



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **TSA0077961**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2024 a las 22:37 horas.



**Servicio de limpieza de inmuebles del Grupo Tragsa en Valladolid, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 75.170 EUR.

→ **Importe** 90.955,7 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 75.170 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 09/08/2024 durante 6 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES418 Valladolid C/ Cobalto nº 5, C/ Cobalto nº 3, Paseo Filipinos, 1, Plaza España nº 13-3º B de Valladolid.

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rNS%2BaCFv5QFt5r0ngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rNS%2BaCFv5QFt5r0ngvMetA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.tragsa.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

### Dirección Postal

→ Maldonado 58

→ (28006) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** +34 913963667

→ **Fax** +34 913969172

→ **Correo Electrónico** [contratacion@tragsa.es](mailto:contratacion@tragsa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/07/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Cobalto, 3  
→ (47012) Valladolid España

## Contacto

→ Teléfono +34 915241242  
→ Correo Electrónico [licitacionesE@hacienda.gob](mailto:licitacionesE@hacienda.gob)

## Recepción de Ofertas

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Dirección Postal

→ Cobalto, 3  
→ (47012) Valladolid España

## Contacto

→ Teléfono +34 915241242  
→ Correo Electrónico [licitacionesE@hacienda.gob](mailto:licitacionesE@hacienda.gob)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/07/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre electrónico único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/07/2024 a las 14:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Dirección Postal

→ Cobalto, 3  
→ (47012) Valladolid España

## Contacto

→ Teléfono +34 983299500  
→ Correo Electrónico [compras.ush5@tragsa.es](mailto:compras.ush5@tragsa.es)

### Lugar

→ Unidad Territorial

### Dirección Postal

→ Calle Cobalto nº 3

## Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : De acuerdo con lo establecido en el artículo 157.4 de la LCSP la apertura no será pública al realizarse por medios electrónico. El resultado de la misma será comunicado a los proveedores y publicado en la PLACSP

## Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de inmuebles del Grupo Tragsa en Valladolid, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.

### → Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de inmuebles del Grupo Tragsa en Valladolid, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado.

→ Valor estimado del contrato 75.170 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 90.955,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 75.170 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 09/08/2024 durante 6 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ C/ Cobalto nº 5, C/ Cobalto nº 3, Paseo Filipinos, 1, Plaza España nº 13-3º B de Valladolid.

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: El plazo de vigencia del contrato será 6 meses a partir de la fecha de firma del mismo, sin perjuicio de las prórrogas que pudieran pactarse, previo acuerdo escrito de las partes.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Se ha incluido en el pliego de condiciones de la licitación como una condición especial de ejecución medioambiental la segregación de los residuos producidos por la realización de los trabajos en las propias instalaciones. Adicionalmente, se exigirá que toda la documentación que el proveedor deba aportar durante la ejecución del contrato se realice de manera electrónica.

→ Consideraciones de tipo social - La empresa prestataria deberá dar cumplimiento al Convenio Colectivo de limpieza de edificios y locales de la provincia correspondiente vigente.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No se contempla la revisión de precios

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

## Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- No prohibición para contratar - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- No estar incurso en incompatibilidades - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- Estar pre-registrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. (Visualización por documento columna información). El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP

### Motivos de exclusión

- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
- Pago de tasas - Pago de tasas
- Insolvencia - Insolvencia
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social
- Participación en una organización criminal - Participación en una organización criminal
- Fraude - Fraude

- Corrupción - Corrupción
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo
- Quiebra - Quiebra
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la seguridad social
- Culpable de falta profesional grave - Culpable de falta profesional grave
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP Relación de obras, servicios o suministros según el caso similares (incluida en el anexo II) relativos al mismo código CPV ejecutados en los años señalados en los Pliegos cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución no sea menos de la cantidad reflejada en los Pliegos en el que se indique la fecha, el importe y el destinatario **Expresión:** ver PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver PCAP. Se presentará el Anexo II del PCAP debidamente firmado por el representante legal de la empresa licitante en formato adobe generado con la plantilla que se anexa. El documento se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP Para ser admitidos los licitadores deberán acreditar un volumen anual de referido al mejor ejercicio de los señalados en los Pliegos y no inferior a la cantidad reflejada en los Pliegos. **Expresión:** ver PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Electrónico Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura sobre electrónico único
- **Descripción** Sobre electrónico único, requerimiento de documentación para ser admitido a valoración y oferta económica. Se presentará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Condiciones Medioambientales de los productos utilizados
  - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
  - **Ponderación** : 3
  - **Expresión de evaluación** : ver PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 3
- Manual de Buenas Prácticas Ambientales
  - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
  - **Ponderación** : 3
  - **Expresión de evaluación** : ver PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 3
- Oferta económica (Debe introducir un valor)

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 85
- Expresión de evaluación : ver PCAP
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 85
- Subcontratación de prestaciones con un centro de empleo o empresa de inserción
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 4
  - Expresión de evaluación : ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Utilización de bolsas de basura compostables
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

### Dirección Postal

- Cobalto, 3
- (47012) Valladolid España

### Contacto

- Teléfono +34 983299500
- Correo Electrónico [compras.ush5@tragsa.es](mailto:compras.ush5@tragsa.es)

### Presentación de recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

### Dirección Postal

- Cobalto, 3
- (47012) Valladolid España

### Contacto

- Teléfono +34 983299500
- Correo Electrónico [compras.ush5@tragsa.es](mailto:compras.ush5@tragsa.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Se permite la subcontratación parcial de la prestación objeto del presente pliego excepto las tareas críticas reflejadas en el pliego.

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013740545 | UUID 2024-000756049 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 09 Jul 2024 22:37:43:832 CEST N.Serie  
87629153189043477111216337840726132653 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023