

# INFORME TÉCNICO SOBRE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE MEJORA DEL ABASTECIMIENTO Y REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS EN EL MUNICIPIO DE ALDEANUEVA DE EBRO

---

## 1. ANTECEDENTES

Visto el expediente para la adjudicación del contrato para la ejecución de las obras de “Mejora del abastecimiento y reducción de pérdidas en el municipio de Aldeanueva de Ebro”, según Resolución de Alcaldía de fecha 20 de julio de 2023.

Atendido que mediante acta de la mesa de contratación se ha designado al técnico que suscribe, Daniel Casas Cenzano, Arquitecto Municipal, para la evaluación de los criterios de adjudicación evaluables en base a juicios de valor.

Por otro lado, resultando que se ha efectuado la apertura de las proposiciones presentadas a la licitación, procediendo por tanto a valorar el contenido de la propuesta técnica que incluye los documentos acreditativos de acuerdo con los criterios establecidos en la cláusula undécima del pliego.

Recogida la documentación correspondiente, se ha entregado sólo una propuesta, presentada por Cíaqua Gestión del Agua, S.L., a petición de la mesa de contratación, por el técnico que suscribe, se ha procedido a la revisión de dicha documentación

## 2. LICITADORES

1 - CIAQUA GESTIÓN DEL AGUA, S.L.

## 3. JUSTIFICACIÓN CRITERIOS DE VALOR

Revisada la documentación, se ha procedido a la valoración de la oferta, a la vista del Pliego de Condiciones Administrativas, a tenor de su cláusula undécima, parte B, en la que se valoran el grado de conocimiento del proyecto, lugar y entorno (valorable con hasta 15 puntos), la organización y el desarrollo de la obra (valorable hasta 10 puntos), el personal adscrito a la obra, los medios materiales y el plan de subcontratación (valorable con hasta 5 puntos cada uno de los tres aspectos).

### GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO, LUGAR Y ENTORNO

Se demuestra un conocimiento perfecto del proyecto, de la red de abastecimiento de Aldeanueva de Ebro, de su problemática, de sus características y de los posibles condicionantes e impedimentos que pueden surgir al trabajar en un entorno urbanizado, habitado, de calles a veces estrechas y con otros servicios canalizados, de las características de los materiales y elementos contemplados en el proyecto, de los puntos críticos (queda especialmente y satisfactoriamente definido el proceso de localización de averías), y de la problemática con el trabajo con fibrocementos, que plantean resolver de forma satisfactoria, si bien no queda implícito que no supondrá coste adicional o redacción de precio contradictorio por este tema. Tampoco contempla la ubicación de los acopios y depósitos provisionales de material de excavación y reciclaje. Por estos temas, se valora con 10 puntos sobre 15.

### ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO DE LA OBRA

Se presenta una propuesta impecable en este aspecto, indicando con claridad las fases de ejecución, de una forma concisa, realista y ejecutable, tratando bien el tema de control de calidad



y revisiones finales, actuaciones ambientales y gestión de residuos (especialmente los fibrocementos), actuaciones posteriores (garantías y formación de personal del Ayuntamiento para el manejo de los elementos nuevos de la red), y Seguridad y Salud del personal adscrito a la obra. Es especialmente claro y satisfactorio el aspecto del proceso de localización y reparación de averías. Por todo esto, la propuesta se valora con 10 puntos sobre 10

#### PERSONAL ADSCRITO A LA OBRA

Se presenta una lista de personal que irá adscrito a la obra. Aunque no se indica si será de dedicación exclusiva a esta obra, no se considera un tema demasiado importante habida cuenta de las características de la misma, en la que, quitando la primera fase a ejecutar en la primera anualidad, el resto de la obra será discontinua, trabajándose en averías conforme se vayan localizando por la sectorización conseguida en la primera fase y con el trabajo continuo en equipo entra la empresa contratada y los servicios municipales. La propuesta se valora con 5 puntos sobre 5

#### MEDIOS MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPOS ADSCRITOS A LA OBRA

Si bien no se presenta lista completa de maquinaria de movimiento de tierras, por ejemplo, que dice en el siguiente punto que subcontratará o alquilará, sí que se presenta una lista de los equipos para localización de fugas, que son equipos muy específicos y muy importantes para la consecución de los objetivos fijados con esta actuación. El resto de herramientas, vehículos, equipo de seguridad, se indica por encima, pero de forma satisfactoria. La propuesta se valora con 4 puntos sobre 5, por el tema de la falta de concreción de la maquinaria de movimiento de tierras.

#### PLAN DE SUBCONTRATACIÓN

Presenta por encima un plan de subcontratación, echando en falta un poco más de concreción acerca de la maquinaria exacta que disponen, o la que pretenden alquilar o subcontratar, así como las empresas con las que contarían para el alquiler o subcontratas. La propuesta en este capítulo se valora con 3 puntos sobre 5.

#### 4. CONCLUSIÓN

Tras analizar la documentación aportada por el único licitador que se ha presentado, y atendiendo a lo expuesto en el punto anterior, se ha valorado la oferta de la siguiente manera:

CIAQUIA GESTIÓN DEL AGUA, S.L.....32 puntos

En Aldeanueva de Ebro, a 25 de septiembre de 2023  
Daniel Casas Cenzano

