



NOTA INFORMATIVA SOBRE LA VALORACION DE LAS OFERTAS

EXPEDIENTE 202417320062

SERVICIO DE REDACCION DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN PARA LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE DESPERFECTOS DETECTADOS EN EL INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS Y OTRAS ACTUACIONES EN CAPITANIA MARITIMA DE PALMA DE MALLORCA.

Reunida, el **día 19/07/2024 a las 12:10 h.**, la Mesa de contratación de la Dirección General de la Marina Mercante, a través de la Plataforma de Contratación del Estado, se procedió de acuerdo con las siguientes actuaciones:

El Secretario informa que se recibió en el plazo otorgado la documentación solicitada relativa a los Certificados de buena ejecución de los trabajos relacionados en las ofertas en el Anexo 3 de las empresas CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA) e INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.

Así mismo, informa que la Vocal técnico ha realizado un informe de valoración de los Certificados de buena ejecución remitidos por las empresas, se procede a la lectura del informe en el que realiza la siguiente valoración:

CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA):

Experiencia en redacción de proyectos básicos y de ejecución vinculados a obras de reparación o rehabilitación de edificación:

Se le valoran 2 trabajos de $260.000 \text{ €} \leq \text{PEM} < 400.000 \text{ €}$.

Se le valoran 6 trabajos de $\text{PEM} \geq 400.000 \text{ €}$.

Experiencia en dirección de obras de reparación o rehabilitación de edificación.

No se valora ningún trabajo de $260.000 \text{ €} \leq \text{PEM} < 400.000 \text{ €}$.

Se le valoran 2 trabajos de $\text{PEM} \geq 400.000 \text{ €}$.

Experiencia en dirección de ejecución de obras de reparación o rehabilitación de edificación.

No se valora ningún trabajo de $260.000 \text{ €} \leq \text{PEM} < 400.000 \text{ €}$.

Se le valoran 3 trabajos de $\text{PEM} \geq 400.000 \text{ €}$.



INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.

Experiencia en redacción de proyectos básicos y de ejecución vinculados a obras de reparación o rehabilitación de edificación:

No se valora ningún trabajo de $260.000 \text{ €} \leq \text{PEM} < 400.000 \text{ €}$.
Se le valoran 6 trabajos de $\text{PEM} \geq 400.000 \text{ €}$.

Experiencia en dirección de obras de reparación o rehabilitación de edificación.

No se valora ningún trabajo de $260.000 \text{ €} \leq \text{PEM} < 400.000 \text{ €}$.
No se valora ningún trabajo de $\text{PEM} \geq 400.000 \text{ €}$.

Experiencia en dirección de ejecución de obras de reparación o rehabilitación de edificación.

No se valora ningún trabajo de $260.000 \text{ €} \leq \text{PEM} < 400.000 \text{ €}$.
No se valora ningún trabajo de $\text{PEM} \geq 400.000 \text{ €}$.

Por lo que **la valoración de las ofertas** de acuerdo con la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la licitación, sería la siguiente:

Valoración del precio:

LICITADORES		Oferta económica en euros (sin IVA)	Puntos oferta económica
1	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA).	32.148,23	42,13
2	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	31.815,63	46,00

Valoración de la experiencia:

	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA).	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L
Servicios Redacción proyectos		
$260.000\text{€} \leq \text{PEM} < 400.000\text{€}$	2	0
Puntos	4,00	0,00
$\text{PEM} \geq 400.000\text{€}$	6	6
Puntos	18,00	18,00
Total Puntos (máx. 18)	18,00	18,00
Servicios Dirección Obra		
$260.000\text{€} \leq \text{PEM} < 400.000\text{€}$	0	0
Puntos	0,00	0,00
$\text{PEM} \geq 400.000\text{€}$	2	0
Puntos	6,00	0,00
Total Puntos (máx. 18)	6,00	0,00



Servicios Dirección Ejecución		
260.000€ ≤ PEM < 400.000€	0	0
Puntos	0,00	0,00
PEM ≥ 400.000€	3	0
Puntos	9,00	0,00
Total Puntos (máx. 18)	9,00	0,00
TOTAL PUNTOS EXPERIENCIA	33,00	18,00

Por lo que la **valoración global de las ofertas** de acuerdo con la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la licitación, sería la siguiente:

LICITADORES		Puntos oferta económica	Puntos Redacción proyectos	Puntos Dirección Obra	Puntos Dirección Ejecución	Total Puntos
1	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA).	42,13	18,00	6,00	9,00	75,13
2	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	46,00	18,00	0,00	0,00	64,00

Por ello, la Mesa de contratación propondrá al Órgano de contratación la adjudicación del contrato para el “Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución para las Obras de reparación de desperfectos detectados en el Informe de Evaluación de Edificios y otras actuaciones en la Capitanía Marítima de Palma de Mallorca. Expediente: 202417320062”, a la empresa “CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA)”, por un importe de TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS Y VEINTITRES CENTIMOS (32.148,23 €), (IVA no incluido); TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS Y TREINTA Y SEIS CENTIMOS (38.899,36 €), (IVA 21% incluido); por ser la empresa que ha obtenido la mejor puntuación total y ser la mejor oferta en relación calidad-precio para los intereses de la Administración, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 150.2 LCSP sobre la presentación de la documentación justificativa.

Posteriormente, de acuerdo con el artículo 159.4.f) de la LCSP, se comprueba favorablemente, a través de la Plataforma de Contratación del Estado, que el licitador propuesto como adjudicatario está inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP).

Se informa que el informe aludido en esta Nota informativa será publicado una vez que se acuerde, publique y notifique la adjudicación del contrato.

Madrid, 22 de julio de 2024.