



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **LO338001-LA001733-23-0718**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-09-2024 a las 11:10 horas.



**FRENTE LITORAL GÜÍMAR OBRA: obra comprendida en el proyecto de ejecución de Frente Litoral del Puertito de Güímar, Fase 1, en el término municipal de Güímar.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 755.538,21 EUR.

→ **Importe** 808.425,88 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 755.538,21 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: 10 meses computados según lo establecido en la cláusula 9 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife Güímar

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45233262 - Trabajos de construcción de zonas peatonales.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[ANEXO I.docx](#)**

→ **[ANEXO II.docx](#)**

→ **[ANEXO III.docx](#)**

→ **[ANEXO IV.docx](#)**

→ **[ANEXO IX.docx](#)**

→ **[ANEXO V.docx](#)**

→ **[ANEXO VI.docx](#)**

→ **[ANEXO VII.docx](#)**

→ **[ANEXO VIII.docx](#)**

→ **[ANEXO X.docx](#)**

→ **[ANEXO XI.docx](#)**

→ **[ANEXO XIII.docx](#)**

→ **[ANEXO XIV.docx](#)**

→ **[Enlace.docx](#)**

→ **[PUERTITO FASE I\\_24.bc3](#)** [1]

→ **[trabpropuesta.dwg](#)** [2]

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto (no sujeto a regulación armonizada) definido en el Programa 4.6 de Tenerife y el Mar del MEDI-FDCAN.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=LeLXJPWpsjHN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LeLXJPWpsjHN3k3tjedSGw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.tenerife.es/>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p%2FX7DdnIHYjnSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p%2FX7DdnIHYjnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES70

### Contacto

→ Teléfono 901501901

→ Fax 922239704

→ Correo Electrónico [licitaciones@tenerife.es](mailto:licitaciones@tenerife.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife

### Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife

### Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife

### Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2024 a las 23:59

→ Observaciones: La fecha final de presentación de ofertas se rige por la hora oficial de la Plataforma de contratación del Estado, que es la hora peninsular. El horario de ayuda de la Plataforma es de 9:00 a 19:00 horas de lunes a jueves y de 9:00 a 15:00 horas los viernes. Se excluyen los festivos de acuerdo con el calendario laboral.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Apertura del archivo electrónico nº 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/10/2024 a las 23:59 horas
- La fecha de apertura de ofertas es meramente informativa. Se anunciará con suficiente antelación la fecha de apertura.

## Lugar

- Cabildo Insular de Tenerife/Telemáticamente

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: FRENTE LITORAL GÜÍMAR OBRA: obra comprendida en el proyecto de ejecución de Frente Litoral del Puertito de Güímar, Fase 1, en el término municipal de Güímar.

### → Descripción del procedimiento

Dentro del programa Tenerife y el Mar enmarcado en el Eje 4.6 del Marco estratégico de Desarrollo Insular (MEDI), se incluye una propuesta de actuaciones para cada uno de los municipios costeros de la isla. Entre las actuaciones propuestas para el municipio de Güímar y con el objetivo de generar un proyecto global y unitario, reforzar una identidad al Puertito de Güímar, implementar unos usos programáticos acordes a las necesidades de los residentes e incorporar un diseño de bajo mantenimiento, desde el Ayuntamiento se redactó un Master Plan. Este Master Plan divide el frente costero del Puertito de Güímar en 9 tramos incluidos en 3 zonas. La actuación que se pretende ejecutar en este momento corresponde con el tramo 4 que se encuentra dentro de la zona 2, que a su vez se ha dividido en 2 fases y se pretende ejecutar una de ellas. En este tramo 4 se buscará un punto de centralidad como punto intermedio entre la zona de nueva creación y el casco tradicional. Este nuevo centro se utilizará para festejos, eventos, deportes, juego de niños, etc., con infraestructura urbana para uso terciario, terrazas, ferias, encuentros culturales y mercadillos.

→ Valor estimado del contrato 755.538,21 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 808.425,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 755.538,21 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45233262 - Trabajos de construcción de zonas peatonales.

### → Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: 10 meses computados según lo establecido en la cláusula 9 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

#### Dirección Postal

→ Güímar España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Conforme a la cláusula 24 del PCAP.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.500 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

- C2-2-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)
- G6-3-Obras viales sin cualificación específica.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

- Acuerdo con los acreedores - Conforme a los pliegos de cláusulas administrativas particulares.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Conforme a la cláusula 4.3.3.b.) y al punto 10.A. del cuadro resumen de características particulares del PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura del archivo electrónico nº 3

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura del archivo electrónico nº 3

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Mejoras a la actuación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria descriptiva del proceso de ejecución y Programa de Trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

→ Plan de control de calidad y Plan de Acopios

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Programación y Planificación previa de la Eficiencia Energética y Gestión de Residuos

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Edificio Usos Múltiples II, planta 6ª Avda. José Manuel  
Guimerá, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**

### Dirección Postal

→ Edificio Usos múltiples II, planta 6ª Avda. José Manuel  
Guimerá, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PUERTITO FASE I\_24.bc3

[Identificador Universal Único](#) DOC20240912094658PUERTITO FASE I\_24.bc3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=h6Lm5AZ8ASiqbgNt/EN9nhGY8xLm0nueoxi0wHw8HS55NoAENfD0SuSoc4H5l%2Bv/F5MMYbfXgifnvBRi5qg%2BMleOXSZnV%2BwjYNDnoPRfhN7QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

[Hash del Documento](#) 2jmj7I5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

trabpropuesta.dwg

[Identificador Universal Único](#) DOC20240912094750trabpropuesta.dwg

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=lrD4KB57CZH0yeAODI7YRz4MD3UW95XE1cdnmO2mOVibK1n1zeIB4UA1V47dr6o0h%2BTei/kgH%2BvWSkDTDBzI3WV2SOoHwZ23FnWpl7jhJOVDbGCDM%2BMigrvuVS7Rv&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

[Hash del Documento](#) 2jmj7I5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=