



Documento de Pliegos

Número de Expediente **NGEU_PASA 001/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2024 a las 14:37 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Realización de las obras de mejora de la accesibilidad en las instalaciones del Hotel Escuela Santa Brígida, que comprende todas las actuaciones que se deben realizar en las zonas de acceso y recepción, aseos, comedor y habitación 316 del Hotel Escuela Santa Brígida, para el cumplimiento de la Ley de Accesibilidad.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 196.266,49 EUR.

→ **Importe** 210.005,14 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 196.266,49 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 29/07/2024 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 10 del Pliego

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES España Hotel Escuela Santa Brígida Monte Lentiscal - Santa Brígida

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45315300 - Instalaciones de suministro de electricidad.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo II PPT PROYECTO de ACCESIBILIDAD HOTEL ESCUELA SANTA BRIGIDA.pdf**

→ **Z30 MEJORAS DE ACCESIBILIDAD abril 2024.bc3 [1]**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado abreviado

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Inglés Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pwJUZVWa%2BoGKeVWTb9Scog%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.hecansa.com>

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España
→ ES705

Contacto

→ Teléfono 928478312
→ Fax 928478301
→ Correo Electrónico contratacion@hecansa.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/06/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/06/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo único económico

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/06/2024 a las 09:30 horas
→ Oferta económica

Lugar

→ Hecansa

Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Archivo único documental

- Apertura sobre administrativo
- El día 18/06/2024 a las 09:30 horas
- Documentación general

Lugar

- Hecansa

Dirección Postal

- Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
- (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Realización de las obras de mejora de la accesibilidad en las instalaciones del Hotel Escuela Santa Brígida, que comprende todas las actuaciones que se deben realizar en las zonas de acceso y recepción, aseos, comedor y habitación 316 del Hotel Escuela Santa Brígida, para el cumplimiento de la Ley de Accesibilidad.

→ Descripción del procedimiento

Obra de ejecución del proyecto "Mejora accesibilidad Hotel Escuela Santa Brígida", para Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

→ Valor estimado del contrato 196.266,49 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 210.005,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 196.266,49 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45315300 - Instalaciones de suministro de electricidad.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 29/07/2024 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 10 del Pliego

→ Lugar de ejecución

→ Hotel Escuela Santa Brígida

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ C/ Real de Coello nº 2

→ (35310) Monte Lentiscal - Santa Brígida España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Que la empresa se compromete a la minimización del impacto medioambiental durante la ejecución del contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La contratación deberá promover el crecimiento, la competitividad, el empleo y la inclusión social, así como la igualdad entre hombres y mujeres, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Ver apartado 30.3 A

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Accesibilidad para todos

Condiciones de Licitación

- **Fórmula de Revisión de Precios** Dada la naturaleza de la obra de ejecución del Proyecto "Hotel Escuela Santa Brígida para la mejora de accesibilidad", y de conformidad con lo establecido en el artículo 103.2 de la LCSP, el precio del contrato no podrá ser objeto de revisión.
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 0 %

Plazo de constitución

- 0 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

- **Título habilitante** Los contratistas deberán contar asimismo con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver apartado 18.2.1.- Documentación acreditativa de la capacidad de obrar y de la representación.
- No prohibición para contratar - Ver apartado 18.2.2.- Documentación acreditativa de no concurrir causa de prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver apartado 19.2 del Pliego
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver apartado 19.1 del Pliego

Motivos de exclusión

- Fraude - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Corrupción - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - 4.3.- Solvencia económica y financiera y técnica o profesional. En este procedimiento y de conformidad con lo establecido en el artículo 159.6 b) de la LCSP, se exime a los licitadores de la acreditación de la solvencia. No obstante, deberán poseer la solvencia mínima exigida en el presente pliego, a pesar de estar exentos de su acreditación, en los términos previstos para la solvencia económica y financiera (art. 87 LCSP) y técnica o profesional (art. 90 LCSP). La solvencia exigida será equivalente a la clasificación como contratista de obras según se detalla GRUPO C SUBGRUPO 1, 4, 6 CATEGORÍA 2

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
-

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Adscripción de medios materiales a la ejecución del contrato: oficina, local o habitáculo habilitado en la propia obra.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Adscripción de medios personales a la ejecución del contrato
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Ampliación del plazo de garantía de instalación y materiales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Minimización de generación de residuos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Minimización del impacto medioambiental
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Reducción plazos de entrega de las obras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : numérica
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ Hasta el 29/07/2024

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Consejería de Turismo y empleo del Gobierno de Canarias**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/turic/>

Dirección Postal

→ C/ León y Castillo, n.200. Edf. Servicios Múltiples III
Planta 6ª

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Presentación de recursos

→ **Consejería de Turismo, Industria y Comercio del Gobierno de Canarias**

→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/turic/>

Dirección Postal

→ C/ León y Castillo, n.200. Edf. Servicios Múltiples III
Planta 6ª

→ (35071) Las Palmas España

Contacto

→ Teléfono +34 928796100

→ Fax +34 928455796

→ Correo Electrónico contacto@gobiernodecanarias.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Otros Fondos Europeos

→ Descripción de Programas de Financiación C14.I2 Eje 2.1 c) Actuaciones en instalaciones públicas de interés público no contempladas en los programas de 2021 y 2022

Subcontratación permitida

→ Ver la cláusula 35 del Pliego

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Z30 MEJORAS DE ACCESIBILIDAD_abril 2024.bc3

[Identificador Universal Único](#) DOC20240606143702Z30 MEJORAS DE ACCESIBILIDAD_abril 2024.bc3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=00f7e108-1905-42cb-93fd-74e4236a699e

[Hash del Documento](#) 59sKFDE4sQ/LrvXJsu3UulAMnDA=

ID 0000013477240 | UUID 2024-000622888 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 06 Jun 2024 14:37:35:644 CEST N.Serie
40526293847197399519040318445587831184 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020