

DOCUMENTO Informe de Adjudicación: PROPUESTA ADJUDICACION CON 61 (1)	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: 489IB-56SJH-7XWCO Página 1 de 4	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Emilio Esteban Gordo, Turismo y Festejos - Coordinador de tradiciones, festejos y despensa solidaria, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 08:34 2.- FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ VILLOSLADA, Turismo y Festejos - Técnico, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 11:34
	ESTADO FIRMADO 29/07/2022 11:34



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 62174.489IB-56SJH-7XWCO-3EB87D730D164DB1AC9298E5DFD3293C93B6C1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.sreyes.es/verificador/?idforma=1>



Sección de Festejos y Turismo

CON 61/22

ASUNTO: INFORME PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE “AUTORIZACIÓN DE LA OCUPACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE ATRACCIONES, RESTAURACIÓN Y VARIANTES EN EL RECINTO FERIAL Y ESPACIOS ALEDAÑOS DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES, DURANTE LAS FIESTAS DEL STMO. CRISTO DE LOS REMEDIOS DE 2022 Y 2023”.

1.- OBJETO DEL INFORME:

El objeto de este informe es la valoración de las ofertas presentadas en el expediente de referencia CON 61/22, correspondiente a la adjudicación del contrato de **“Autorización de la ocupación del dominio público mediante la instalación de atracciones, restauración y variantes en el recinto ferial y espacios aledaños de San Sebastián de los Reyes, durante las fiestas del Stmo. Cristo de los Remedios de 2022 y 2023”**, en lo relativo a los criterios que serán objeto de valoración para la selección del contratista que se encuentran recogidos en la cláusula 8) de PCAP. que rige la licitación.

2.- OFERTAS PRESENTADAS.

Con fecha 27 de julio, se remitió a esta Sección, las ofertas, de las empresas que han concurrido a la licitación y que son:

- 1).- European Fairs Attractios S.L.
- 2).- Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.

3.- VALORACIÓN DE LA OFERTA. CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.

Cláusula 8.1. Alza sobre el canon anual (hasta 49 puntos)

Licitador.	Precio licitación.	Alza %	Precio ofertado.	Puntuación.
European Fairs Attractios S.L.	149.379,29€	1,05%	150.947,77€€	1,38 puntos.
Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.	149.379,29€	37,23%	204.993,19€	49 puntos.

Según se recoge el acta de la Mesa de Contratación de fecha 27 de julio de 2022;

“Se observan errores materiales en los importes de las alzas de la mercantil Colectivo de Empresario para el Ocio S.L. Según criterio adoptado por la Mesa de Contratación prevalece la oferta que resulte de la operación aritmética de aplicar el porcentaje de alza al precio de licitación, quedando su oferta de la siguiente forma:

DOCUMENTO Informe de Adjudicación: PROPUESTA ADJUDICACION CON 61 (1)	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: 489IB-56SJH-7XWCO Página 2 de 4	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Emilio Esteban Gordo, Turismo y Festejos - Coordinador de tradiciones, festejos y despensa solidaria, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 08:34 2.- FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ VILLOSLADA, Turismo y Festejos - Técnico, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 11:34
	ESTADO FIRMADO 29/07/2022 11:34



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 622174_489IB-56SJH-7XWCO-3EB87D730D164DB1AC0298E5D6FFD3293C938366C1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ssrreyes.es/verificador/?idforma=1>



Sección de Festejos y Turismo

Mercantil	Precio	Alza	Precio ofertado
Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.	149.379,29 €	37,23 %	204.993,20 €

Cláusula 8.1.) Otros criterios valorables con fórmula (hasta 30 puntos).

8.2.2. Por la oferta del traslado de las viviendas del interior del recinto ferial a la ubicación recogida en la cláusula 6.3. del PPT. asumiendo íntegramente los costes que se deriven: 20 puntos.

Licitador.	Ofertado.	Puntos.
European Fairs Attractios S.L.	Sí.	20
Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.	Sí.	20

ACLARACIÓN: El licitador **European Fairs Attractios S.L.** expresa en el punto 1) de su oferta (Descripción de zona de viviendas y vehículos de los empresarios feriantes y empleados fuera del recinto), su intención de trasladar las mismas al espacio facilitado por el Ayuntamiento en el "Parque de la Marina", pero indica: *"En cuanto a la red de saneamiento, el ayuntamiento, al carecer en ese espacio de canalización para proceder al enganche de alcantarillado, crearemos una fosa séptica en la que recoger las aguas y residuos fecales propios"*. Ante esta propuesta hemos de manifestar que:

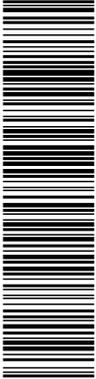
Conforme a lo expresado en el párrafo 5º de la cláusula 6, apartado 3) del Pliego de Prescripciones Técnicas que rige la licitación **"las viviendas móviles que pretenda instalar en el espacio indicado, deberán contar con los dispositivos de tratamiento de aguas y residuos fecales propios"**.

En consecuencia con lo anterior, y tras consultar la intención del licitador, con el Servicio Municipal de Medio Ambiente; no se permitirá, en ningún caso, la creación de una "fosa séptica", por lo que las viviendas móviles que se instalen en el recinto, deberán vaciar, cuando fuere preciso, el contenido de sus depósitos de aguas sucias, en el punto de desagüe, que por el Servicio Municipal correspondiente les sea indicado, el cual se encuentra ubicado en el interior del propio recinto del "Parque de la Marina", a escasos metros de la ubicación de las viviendas.

8.2.2) Por la instalación de portadas ornamentales luminosas en los accesos al recinto; se otorgarán 2,5 puntos por portada, hasta un máximo de 5 puntos.

Licitador.	Portadas ornamentales.	Puntos.
European Fairs Attractios S.L.	2 x 2,5	5
Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.	2 x 2,5	5

DOCUMENTO Informe de Adjudicación: PROPUESTA ADJUDICACION CON 61 (1)	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 489IB-56SJH-7XWCO Página 3 de 4	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Emilio Esteban Gordo, Turismo y Festejos - Coordinador de tradiciones, festejos y despensa solidaria, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 08:34 2.- FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ VILLOSLADA, Turismo y Festejos - Técnico, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 11:34	ESTADO FIRMADO 29/07/2022 11:34



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 62174_489IB-56SJH-7XWCO-3E8B7D730D164DB1AC9298E5D6FFD3293C9393B6C1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ssrreyes.es/verificador/?idforma=1>



Sección de
Festejos y Turismo

8.2.3) Por el aumento de días de precios reducidos sobre el previsto en el apartado f) de la cláusula 9 del PPT. Se otorgará 2,5 puntos por día adicional, hasta un máximo de 5 puntos.

Licitador.	Precios reducidos.	Puntos.
European Fairs Attractios S.L.	1 x 2,5	2,5
Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.	1 x 2,5	2,5

3.- CUADRO RESUMEN DE PUNTUACIONES CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.:

Concepto.	European Fairs Attractios S.L. Puntos.	Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L. Puntos.
8.1. Oferta económica.	1,38	49
8.2.1. Traslado de viviendas.	20	20
8.2.2. Portadas ornamentales.	5	5
8.2.3. Aumento días precios reducidos.	2,50	2,50
TOTALES.	28,88	76,50

4.- CUADRO RESUMEN SOBRE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.

Concepto.	European Fairs Attractios S.L. Puntos.	Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L. Puntos.
8.3 a) Mayor anchura zonas tránsito.	0	0
8.3.a) Traseras ocultas.	1	0,50
8.3.a) Distribución en grupos de atracciones.	1	1
8.3.b) Calidad, antigüedad, conservación.	0	0
8.3.c) Control de accesos.	1	0,50
8.3.c) Paneles informativos.	1	1
8.3.c) Ampliación número de vigilantes.	2	2
8.3.d) Sistema de moneda única.	1	1
8.3.e) Atracciones de novedad.	3	0
8.3.f) Número de grandes atracciones.	4	0
8.3.g) Número atracciones movilidad reducida.	0	0
8.3.h) Puesta en marcha servicio guardarropía.	1	1
TOTALES.	15,00	7,00

DOCUMENTO Informe de Adjudicación: PROPUESTA ADJUDICACION CON 61 (1)	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 489IB-56SJH-7XWCO Página 4 de 4	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Emilio Esteban Gordo, Turismo y Festejos - Coordinador de tradiciones, festejos y despensa solidaria, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 08:34 2.- FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ VILLOSLADA, Turismo y Festejos - Técnico, de AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES. Firmado 29/07/2022 11:34	ESTADO FIRMADO 29/07/2022 11:34



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 62174.489IB-56SJH-7XWCO-3EB87D730D164DB1AC9298E5D6FFD3293C939B6C1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.sreyes.es/verificador/?idioma=1>



Sección de Festejos y Turismo

5.- RESUMEN CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS Y PORCENTAJES Y RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES:

Concepto.	European Fairs Attactions S.L. Puntos.	Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L. Puntos.
Criterios valorables en cifras o porcentajes.	28,88	76,50
Criterios no valorables en cifras o porcentajes.	15,00	7,00
TOTALES.	43,88	83,50

6.- CONCLUSIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.

A la vista de las valoraciones expresadas en los cuadros precedentes, se desprende que la mercantil: **European Fairs Attactions S.L.**, ha obtenido la cantidad de **43,88 puntos** y **Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.**, ha obtenido **83,50 puntos**.

En consecuencia con lo anterior, se propone la adjudicación del contrato de **“Autorización de la ocupación del dominio público mediante la instalación de atracciones, restauración y variantes en el recinto ferial y espacios aledaños de San Sebastián de los Reyes, durante las fiestas del Stmo. Cristo de los Remedios de 2022 y 2023”**, a la empresa **Colectivo de Empresarios para el Ocio S.L.**, por un precio de **204.993,19€**, por cada uno de los años expresados.

San Sebastián de los Reyes 28 de julio del 2022.

Fdo. Emilio Esteban Gordo
Coordinador de Tradiciones y Festejos

Fdo. Javier González Villoslada
Técnico de Festejos