



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-01-2023 a las 08:12 horas.



## Concesión de servicios con obras para la reforma y explotación del bar-restaurant "Balneario 4" situado en la Playa de Muro

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión

→ **Valor estimado del contrato** 12.799.827,61 EUR.

→ **Importe** 533.326,15 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 533.326,15 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Año(s)

→ **Observaciones:** El contrato se otorgará hasta el 30 de noviembre de 2032

→ **Clasificación CPV**

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears Situada en suelo urbano de la Playa de Muro, en la parcela de equipación pública 14-CS01, correspondiendo al núcleo SU-14, con identificación administrativa Sa Torre.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9bDM%2BqD6TY4SugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9bDM%2BqD6TY4SugstABGr5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Muro**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ajmuro.net>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FK5ZiPOlvEgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Pl. Comte D'Empúries

→ (07440) Muro España

→ ES53

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** [secretaria@ajmuro.net](mailto:secretaria@ajmuro.net)

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Muro

### Dirección Postal

→ Pl. Comte D'Empúries  
→ (07440) Muro España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Muro

### Dirección Postal

→ Pl. Comte D'Empúries  
→ (07440) Muro España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/02/2023 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre nº 2

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 23/02/2023 a las 08:30 horas  
→ Apertura proposición económica y criterios cuantificables automáticamente

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Muro

### Dirección Postal

→ Pl. Comte D'Empúries  
→ (07440) Muro España

### Lugar

→ Sala de Plenos

### Dirección Postal

→ Pl. Comte d'Empuries  
→ (07440) Muro España

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/01/2023

## Objeto del Contrato: Concesión de servicios con obras para la reforma y explotación del bar-restaurant "Balneario 4" situado en la Playa de Muro

→ Valor estimado del contrato 12.799.827,61 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 533.326,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 533.326,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: El contrato se otorgará hasta el 30 de noviembre de 2032

→ Lugar de ejecución

→ Situada en suelo urbano de la Playa de Muro, en la parcela de equipación pública 14-CS01, correspondiendo al núcleo SU-14, con identificación administrativa Sa Torre.

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Recogida diferenciada de todos los residuos generados en la actividad y su asignación al destino previsto en el sistema de recogida y transporte municipal de residuos

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 10 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Véase el artículo 10.2 del PCAP

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Fondos propios - Véase el artículo 10.1 del PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aportacion anual campañas de sensibilizacion en materia de residuos y limpieza viaria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Compromiso de adquisición durante todo el contrato de energia verde para todo el suministro electrico del local

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Propuesta economica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 85

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 85

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Muro**

#### Dirección Postal

→ Pl. Comte d'Empuries

→ (07440) Muro España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE