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público por lo que atañe al expediente de referencia CP2320-5096-2023, avocar puntualmente dicha competencias por razones de urgencia, consistentes en la necesidad de efectuar la adjudicación de la contratación de las obras para la realización urgente de las citadas obras.

Segundo. Adjudicar a HERNÁNDEZ ZAZO, S.L. el contrato de las “Obras de rehabilitación e impermeabilización de la plaza de la constitución” en las condiciones que figuran en su oferta, detalladas a continuación, así como las que regulan los pliegos de cláusulas administrativas particulares y el Proyecto Técnico correspondiente.

Tercero. Son características y ventajas determinantes de esta adjudicación:

- El precio ofertado en EUROS CIENTO OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS(182.546€) más el 21% de IVA, lo que supone un total de EUROS DOSCIENTOS VEINTE MILOCHOCIENTOS OCHENTA CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS (220.880,66€)

- El incremento del plazo de garantía de la totalidad de las obras en 72 meses adicionales sobre el plazo de 1 año previsto en el Proyecto.

Cuarto. Disponer el gasto correspondiente con cargo a la aplicación presupuestaria “933619. Gestión del patrimonio. Rehabilitación Plaza del Ayuntamiento” del presupuesto del ejercicio 2024.

Quinto. Notificar a la empresa HERNÁNDEZ ZAZO, S.L., adjudicataria del contrato, la presenteresolución, y citarla para la firma del contrato para la fecha convenida en la Casa Consistorial del M.I. Ayuntamiento de El Espinar o en su sede electrónica.

Sexto. Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios.

Séptimo. Designar al arquitecto municipal Don Miguel Mayor Zurdo, como responsable de la ejecución del contrato, con las funciones previstas en el artículo 62 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

Octavo. Publicar el anuncio de formalización del contrato en la Plataforma de Contratación del Sector Público y el Perfil de Contratante en el plazo de 15 días naturales tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la LCSP.

Noveno. Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose del Impuesto sobre el Valor Añadido.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **HERNANDEZ ZAZO S.L.**

→ NIF B83521229

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

→ España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 182.546 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 220.880,66 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Son características y ventajas determinantes de esta adjudicación:

- El precio ofertado en EUROS CIENTO OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS(182.546€) más el 21% de IVA, lo que supone un total de EUROS DOSCIENTOS VEINTE MILOCHOCIENTOS OCHENTA CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS (220.880,66€)

- El incremento del plazo de garantía de la totalidad de las obras en 72 meses adicionales sobre el plazo de 1 año previsto en el Proyecto.

→ Fecha del Acuerdo 11/04/2024

→ Plazo de Formalización

→

Observaciones: Quince días hábiles

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
- No
- Ofertas recibidas 4
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
- Ofertas electrónicas recibidas 4

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

- **El Espinar**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (40400) El Espinar España

#### Contacto

- Teléfono 921181700
- Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

#### Presentación de recursos

- **El Espinar**
- Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (40400) El Espinar España

#### Contacto

- Teléfono 921181700
- Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

#### Arbitraje

- **El Espinar**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.elespinar.es/>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (40400) El Espinar España

#### Contacto

- Teléfono 921181700
- Correo Electrónico [ayto@aytoelespinar.com](mailto:ayto@aytoelespinar.com)

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 30/01/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/01/2024 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Otros eventos

#### Apertura sobre único

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente  
→ A través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, garantizando que dicha apertura no se realiza hasta que haya finalizado el plazo de presentación de ofertas.

#### Lugar

→ Ayuntamiento de El Espinar

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (40400) El Espinar España

Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : ). Ampliación del plazo de garantía sobre el mínimo estipulado de UN año. La atribución de puntuaciones a las ofertas se realizará a razón de 1 punto por cada medio año (6 meses) de ampliación de dicho plazo, con un máximo de 5 años de ampliación (6 años en total). La garantía lo será tanto del material instalado como de la correcta instalación del mismo.

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

→ Expresión de evaluación : La proposición económica se valorará aplicando la siguiente fórmula:

$Pi = (Plic - OFi) / (Plic - OFmin) * 90$ , donde: Pi=Puntuación obtenida por la oferta a valorar; Plic = Presupuesto de licitación (sin IVA); OF min = Oferta económica mínima de todas las admitidas en el proceso de selección no considerada anormal o desproporcionada (sin IVA); OFi = Oferta económica a valorar (sin IVA).

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=iF0ojR%2BBV1%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=iF0ojR%2BBV1%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D)