



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PC-MER/2022/00022-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-07-2022 a las 16:15 horas.



**El objeto del contrato lo constituye la prestación de los servicios de Dirección Facultativa, control de calidad y coordinación de Seguridad y Salud de los trabajos de ejecución de un edificio para aparcamientos en la parcela H-5 de la Unidad Alimentaria de Mercamadrid, de acuerdo con el contrato de obras para la contratación conjunta de redacción de proyecto y ejecución de obras de un edificio de aparcamientos en la Unidad Alimentaria Mercamadrid. Refª. PC-MER/2021/00002-ORD, conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 84.028,69 EUR.

→ Importe 101.674,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 84.028,69 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [1-MEMORIA BASICO BR 2 FF.pdf](#)

→ [2-PLANOS FF.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento PROCEDIMIENTO ORDINARIO

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=57%2B5xF0WpTx7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=57%2B5xF0WpTx7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhlgcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→

Contacto

→

Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B  
→ (28053) Madrid España  
→ ES300

Teléfono 917850000  
→ Correo Electrónico [mercamadrid@mercamadrid.es](mailto:mercamadrid@mercamadrid.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B  
→ (28053) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B  
→ (28053) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/08/2022 a las 10:00  
→ Observaciones: ver apartado 12 del anexo I del PCP

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 07/09/2022 a las 11:00 horas  
→ Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

### Lugar

→ Centro administrativo

### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B portal  
→ (28053) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 29/08/2022 a las 10:30 horas  
→ Criterios de adjudicación basados en juicios de valor - ver apartado 18 b y 14 del anexo I del PCP

### Lugar

→ Centro Administrativo

### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B Portal  
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## SOBRE A

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/08/2022 a las 10:30 horas
- Requisitos previos para participar - ver apartado 10 del anexo I del PCP

## Lugar

- Centro Administrativo

## Dirección Postal

- Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B Portal
- (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato:** El objeto del contrato lo constituye la prestación de los servicios de Dirección Facultativa, control de calidad y coordinación de Seguridad y Salud de los trabajos de ejecución de un edificio para aparcamientos en la parcela H-5 de la Unidad Alimentaria de Mercamadrid, de acuerdo con el contrato de obras para la contratación conjunta de redacción de proyecto y ejecución de obras de un edificio de aparcamientos en la Unidad Alimentaria Mercamadrid. Refª. PC-MER/2021/00002-ORD, conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 84.028,69 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 101.674,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 84.028,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - ver apartado 27 del anexo I del PCP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - ver apartado 27 del anexo I del PCP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - ver apartado 27 del anexo I del PCP

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto de contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, y que acrediten la ejecución de contratos que individual o conjuntamente, sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, excluido el IVA, en trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, esto es CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS (58.820,08 €). **Umbral:** 58820.08 **Periodo:** AÑO DE MAYOR EJECUCION DE LOS TRES ULTIMOS **Expresión:** euros

→ Técnicos o unidades técnicas - Se establece como OBLIGACIÓN ESENCIAL DEL CONTRATO, adscribir a la ejecución del contrato como mínimo tres profesionales con, al menos, cinco años de experiencia en el desarrollo profesional en trabajos

- similares o asimilables a la ejecución pretendida (estructura de hormigón): según apartado 10 del anexo I del PCP
- Otros - Compromiso para la integración de medios de terceros conforme al modelo Anexo IX del presente Pliego. En caso de acudir a la figura de integración de solvencia, deberá incluirse también el Anexo VIII cumplimentado y firmado por la entidad con la que se pretenda integrar la misma
  - Otros - Declaración responsable relativa a hallarse al corriente del cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres conforme al modelo Anexo VIII del presente Pliego
  - Otros - Declaración responsable sobre pertenencia a grupo – empresas vinculadas – conforme al modelo Anexo V del presente Pliego

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - En lugar del volumen anual de negocio, la solvencia económica y financiera se podrá acreditar mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, con vigencia hasta el plazo de presentación de ofertas y su compromiso de renovación durante todo el período de duración del contrato, por importe no inferior a OCHENTA Y CUATRO MIL VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (84.028,69 €). **Umbral:** 84028.69 **Expresión:** euros
- Cifra anual de negocio - Se acreditará por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios en el ámbito del contrato al que se refiera el contrato referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato, esto es CIENTO VEINTISEIS MIL CUARENTA Y TRES EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS (126.043,04 €). **Umbral:** 126043.04 **Periodo:** año de mayor volumen de los tres últimos concluidos **Expresión:** euros

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** SOBRE A
- **Descripción** Requisitos previos para participar - ver apartado 10 del anexo I del PCP

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** SOBRE B
- **Descripción** Criterios de adjudicación basados en juicios de valor - ver apartado 18 b y 14 del anexo I del PCP

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** SOBRE C
- **Descripción** Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes - ver apartado 18 A del anexo I y anexo II del PCP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora en la calidad del equipo a adscribir a la ejecución del contrato
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 26
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 26
- Proposición económica
  -

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49
- Expresión de evaluación : EUROS
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterio de carácter social
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- Plan de Control de Calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 24
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 24

#### Plazo de Validez de la Oferta

- Hasta el 30/09/2022

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE