



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **9389/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-01-2023 a las 09:54 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alaior**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JMudFYRa6tIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Major, 11

→ (07730) Alaior- Baleares España

→ ES53

Contacto

→ Teléfono 971371002

→ Fax 971372958

→ Correo Electrónico contractacio@aj-alaior.org

Objeto del Contrato: Constitueix l'objecte del contracte l'arrendament d'una porció de terreny de 2.659 m2 situat al Carrer Comerç, núm. 3, d'Alaior, per a destinar-lo a aparcament públic provisional de vehicles.

→ Valor estimado del contrato 273.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 206.910 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 171.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Des del següent de la formalització del contracte

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11

→ (07730) Alaior España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

Formalizado

Adjudicatario

→ **Maria, Antonio y Juan Timoner Florit**

→ NIF 41494865J

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 171.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 206.910 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 9389 2022

→ Fecha de Formalización 22/11/2022

Contrato

→ Document Formalitzacio anonimitzat.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=2c4fe360-9284-48c8-be68-9174e91cd47c

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 22/11/2022

Motivación

→ Motivación Por ser la oferta econòmicamente más ventajosa

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 16/11/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 206.910 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 206.910 EUR.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/11/2022 a las 23:50

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/11/2022 a las 23:55

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 27/10/2022 a las 00:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/11/2022 a las 00:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Casas Consistoriales

Dirección Postal

→ C/ Major, 1
→ (07730) Alaior España

Otros eventos

Sobre B

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/11/2022 a las 09:45 horas
- Oferta económica

Lugar

→ Cases Consistorials

Dirección Postal

→ DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
→ (07730) Alaior España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 15/11/2022 a las 08:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Casas Consistoriales

Dirección Postal

→ C/ Major, 1
→ (07730) Alaior España

Sobre A

- Apertura sobre administrativo

Lugar

→ Cases consitorials

- El día 15/11/2022 a las 08:30 horas
- Declaració responsable, en cas que tota la documentació sigui correcta seguidament s'obrirà el sobre B

Dirección Postal

- DIR3-L01070027 Carrer Major, 11
- (07730) Alaior España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- preu lloguer
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sjJqHgc8tCrnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D