

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2020

En virtud de lo dispuesto en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; y, habiéndose redactado el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir la “*Enajenación de parcelas ubicadas en el antiguo Sector ASI-4 del PGM de Don Benito*”,

RESUELVO:

PRIMERO: Aprobar el expediente para la enajenación de parcelas, de propios de este Ayuntamiento, identificadas dentro del antiguo Sector ASI-4 del P.G.M. de Don Benito; con las siguientes características:

Las parcelas objeto de enajenación, son las siguientes:

| LOTE | PARCELA | USO | SUPERFICIE M2 | REFERENCIA CATASTRAL |
|---------|---------|------------|------------------|---------------------------|
| LOTE 1 | D-06 | Industrial | 495,66 | 1782206TJ5118S0001AR |
| LOTE 2 | F-8A | Industrial | 268,49 | 2082410TJ5128S0001TI |
| LOTE 3 | F-8B | Industrial | 250,00 | 2082411TJ5128S0001FI |
| LOTE 4 | I-04 | Industrial | 525,47 | 1381803TJ5118S0001SR |
| LOTE 5 | I-0607 | Industrial | 906,00 | Aún no existe en Catastro |
| LOTE 6 | J-09 | Industrial | 600,00 | 1581908TJ5118S0001XR |
| LOTE 7 | O-11 | Industrial | 400,00 | 1279404TJ5117N0001KW |
| LOTE 8 | R-01 | Industrial | 403,47 | 1780101TJ5118S0001ZR |
| LOTE 9 | V-11 | Industrial | 615,06 | 1578920TJ5117N0001UW |
| LOTE 10 | V-12 | Industrial | 601,72 | 1578921TJ5117N0001HW |

SEGUNDO: Aprobar los tipos de licitación para cada una de las parcelas, los cuales ascienden a las cantidades de:

| LOTE | PARCELA | TIPO DE LICITACIÓN |
|--------|---------|--|
| LOTE 1 | D-06 | 28.748,28 €, más 6.037,13 € (21% de IVA). Total: 34.785,41 €. |
| LOTE 2 | F-8A | 12.082,05 €, más 2.537,23 € (21% de IVA). Total: 14.619,28 €. |
| LOTE 3 | F-8B | 11.250,00 €, más 2.362,50 € (21% de IVA). Total: 13.612,50 €. |
| LOTE 4 | I-04 | 23.646,15 €, más 4.965,69 € (21% de IVA). Total: 28.611,84 €. |
| LOTE 5 | I-0607 | 45.834,54 €, más 9.625,25 € (21% de IVA). Total: 55.459,79 €. |

| | | |
|---------|------|--|
| LOTE 6 | J-09 | 27.000,00 €, más 5.670,00 € (21% de IVA). Total: 32.670,00 €. |
| LOTE 7 | O-11 | 23.200,00 €, más 4.872,00 € (21% de IVA). Total: 28.072,00 €. |
| LOTE 8 | R-01 | 23.401,26 €, más 4.914,26 € (21% de IVA). Total: 28.315,52 €. |
| LOTE 9 | V-11 | 27.677,70 €, más 5.812,31 € (21% de IVA). Total: 33.490,01 €. |
| LOTE 10 | V-12 | 27.077,40 €, más 5.686,25 € (21% de IVA). Total: 32.763,65 €. |

TERCERO: Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir el procedimiento tramitado a tal fin.

CUARTO: Aprobar el sistema de adjudicación, por el procedimiento abierto, oferta más ventajosa con un único criterio de adjudicación (subasta) y tramitación ordinaria; para la enajenación a que vengo refiriéndome.

QUINTO: Proceder a la convocatoria de licitación pública para la enajenación de las parcelas descritas, por los importes al alza reflejados.

Don Benito, a 10 de febrero de 2020.

EL ALCALDE,

Fdo.: José Luis Quintana Álvarez.