



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2022-010**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-01-2023 a las 12:41 horas.



proyecto de rehabilitación y acondicionamiento en torres de viviendas y urbanización 372 viviendas

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 6.488.552,87 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 6.942.751,57 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 6.488.552,87 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uiqXBM4tygviEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde S.L.U. (FOMENTAS)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.fomentas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IOZY2Q7KLWAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Gumersindo Velázquez Santana, 5

→ (35200) Telde (Gran Canaria) España

→ ES70

Contacto

→ Correo Electrónico asesoriajuridica@fomentas.com

Proveedor de Pliegos

→ Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde S.L.U. (FOMENTAS)

Dirección Postal

→

Proveedor de Información adicional

→ Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde S.L.U. (FOMENTAS)

Dirección Postal

→

Calle Gumersindo Velázquez Santana, 5
→ (35200) Telde (Gran Canaria) España

Calle Gumersindo Velázquez Santana, 5
→ (35200) Telde (Gran Canaria) España

Recepción de Ofertas

→ Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde S.L.U. (FOMENTAS)

Dirección Postal

→ Calle Gumersindo Velázquez Santana, 5
→ (35200) Telde (Gran Canaria) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/02/2023 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/02/2023 a las 11:00 horas
→ la fecha indicada es aproximada. la fecha definitiva se publicara con plazo suficiente en el perfil del contratante

Lugar

→ Sede Fomentas

Dirección Postal

→ Gumersindo Velazquez Santana, n 5
→ Telde España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/01/2023

Objeto del Contrato: proyecto de rehabilitación y acondicionamiento en torres de viviendas y urbanización 372 viviendas

→ Valor estimado del contrato 6.488.552,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.942.751,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.488.552,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme a la cláusula 29.3 del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Conforme a la cláusula 29.3 del PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-6-Demoliciones.(superior a cinco millones de euros)

→ C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)

→ C4-6-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a cinco millones de euros)

→ C6-6-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a cinco millones de euros)

→ C7-6-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a cinco millones de euros)

→ C9-6-Carpintería metálica.(superior a cinco millones de euros)

→ I6-4-Distribución en baja tensión.(superior a 840.000 euros)

→ J1-4-Elevadoras o transportadoras.(superior a 840.000 euros)

→ J4-4-De fontanería y sanitarias.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→

- ↳ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- ↳ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preparación de oferta

- ↳ **Sobre** Archivo electrónico nº1
- ↳ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- ↳ **Descripción** Conforme a la cláusula 16.1 del PCAP

Preparación de oferta

- ↳ **Sobre** Archivo electrónico nº2
- ↳ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- ↳ **Descripción** Proposición sobre los criterios de adjudicación objetivos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ↳ ampliación del plazo de garantía
 - ↳ **Subtipo Criterio** : Otros
 - ↳ **Ponderación** : 5
- ↳ Mejoras
 - ↳ **Subtipo Criterio** : Otros
 - ↳ **Ponderación** : 5
- ↳ oferta económica
 - ↳ **Subtipo Criterio** : Precio
 - ↳ **Ponderación** : 90

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- ↳ **Empresa municipal de vivienda y suelo de Telde, s.l (FOMENTAS)**

Dirección Postal

- ↳ Gumersindo Velazquez Santana, nº 5
- ↳ (35200) Telde España

- ↳ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE