



Documento de Pliegos

Número de Expediente **VI/24/05-S**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 13:17 horas.



Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 33.590 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 40.643,9 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 33.590 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ Lugar de ejecución ES120 Asturias Asturias Oviedo

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: ART. 29 LCSP

→ Clasificación CPV

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO III.pdf](#)

→ [ANEXO IV.pdf](#)

→ [ANEXO VIII.pdf](#)

→ [ANEXOS.pdf](#)

→ [deuc y declaracion responsable complementaria al deuc.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento simplificado abreviado, art. 159.6 LCSP.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IUj8ans%2FQULyoM4us5k4vw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dXHop%2FZMx1HnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo
→ (33008) Oviedo España
→ ES120

Contacto

→ Teléfono +34 985200278
→ Correo Electrónico contratacion@vipasa.info

Proveedor de Pliegos

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo
→ (33008) Oviedo España

Proveedor de Información adicional

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo
→ (33008) Oviedo España

Recepción de Ofertas

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo
→ (33008) Oviedo España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/09/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/09/2024 a las 09:30 horas
→ Apertura de fichero administrativo, en su caso subsanación y si cabe resto de ficheros del sobre

Lugar

→ SALA DE JUNTAS VIPASA

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n, bajo
→ (33011) OVIEDO España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

→ Descripción del procedimiento

Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

→ Valor estimado del contrato 33.590 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.643,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.590 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: ART. 29 LCSP

→ Lugar de ejecución

→ Asturias

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n bajo

→ (33011) Oviedo España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Consideraciones de tipo social - Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Lote 1: Lote A

→ Descripción del lote	Gijón, Ribadedeva, San Martín del Rey Aurelio, Langreo, Laviana.	→ Valor estimado del contrato	17.570 EUR.
→ Lugar de ejecución		→ Presupuesto base de licitación	
→ País	España	→ Importe	21.259,7 EUR.
→ Subentidad Nacional	Asturias	→ Importe (sin impuestos)	17.570 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial	ES120	→ Clasificación CPV	
		→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.	

Lote 2: Lote B

→ Descripción del lote	Oviedo, Avilés, Carreño, Cudillero, Castropol, El Franco, Mieres, Siero, Tineo y Vegadeo	→ Valor estimado del contrato	16.020 EUR.
→ Lugar de ejecución		→ Presupuesto base de licitación	
→ País	España	→ Importe	19.384,2 EUR.
→ Subentidad Nacional	Asturias	→ Importe (sin impuestos)	16.020 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial	ES120	→ Clasificación CPV	
		→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.	

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios NO
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Motivos de exclusión

- Fraude - Y todos los motivos establecidos en los pliegos y en el DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, con el detalle establecido en el cuadro de características del PCA
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Según lo establecido en el cuadro resumen del PCA
- Otros - 10 certificados de vivienda existente y dos de edificio completo existente de conformidad con lo establecido en los pliegos respecto a la solvencia técnica
- Otros - Mínimo de dos técnicos que formen el equipo certificados con el detalle establecido en el cuadro de características respecto de la solvencia.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Póliza de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales: Forma de acreditación: certificado de la compañía aseguradora, en el que consten los importes (mínimo valor estimado del contrato) y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, o bien, copia auténtica de la póliza de seguro y recibo justificativo acreditativo del pago de la prima.
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 26.355,00 y 24.030,00 (1,5 veces el valor anual medio del contrato) para el Lote A y el Lote B respectivamente Si se participa en los dos lotes el volumen ha de versar sobre el total de los dos lotes.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE UNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura apertura sobre único

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Económico precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 49
 - Expresión de evaluación : Según fórmula establecida en los pliegos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 49
- Experiencia
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Formación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 11

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **RECURSO DE REPOSICION VIPASA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Jesús Sáenz de Miera s/n
- (33011) OVIEDO España

Presentación de recursos

→ **VIPASA**

Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n, bajo

→ (33011) Oviedo España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ La que se declare por los licitadores

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No