



MEMORIA XUSTIFICATIVA CONTRATO DE OBRAS DE “MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LOS ACCESOS A CUÑAS, FERVENZA, O CASTRO Y BARANTES DE ABAIXO”.

Expediente núm.: G. 59/2021.

Procedemento: Contrato de Obras por Procedemento Aberto Simplificado Sumario

Publicidade: Perfil do Contratante.

Órgano contratación: Alcalde

A presente memoria xustificativa emítese polo Alcalde de Sober coma órgano de contratación conforme ao preceptuado na Disposición Adicional Segunda apartado primeiro da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Análise previa:

“O Concello de Sober conta no seu termo municipal cunha gran extensión de pistas municipais que dan acceso as explotacións agrarias ou comunican unhas con outras. Sendo un Concello de base rural, o estado das pistas municipais tornase fundamental para o traslado de persoas e mercancías, así coma para favorecer as relacións entre os veciños do Municipio.

As infraestruturas rurais melloran as condicións de vida e traballo no medio rural, facilitando a accesibilidade do territorio, e melloran a competitividade agraria e forestal, toda vez que facilitan o tránsito de maquinaria ás explotacións agrarias, o que redunda nunha maior axilidade das operacións agrarias.

Detéctase que o Pavimento das pista obxecto da contratación atópase moi deteriorado, e cóntase cunha financiación de 57.902,14 euros por parte da Consellería do Medio Rural a través do denominado Plan de Mellora de Camiños municipais, 2021-2022, axuda solicitada por este concello a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural, ao abeiro da Resolución do 28 de decembro de 2020 para a concesión directa, mediante resolución, das axudas correspondentes ao Plan de Mellora de Camiños.”

Denominación do investimento:

“MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LOS ACCESOS A CUÑAS, FERVENZA, O CASTRO Y BARANTES DE ABAIXO”.

Obxecto:

O contrato en cuestión refírese á pavimentación de varios viales consistentes en reparacións de deformacións e roturas de pavimento mediante recargo de grava e reigos asfálticos a base de emulsións e gravillas segundo medicións e presuposto, viales moi deteriorados debido á súa antigüedad, o uso e as inclemencias meteorolóxicas sufridas co paso do tempo.

Orzamento máximo do contrato:

O Orzamento máximo do contrato, IVE excluído, 57.902,14 euros. Dito orzamento foi elaborado acorde coas seguintes premisas:

- O prezo debe abarcar todas as actuacións necesarias para que o investimento sexa funcional e cumpra coa finalidade que ten prevista.
- O prezo base de licitación calculado debe ser adecuado aos prezos actuais de mercado e compatible cos escenarios orzamentarios dispoñibles.
- Segundo do informe do redactor do proxecto de 28/04/2021, o prezo abarca tódalas actuacións que a inversión necesita para cumprir coa finalidade prevista. O orzamento base de licitación calculouse conforme aos prezos de mercado. O proxecto inclúe a xustificación de prezos, incluídos os custos salariais.
- Los precios unitarios y compuestos que sirven de base al presupuesto se han calculado teniendo en cuenta los costes de materiales, maquinaria y mano de obra vigentes en la zona, los costes indirectos, y cuantos impuestos o arbitrios los gravan legalmente, incluido IVA..
- A xustificación dos prezos, incluídos os custos salariais, está dispoñible no proxecto e nos informes que obran no expediente. No proxecto figura o Anexo de xustificación de prezos e cálculo dos custos indirectos.

Financiamento:

A financiación do investimento é a seguinte:





Axencia Galega de desenvolvemento Rural. Consellería do Medio Rural 57.902,14 euros.

Concello de Sober: 12.159,45 euros

Total do Investimento: 70.061,59 euros.

Natureza do contrato:

Contrato de obras segundo o artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Finalidade:

Mellorara dos camiños rurais descritos.

Procedemento:

Coa presente licitación preténdese garantir a igualdade de todos os licitadores, e optar pola proposta que mellor se adapte ao obxecto previsto no proxecto de obras, e a presente memoria remítese ao devandito proxecto en todo o que se refira á xustificación da execución técnica, prezos de mercado e valor estimado do contrato que resulta.

Óptase polo procedemento aberto simplificado sumario para garantir que todo empresario interesado poida optar a presentar oferta, segundo o establecido no artigo 159 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

División por lotes:

Non procede a división por lotes, segundo informe do técnico redactor do proxecto de 28 de Abril de 2021 (registro de entrada número 1051 de data de 28/04/2021), no que consta que:

“Que en base al artículo 99 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público (LCSP), se considera que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo por interferencias entre distintas empresas, dada la simplicidad y pequeña entidad de aquellas. Por lo tanto se estima que el contrato no es susceptible de ser dividido en lotes”.

Quere significarse que coa non división en lotes do obxecto do contrato cúmprese cos requisitos de procedemento e publicidade establecidos na normativa de contratación, e cos principios de igualdade e non discriminación establecidos na normativa de contratación.

Non aplicación do artigo 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Sendo o valor estimado do contrato inferior a tres millóns de euros , non será susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado nos artigos 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Ó empregarse o procedemento simplificado sumario eximirase aos licitadores da acreditación da solvencia económica e financeira e técnica ou profesional.

Para a selección do adxudicatario estarase ao disposto no artigo 145 e seguintes relativo aos criterios de adxudicación do contrato, sempre directamente vinculados ao obxecto do contrato. A adxudicación dos contratos realizarase utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor calidade – prezo.

Os criterios de valoración que se recolle no prego de cláusulas administrativas se establecen para a obtención da mellor oferta en relación á mellor calidade – prezo, por un lado o menor prezo, e por outro o aumento como mellora das coberturas mínimas esixidas no proxecto técnico.

En concreto, considerase esencial sinalar o seguinte:

Primeiro. Tendo en conta o sinalado polo redactor do proxecto, considérase que as obras que se pretenden realizar deben ser executadas por empresas con persoal especialistas neste tipo de obras, e que contén cunha ampla e dilatada experiencia. Por elo no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares incorpórase a necesidade de aportar experiencia por parte das empresas licitadoras nesta tipoloxía e natureza das obras que se desenrolan no Proxecto Técnico, co obxectivo que garantir a CALIDADE desexada por esta administración para a obra proxectada.

Cadro resumo





DENOMINACIÓN	"MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LOS ACCESOS A CUÑAS, FERVENZA, O CASTRO Y BARANTES DE ABAIXO"
CPV	45233220-7
TIPO DE CONTRATO	Contrato de obras
ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	Alcalde
PROCEDEMENTO	Abierto Simplificado Sumario
FINANCIACIÓN	*Consellería do Medio Rural / Agader Subvención Plan Mellora Camiños Municipais 2021-2022 : 57.902,14 € Concello de Sober: 12.159,45 €.
VALOR ESTIMADO	57.902,14 €
PRECIO	70.,061,59 euros iva incluído, sendo de iva un total de 12.159,45 euros
PARTIDA	453.619
PROCEDEMENTO	Aberto con varios criterios de adjudicación
PUBLICIDAD	Perfil del Contratante: www.concellodesober.com
REGISTRO	http://concellodesober.sedelectronica.gal
LICITACIÓN	ELECTRÓNICA
CLASIFICACIÓN	Categoría 1, Grupo G, Subgrupo 4

En Sober, na data da sinatura electrónica.

O Alcalde

Luis Fernández Guitián.

