



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **603/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-08-2024 a las 14:54 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Medina de Pomar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PjxlwT9YcB0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (09500) Medina de Pomar España  
→ ES412

### Contacto

→ Teléfono 947190707  
→ Fax 947191554  
→ Correo Electrónico [secretario@medinadepomar.org](mailto:secretario@medinadepomar.org)

## Objeto del Contrato: Arrendamiento de parcela rústica nº 9073 del Polígono 502 de titularidad municipal

→ Descripción Parcelas de suelo rústico en Polígono 502 (Parcelas9073). Se trata de finca de uso agrario sin uso actual, y cuyo arrendamiento persigue el objeto de conseguir una eficiencia y eficacia en la gestión de los bienes municipales

→ Valor estimado del contrato 38.382 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.919,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.919,1 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Pomar

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

### Dirección Postal

→ España

→ Formalización contrato arrendamiento parcela rústica 9073 del Polígono 502 sita en Pomar

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→

## Formalizado

### Adjudicatario

- **CENTRO ECUESTRE POMAR, S.L.**
- NIF B09603549
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Dirección Física

- BARRIO POMAR 14
- (09513) MEDINA DE POMAR (BURGOS) España

### Contacto

- Teléfono 695374311
- Correo Electrónico [gestion@incohisa.es](mailto:gestion@incohisa.es)

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 2.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.000 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 603/2024
- Fecha de Formalización 19/08/2024

### Contrato

- Formalizacion603.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=ff55bf7-65e3-4a8a-828d-66cfc4ea13ea](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=ff55bf7-65e3-4a8a-828d-66cfc4ea13ea)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 19/08/2024

### Motivación

- Motivación Única oferta presentada
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 09/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No → Precio de la oferta más alta 2.000 EUR.
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

→ El procedimiento a seguir, tras la entrada en vigor de la Ley 33/2003, del Patrimonio de las Administraciones Públicas será ordinariamente el concurso, puesto que según el artículo 107.1, que tiene carácter de legislación básica a tenor de lo dispuesto en la Disposición Final 2.ª de la citada Ley, "los contratos para la explotación de los bienes patrimoniales se adjudicarán por concurso salvo que, por las peculiaridades del bien, la limitación de la demanda, la urgencia resultante de acontecimientos imprevisibles o la singularidad de la operación, proceda la adjudicación directa. Las circunstancias determinantes de la adjudicación directa deberán justificarse suficientemente en el expediente." Y siendo que en este caso no se acreditan en el expediente las circunstancias justificativas utilización de la adjudicación directa, el procedimiento a utilizar es el de CONCURSO. La gestión y administración de los bienes y derechos patrimoniales, por las Administraciones Públicas, deben ajustarse, entre otros principios, a los regulados en los apartados b) y c) del artículo 8 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, «eficacia y rentabilidad en la explotación de estos bienes y derechos» y «publicidad, transparencia, concurrencia y objetividad en la adquisición, explotación y enajenación de estos bienes.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/06/2024 a las 13:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/06/2024 a las 13:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### MESA 603/2024 SOBRE B

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/06/2024 a las 10:10 horas
- Apertura Sobre "B" Proposición económica

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Medina de Pomar

#### Dirección Postal

- plaza mayor 1
- (09500) medina de pomar España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### MESA 603/2024 SOBRE A

- Apertura sobre administrativo
- El día 18/06/2024 a las 10:00 horas
- Apertura SOBRE "A" Documentación Administrativa

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Medina de Pomar

#### Dirección Postal

- plaza mayor 1
- (09500) medina de pomar España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora acceso y frente de parcela arrendada
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- OFERTA ECONOMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 80

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Zz5HaTMG%2B57N3\\_k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Zz5HaTMG%2B57N3_k3tjedSGw%3D%3D)