



Exp.: Contracte de Serveis
EXP 2023/6
Emissor: DG SFM
Document: Resolució

NÚM. D'EXPEDIENT: CONTR PA 2023/06 SERV (G166/2023).

TIPUS DE CONTRACTE: SERVEIS.

OBJECTE: OBRES PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA A L'ENLLUMENAT DE DIVERSES ESTACIONS DE SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA. TRAM SON FUSTER-SA POBLA-MANACOR.

ÓRGAN DE CONTRACTACIÓ: presidenta de l'entitat pública empresarial Serveis Ferroviaris de Mallorca

Proposta de resolució d'adjudicació del contracte de referència que esdevé Resolució

Fets

Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM, en endavant) és una entitat pública empresarial integrant del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, adscrita a la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat. Té com a finalitat institucional, d'acord amb els seus Estatuts aprovats pel Decret 44/2015, de 22 de maig (BOIB núm. 77, de 23 de maig) que regeixen la seva actuació, la gestió i explotació del transport públic ferroviari prestat a Mallorca dins del marc competencial del Govern.

SFM es regeix, a més a més de per als seus Estatus, per les disposicions de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB, aplicables a les entitats públiques empresarials, i per la resta de disposicions que li siguin aplicables i es sotmet als principis de legalitat, servei i interès general, eficàcia, eficiència, estabilitat i transparència, i s'ha d'ajustar al principi d'instrumentalitat respecte a les finalitats i als objectius que té assignats.

En matèria de contractació pública es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), tenint la consideració d'administració pública a tals efectes de conformitat amb l'article 3.2.b) de l'esmentada norma.

L'objecte de la present contractació és l'execució del projecte d'obres per a la millora de l'eficiència energètica a l'enllumenat de diverses estacions de Serveis Ferroviaris de Mallorca tram Son Fuster-Sa Pobra-Manacor, la redacció del qual ha





estat realitzada per l'enginyer Industrial Cristòfol Amengual i Martorell (SIE Serveis Integrals d'Enginyeria) a data març de 2023.

Comprèn les modificacions en 20 instal·lacions per a la millora en l'eficiència energètica i els nivells lumínics. Les estacions i baixadors objecte de modificacions són:

- Son Fuster
- Son Cladera/Es Vivero
- Verge de Lluc
- Pont d'Inca
- Pont d'Inca Nou
- Poligon de Marratxí
- Marratxí
- Es Caülls
- Santa Maria
- Alaró-Consell
- Binissalem
- Lloseta
- Inca
- Enllaç
- Llubí
- Muro
- Sa Pobla
- Sineu
- Petra
- Manacor

Les següents actuacions principals:

- Substitució d'enllumenat obsolet per nous elements de més eficiència.
- Millora i homogeneïtzació de nivells lumínics.
- Instal·lació d'equips de monitorització de consums.

Aquesta actuació serà cofinançada per Fons FEDER.

L'actuació es necessària a causa de que la millora en l'eficiència de l'enllumenat suposa directament una reducció en el consum elèctric a les instal·lacions.

Dels estudis realitzats i reflectits en els projectes, es desprèn que la implementació de les actuacions suposa una reducció estimada al consum d'enllumenat de 153.949 kWh/any, fet que suposa un estalvi d'uns





40.026,77€/any, IVA exclòs, amb un cost de l'energia elèctrica a 0,26€/kWh. L'import de licitació d'aquestes actuacions ascendeix a 402.188,94 €, IVA exclòs, fet que suposa que la inversió estaria amortitzada en 10,05 anys.

La licitació del contracte s'ha dut a terme per procediment obert ordinari, amb pluralitat de criteris d'adjudicació, mitjançant tramitació electrònica al Perfil de Contractant d'SFM allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PLACSP).

Pel que fa a la part econòmica, d'acord amb el que preveu el projecte d'obres a executar els imports són els següents:

- El pressupost base de licitació del contracte puja a la quantitat, IVA exclòs, de QUATRE-CENTS DOS MIL CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (402.188,94 €)
- El pressupost base de licitació del contracte puja a la quantitat, IVA inclòs, de QUATRE-CENTS VUITANTA-SIS MIL SIS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (486.648,62 €).
- Les anualitats previstes per a aquest contracte són les següents:

| Anualidades | Importe (IVA excluido) | Importe (IVA incluido) |
|--------------|------------------------|------------------------|
| 2023 | 202.663,01 € | 245.222,24 € |
| 2024 | 199.525,93 € | 241.426,38 € |
| Total | 402.188,94 € | 486.648,62 € |

- El valor estimat del contracte és de QUATRE-CENTS DOS MIL CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (402.188,94 €), IVA exclòs, d'acord amb l'article 101 de la LCSP.

El termini d'execució previst és de 6 mesos a comptar des de l'aixecament de l'acta de replanteig i inici, que se signarà al termini màxim d'1 mes a partir de la signatura del contracte.

Consten a l'expedient, entre d'altres, els següents documents:

- 1.- Informe de justificació de la necessitat i de la despesa, de data 16 de març de 2023.
- 2.- Certificat d'existència de crèdit signat pel cap dels Serveis Generals i Financers de dia 24 de març de 2023.





- 3.- Resolució d'autorització de la despesa per part del conseller de Mobilitat i Habitatge, subscrit 29 de març de 2023
- 4.- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el projecte que regiran la licitació.
- 6.- Informe jurídic del PCAP, de data 31 de març de 2023.
- 7- Informe d'elegibilitat de la Direcció General de Fons Europeus, de dia 4 d'abril de 2023.
- 8.- Acord d'aprovació de l'expedient i del plecs que regiran la licitació, adoptat pel Consell d'administració de SFM en sessió de dia 4 d'abril de 2023, elevant- ho al president perquè, com a òrgan de contractació, dicti la corresponent resolució.
- 9.-Resolució d'aprovació de l'expedient i plecs signada pel president d'SFM dia 5 d'abril de 2023.
- 10.-Acta de la Mesa de Contractació de desxifrat i obertura dels sobre 1 i 3, de dia 10 de maig de 2023.
- 11.-Informe de valoració del sobre nº3 signat pels responsables del contracte dia 14 de juny de 2023, que conté la següent conclusió

CONCLUSIONES

Como resumen de la valoración sobre 24,00 puntos de las ofertas técnicas evaluables mediante juicios de valor (sobre nº3), de las ofertas restantes, se presenta la siguiente tabla, quedando pendiente para la valoración global la asignación de los 76,00 puntos correspondientes a los criterios evaluables mediante fórmulas (sobre nº2).

| PUNTUACIÓN CRITERIOS CUALITATIVOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS | |
|--|---------------|
| <i>Licitador</i> | <i>Puntos</i> |
| ELECNOR | 14,50 |
| SAMPOL | 18,00 |
| URBIA | 10,00 |

Tabla 2.- Puntuación total relativo a los criterios cualitativos no evaluables mediante fórmulas

La oferta presentada por SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A. es la que obtiene mayor puntuación en la valoración de la documentación del Sobre nº3, con 18,00 puntos sobre 24,00 puntos posibles.

- 12.-Acta de la Mesa de Contractació d'acceptació de l'informe de valoració del sobre nº3 i desxifrat i obertura del sobre numero 2, de dia 20 de juny de 2023.
- 14.-Informe de valoració del sobre número 2 i global amb proposta d'adjudicació, signat pels responsables del contracte dia 23 de juny de 2023, que conté la següent conclusió i proposta





CONCLUSIÓN

Como resumen de la valoración sobre 100 puntos de la oferta presentada al procedimiento se presenta la Tabla 10.

| VALORACIÓN GLOBAL DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL PROCEDIMIENTO | |
|--|---------------|
| <i>Licitador</i> | <i>Puntos</i> |
| SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A. | 91,17 |
| ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. | 85,23 |
| URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A | 83,00 |

Tabla 10.- Puntuación total de la oferta

Se propone a la Mesa de Contratación la adjudicación del contrato de obras para el contrato: "CONTRATO DE OBRAS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL ALUMBRADO DE DIVERSAS ESTACIONES DE SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA. TRAMO SON FUSTER-SA POBLA-MANACOR", Expediente CO 6/23, a la empresa SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A., por un importe de 333.440,10 €, IVA excluido, y un plazo de ejecución de 6 meses.

- 13.-Acta de la Mesa de Contractació d'acceptació de l'informe de valoració del sobre 2 i proposta d'adjudicació, de dia 7 de setembre de 2023.
- 14.-Requeriment de documentació al licitador proposat com a adjudicatari, de dia 12 de setembre de 2023.
- 15.-Proposta del director gerent al Consell d'Administració, de dia 22 de setembre de 2023.
- 16.-Acord del Consell d'Administració en sessió de dia 26 de setembre de 2023, d'aprovació de la proposta d'adjudicació del referit contracte, a l'empresa SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A., per un import, IVA exclòs, de 333.440,10 € i un termini d'execució estimat de 6 mesos, als termes inclosos al PCAP, condicionada al lliurament correcte de la documentació pel licitador proposat com a adjudicatari.
- 17.-Acta de la Mesa de Contractació de revisió de la documentació aportada pel licitador proposat com adjudicatari, de dia 9 d'octubre de 2023.

Fonaments de dret.

- 1.-Llei 7/2010, de 21 juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 2.-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i les corresponents normes de desenvolupament.





- 3.-Decret 44/2015, de 22 de maig, en virtut del qual s'aproven els Estatuts de l'entitat pública empresarial Serveis Ferroviaris de Mallorca.
- 4.- Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el text consolidat del Decret sobre contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 5.- Acord del Consell d'Administració d'SFM de 4 de març de 2021, modificat per altre posterior de data 6 de juliol de 2021, d'atribució de competències en matèria de Contractació.
- 6.-Règim jurídic previst als Plecs, que determinarà l'aplicació de la normativa esmentada.
- 7.-Qualsevol altra norma que pogués resultar d'aplicació.

D'acord amb tot l'anterior proposo a l'Òrgan de Contractació que dicti la següent

RESOLUCIÓ:

Primer.- Adjudicar a favor de la mercantil SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A., el contracte de referència: *CONTR PA 2023/06 SERV (G166/2023). "OBRES PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA A L'ENLLUMENAT DE DIVERSES ESTACIONS DE SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA. TRAM SÓN FUSTER-SA POBLA-MANACOR"*, per un import (IVA exclòs) de 333.440,10 € i un termini d'execució de 6 mesos, als termes contemplats al PCAP.

Segon.- Designar com a responsables del Contracte al tècnic en Infraestructures i la tècnica en Instal·lacions, als efectes del dispostat a l'article 62 de la LCSP.

Tercer.- Autoritzar al director gerent d'SFM perquè notifiqui aquesta resolució a l'adjudicatari, així com a la resta de licitadors que hagin concorregut a la licitació (si s'escau), amb indicació dels recursos pertinents, de conformitat amb el que disposa la normativa de contractació pública aplicable en relació al previst a la normativa reguladora del procediment administratiu comú i de règim jurídic vigent a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com perquè dugui a terme la publicació d'aquesta adjudicació i la formalització de la contractació als mitjans oportuns (Perfil de contractant de l'entitat), amb comunicació als registres corresponents.

Palma, a la data indicada al segell de signatura electrònica.

El director gerent d'SFM
José Ramón Orta Rotger.

La presidenta d'SFM, com òrgan de





G CONSELLERIA
O HABITATGE, TERRITORI
I I MOBILITAT
B SERVEIS FERROVIARIS
/ MALLORCA



Cofinançat per
la Unió Europea

contractació
Marta Vidal Crespo.

(Document signat electrònicament)

