



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2021/00221**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-02-2022 a las 09:22 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Obras y Equipamientos**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 22 - Servicios de Carácter General

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Alcalá, 45  
→ (28014) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ [Correo Electrónico](#) [sgcontratacionobras@madrid.es](mailto:sgcontratacionobras@madrid.es)

**Objeto del Contrato: Construcción de una Biblioteca-Centro Cultural en Montecarmelo, Avenida del Monasterio de Silos, 57, Distrito de Fuencarral-El Pardo.**

→ [Valor estimado del contrato](#) 4.191.125,62 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 5.071.262 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 4.191.125,62 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ Del 01/02/2022 durante 18 Mes(es)

→ [Lugar de ejecución](#)

→ [Término Municipal](#) de Madrid.

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

### Dirección Postal

→ Avenida del Monasterio de Silos, 57  
→ España

## Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

**Adjudicado**

## Adjudicatario

→ **CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRO - INGENIERÍA, OBRAS Y TECNOLOGÍA EUROPEA**

→ NIF A50316595

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.680.227,41 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.453.075,17 EUR.

## Motivación

→ **Motivación** Se adjudica a la UTE CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRO, S.A.U. / INGENIERÍA, OBRAS Y TECNOLOGÍA EUROPEA, S.L, por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta según la ponderación de los criterios de adjudicación, de acuerdo con la propuesta formulada por la Mesa de contratación de fecha 17 de diciembre de 2021, y en base a los informes técnicos de fechas 2 y 16 de diciembre de 2021, que se publican en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid.

→ **Fecha del Acuerdo** 01/02/2022

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: El plazo para formalizar el contrato es de 5 días naturales desde la recepción por el adjudicatario de la notificación del requerimiento para formalizar, una vez transcurrido el plazo de 15 días hábiles, por ser susceptible de recurso especial.

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
Sí

→ Precio de la oferta más baja 3.255.247,27 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.181.066,92 EUR.

→ Ofertas recibidas 22

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 14

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **ÁREA DE GOBIERNO DE OBRAS Y EQUIPAMIENTOS**

### Dirección Postal

→ Calle, Alcalá, Nº45

→ (28014) Madrid España

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/10/2021 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/10/2021 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### SOBRE B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 20/10/2021 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

### Lugar

→ Sesión a distancia/Entorno digital

### Dirección Postal

→ Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

### SOBRE A

- Apertura sobre administrativa
- El día 20/10/2021 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre de documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

### Lugar

→ Sesión a distancia/Entorno digital

### Dirección Postal

→ Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Expresión de evaluación : La puntuación obtenida por cada una de las ofertas será la resultante de interpolar linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 4 puntos y el 2% al que se le asignarán 0,00 puntos.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Incremento del Plazo de Garantía.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : 1,5 puntos por cada 12 meses adicionales sobre el plazo de garantía establecido (1 año)

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- Medidas Ambientales.
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : 0,6 puntos por cada una de las medidas ofertadas.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Oferta económica.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 65
  - Expresión de evaluación :  $V_i = V_{m\acute{a}x} - V_{m\acute{a}x} [(B_{m\acute{a}x} - B_i)^2 / (B_{m\acute{a}x} - 0,5 B_{m\acute{m}n})^2]$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 65

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IFNW8jDOmvemq21\\_uhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IFNW8jDOmvemq21_uhbaVQ%3D%3D)