

FIRMADO

1.- TECNICO DE ADMINISTRACION GENERAL PLANES Y OBRAS MUNICIPALES, MARIA JOSE SAEZ REQUENA, a 19 de Abril de 2018 a las 13:42



DIPUTACIÓN  
DE ALICANTE  
ÁREA DE CONTRATACIÓN

S/ Ref: 014-214-17

N/ Ref: 2015.ESQ.013

Asunto: Resultado de la Valoración Final de la Licitación: Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan d'Alacant

Destinatario:

SR. Jefe del Servicio del Departamento de Contratación

Una vez efectuada la evaluación de la documentación relativa a los criterios de adjudicación obtenidos por aplicación de fórmulas de los licitadores concurrentes al contrato O14-214-17 - Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial, se remite a ese Departamento de Contratación la siguiente documentación:

1º.- Informe de 18 de abril de 2018, de la Unidad Técnica de Cooperación con el conforme de la Dirección del Área, en relación con la desestimación de la justificación de la ofertas con valores anormales o desproporcionados.

2º.- Informe de 18 de abril de 2018, de la Unidad Técnica de Cooperación con el conforme de la Dirección del Área, con propuesta de adjudicación del contrato de referencia, a la que se une la documentación relativa al licitador nº 7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U. al resultar la oferta económicamente más ventajosa.

3º.- Documentación relativa a los criterios de adjudicación de los siguientes licitadores:

- 1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.
- 2.- PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.
- 3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.
- 4.- CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.
- 5.- SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.
- 6.- INFINOBRAS, S.L.
- 8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.
- 9.- CANTÓ OBRAS, S.L.
- 10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.
- 11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.
- 12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.
- 13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.
- 14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.

Todo lo cual se comunica a los efectos oportunos.

LA TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL,

Fdo.: M<sup>a</sup> José Sáez Requena  
(Fecha y firma digital)





DIPUTACIÓN  
DE ALICANTE  
Área de Contratación

ASUNTO.- Expediente de Contratación O14-214-17

OBRA.- Mejora y acondicionamiento del patio exterior del  
Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan  
d'Alacant - (2015.ESQ.013)

CÓDIGO DE OBRA.- 2018.ESQ.013

## INFORME

Presupuesto Proyecto	415.000,00
Plazo de Ejecución	4 meses
Plazo de Garantía	12 meses
Procedimiento de Adjudicación	Abierto
Forma de Adjudicación	Varios criterios

De conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares para la contratación de que se trata, y examinadas las ofertas formuladas por las empresas que se relacionan:

EMPRESAS	PUNTUACIÓN	PUNTUACIÓN	PUNTUACIÓN	TOTAL
	ECONÓMICA (S/ 50 puntos)	PLAN DE OBRA (S/ 20 puntos)	MEJORAS (S/ 30 puntos)	
1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.	43,31	20,00	30,00	93,31
2.- PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	43,97	20,00	30,00	93,97
3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	36,33	10,00	30,00	76,33
4.- CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	-	18,00	30,00	48,00
5.- SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	-	18,00	30,00	48,00
6.- INFINOBRAS, S.L.	38,15	10,00	30,00	78,15
7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	50,00	17,00	30,00	97,00
8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	36,24	19,00	30,00	85,24
9.- CANTÓ OBRAS, S.L.	7,27	2,00	30,00	39,27
10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.	5,45	18,00	30,00	53,45
11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE	41,06	18,00	30,00	89,06
12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	36,36	2,00	30,00	68,36
13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	36,08	16,50	30,00	82,58
14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.	14,53	10,00	30,00	54,53

En relación al concurso promovido para la adjudicación de las obras de referencia por esta Diputación Provincial y de conformidad con lo establecido en el artículo 151.4 c) del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público:

**- Nombre del adjudicatario:**

El Técnico que suscribe estima que, efectuada la oportuna valoración que se adjunta, la oferta más ventajosa de acuerdo a los criterios objetivos de valoración establecidos en el pliego de condiciones particulares es la presentada por la mercantil 7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.

**- Ventajas y características de la proposición del adjudicatario:**

El Estudio del Plan de Obra pormenorizado presentado de manera muy adecuada; el ofrecimiento de mejoras ventajosas en idoneidad; y la puntuación obtenida en su oferta económica, han sido en su conjunto determinantes para que la oferta seleccionada tenga preferencia sobre las que han presentado los restantes licitadores cuyas ofertas han sido admitidas.

Por tanto, se propone la adjudicación a la citada empresa, pudiendo ser cumplida la citada proposición a satisfacción de la Diputación Provincial, en las siguientes condiciones:

<b>PRESUPUESTO ADJUDICACIÓN</b>	<b>357.892,36 €</b>
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	3 meses y 15 días
<b>MEJORAS EN RELACIÓN AL PROYECTO, POR CUENTA DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA:</b>	Mejora de 35058,55 € a ejecutar durante las obras en concepto de mejora al proyecto licitado

Todo lo cual se comunica a los efectos oportunos.

Alicante, 18 de abril de 2018

EL JEFE DE UNIDAD TÉCNICA

Fdo.: JOSÉ JOAQUÍN JUAN TUR

EL ING. CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

Fdo.: JORGE DÍAZ RODRÍGUEZ

CONFORME,  
EL DIRECTOR DEL ÁREA DE COOPERACIÓN,

Fdo.: PABLO MIRÓ GONZÁLEZ

## INFORME

- 1.- Por la Mesa de Contratación de asistencia permanente a la Presidencia de la Excma. Diputación provincial de Alicante, en trámite de apertura del sobre nº2 en el procedimiento de contratación arriba referenciado, acordó recabar de esta Área la emisión del informe de asesoramiento técnico establecido en el artículo 152.3 párrafo segundo del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en relación con las ofertas declaradas inicialmente incursas en la presunción de carácter desproporcionado o anormal.
- 2.- Al escrito de petición de emisión de informe remitido por el Sr. Jefe del Departamento de Contratación, se ha anexo la documentación justificativa presentada por los licitadores que incurrieron inicialmente en presunción de carácter desproporcionado o anormal.
- 3.- La documentación que se ha analizado ha sido la presentada por las empresas:

Núm. Licitador	Empresa	% Baja licitador sobre presupuesto	% Baja licitador sobre 2ª media
4	CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	15,45%	-5,88%
5	SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	19,85%	-10,78%

- 4.- Se ha estudiado detenidamente la documentación presentada, valorándose los criterios establecidos en el artículo 152.3 TRLCSP, y que se desglosan en el Anexo I, del presente informe.

### Conclusión:

Una vez analizada la justificación de la valoración de la oferta, a juicio de los Técnicos que informan, ninguna de las empresas aporta documentación que justifique la correcta ejecución de las obras con la oferta presentada.

Todo lo cual se comunica a los efectos oportunos.

Alicante, 18 de abril de 2018

EL JEFE DE LA UNIDAD TÉCNICA

Fdo.: JOSÉ JOAQUÍN JUAN TUR

EL ING. CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

Fdo.: JORGE DÍAZ RODRÍGUEZ

CONFORME,  
EL DIRECTOR DEL AREA DE COOPERACIÓN,

Fdo.: PABLO MIRÓ GONZÁLEZ



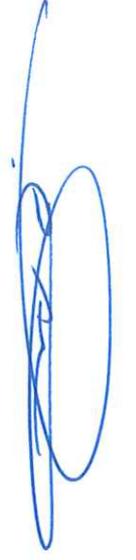
- Anexo I -

Empresa	Justifica la valoración de la oferta	Precisa las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato	Precisa las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere a las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación	Precisa las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere a la originalidad de las prestaciones propuestas	Precisa las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al respeto a las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación	Precisa las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere a la posible obtención de una ayuda de Estado	Observaciones
CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	No Justifica	No precisa	No precisa	No precisa	No precisa	No precisa	Presenta 1 página donde la empresa ratifica la oferta presentada, pero no concretando los aspectos anteriormente indicados.
SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	No Justifica	No precisa	No precisa	No precisa	No precisa	No precisa	Presenta 1 página donde la empresa ratifica la oferta presentada, pero no concretando los aspectos anteriormente indicados.

18 de abril de 2018

El Jefe de la Unidad Técnica

EL ING. CAMINOS, CANALES Y PUERTOS



Fdo.: JOSÉ JOAQUÍN JUAN TUR

Fdo.: JORGE DÍAZ RODRÍGUEZ



# OFERTA ECONÓMICA

Valorado sobre 50 puntos

PRESUPUESTO LICITACIÓN: 415.000,00

Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan d'Alacant - (2015.ESQ.013)

EMPRESAS	OFERTAS ECONÓMICAS	BAJAS	PUNTUACIÓN ECONOMICA
1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.	365.531,32	11,9202%	43,31
2.- PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	364.778,70	12,1015%	43,97
3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	373.500,00	10,0000%	36,33
4.- CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	350.893,10	15,4474%	Temeraria
5.- SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	332.622,50	19,8500%	Temeraria
6.- INFINOBRAS, S.L.	371.425,00	10,5000%	38,15
7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	357.892,36	13,7609%	50,00
8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	373.610,88	9,9733%	36,24
9.- CANTÓ OBRAS, S.L.	406.700,00	2,0000%	7,27
10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.	408.775,00	1,5000%	5,45
11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.	368.105,00	11,3000%	41,06
12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	373.467,33	10,0079%	36,36
13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	373.790,50	9,9300%	36,08
14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.	398.400,00	4,0000%	14,53

Baja media: 10,16%



## MEJORA EN RELACIÓN AL PROYECTO

Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan d'Alacant - (2015.ESQ.013)

Presupuesto licitación: 415.000,00 €

Puntuación máxima: 30

EMPRESAS	IMPORTE TOTAL MEJORAS OFERTADAS (PEM)	IMPORTE DE LAS MEJORAS ADMITIDAS (PEM)	PTOS POR VALOR ECONOMICO (30 puntos)	JUSTIFICACIÓN
1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
2.- PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
4.- CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
5.- SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
6.- INFINOBRAS, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
9.- CANTÓ OBRAS, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2
14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.	35.058,55	35.058,55	30,00	Ofrece las mejoras 1 y 2



# RESUMEN DE PUNTUACIONES PARCIALES Y TOTAL

Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan d'Alacant - (2015.ESQ.013)

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:

415.000,00

EMPRESAS	PUNTUACIÓN ECONÓMICA (S/ 50 puntos)	PUNTUACIÓN PLAN DE OBRA 20	PUNTUACIÓN MEJORAS 30	TOTAL
1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.	43,31	20,00	30,00	93,31
2.- PROBISA VÍAS Y OBRAS, S.L.U.	43,97	20,00	30,00	93,97
3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	36,33	10,00	30,00	76,33
4.- CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	-	18,00	30,00	48,00
5.- SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	-	18,00	30,00	48,00
6.- INFINOBRAS, S.L.	38,15	10,00	30,00	78,15
7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	50,00	17,00	30,00	97,00
8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	36,24	19,00	30,00	85,24
9.- CANTÓ OBRAS, S.L.	7,27	2,00	30,00	39,27
10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.	5,45	18,00	30,00	53,45
11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.	41,06	18,00	30,00	89,06
12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	36,36	2,00	30,00	68,36
13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	36,08	16,50	30,00	82,58
14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.	14,53	10,00	30,00	54,53



## RESUMEN DE PUNTUACIONES TOTALES DE LAS OFERTAS

**Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan d'Alacant - (2015.ESQ.013)**

LISTADO PUNTUACION TOTAL ORDENADO (Con temerarias "T")

Orden	EMPRESAS	TOTAL	Observ.
1	7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	97,00	
2	2.- PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	93,97	
3	1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.	93,31	
4	11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.	89,06	
5	8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	85,24	
6	13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	82,58	
7	6.- INFINOBRAS, S.L.	78,15	
8	3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	76,33	
9	12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	68,36	
10	14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.	54,53	
11	10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.	53,45	
12	4.- CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	48,00	T
13	5.- SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	48,00	T
14	9.- CANTÓ OBRAS, S.L.	39,27	



**CUADRO DE CLASIFICACIÓN**

**Mejora y acondicionamiento del patio exterior del Edificio de Rehabilitación Psicosocial. Sant Joan d'Alacant - (2015.ESQ.013)**

LISTADO PUNTUACIÓN TOTAL ORDENADO (Sin temerarias)

<b>Orden</b>	<b>EMPRESAS</b>	<b>TOTAL</b>
1	7.- SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	<b>97,00</b>
2	2.- PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	<b>93,97</b>
3	1.- HIDRÁULICAS LA FOIA, S.L.	<b>93,31</b>
4	11.- BINARIA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.	<b>89,06</b>
5	8.- INTAGUA OBRAS PÚBLICAS, S.L.U.	<b>85,24</b>
6	13.- LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	<b>82,58</b>
7	6.- INFINOBRAS, S.L.	<b>78,15</b>
8	3.- CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	<b>76,33</b>
9	12.- TRISACOR INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	<b>68,36</b>
10	14.- RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, S.L.	<b>54,53</b>
11	10.- GUEROLA TRANSER, S.L.U.	<b>53,45</b>
12	9.- CANTÓ OBRAS, S.L.	<b>39,27</b>

