



## HÁBITAT URBANO Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES

**EXPTE.: 3195/2024 - ref. C-2024/015:** "Suministro de materiales de ferretería para la Delegación de Hábitat Urbano y Equipamientos Municipales del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra."

**EMITIDO POR:** José Manuel Sánchez Moral, encargado general de mantenimiento

**DIRIGIDO A:** Mesa de Contratación

**ASUNTO:** REVISION INFORME RESPECTO DEL CONTENIDO DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO O SOBRE B (CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE) DE LOS LICITADORES PRESENTADOS

### 1.- ANTECEDENTES.

Con fecha de 23 de julio de 2024, se emite informe respecto del contenido del archivo electrónico o sobre B (criterios evaluables automáticamente) de los licitadores presentados.

En el mismo, se valoran conforme a lo establecido en el Pliego de cláusulas administrativas particulares (PLCAP), la proximidad al municipio de las instalaciones comprometidas por el contratista en la ejecución del contrato.

Según lo establecido en el PLCAP, se valorará con hasta un **máximo de 10 puntos** la distancia, a través de vía pública por carretera y en vehículo a motor, del emplazamiento del establecimiento mercantil o almacén, a disposición del contratista y comprometido por éste a adscribirlo a la ejecución del contrato de resultar adjudicatario de este, tomando como origen para el cálculo de la distancia la Casa Consistorial sita en la Plaza de Duque n.º 1 de Alcalá de Guadaíra.

La valoración de cada oferta se calculará, utilizando la aplicación Google Maps, de la siguiente manera:

<b>Distancia</b>	<b>Puntos</b>
<i>Hasta 1.000 metros</i>	<i>10 puntos</i>
<i>De 1.001 a 2.000 metros</i>	<i>8 puntos</i>
<i>De 2.001 a 3.000 metros</i>	<i>6 puntos</i>
<i>De 3.001 a 5.000 metros</i>	<i>3 puntos</i>
<i>Más de 5.000 metros</i>	<i>0 puntos</i>

En el citado informe, se establecen las siguientes rutas y valoraciones de cada licitador de la siguiente forma:

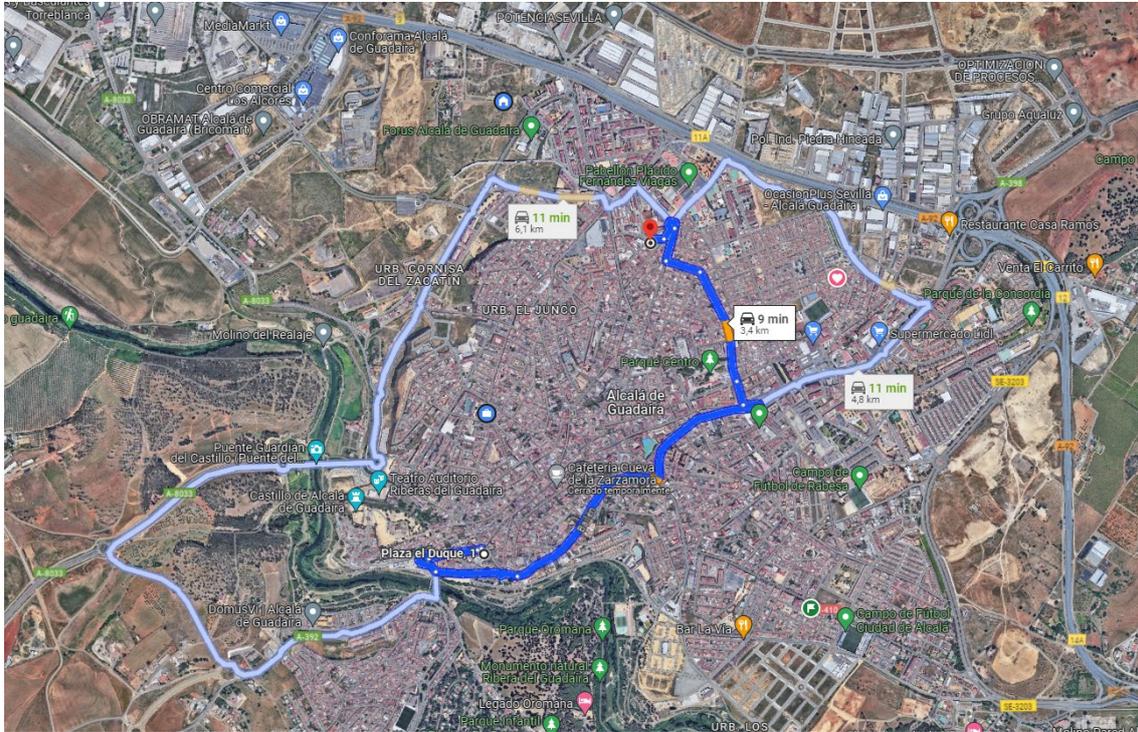
<b>Licitadores</b>	<b>Localización</b>	<b>Distancia a través de vía pública por carretera y en vehículo a motor del emplazamiento del establecimiento mercantil o almacén, a la casa consistorial sita en la plaza de duque nº1</b>	<b>Puntuación</b>
Ferretería del Guadaíra S.L.	Cl. Profesor Emilio Menacho 36, Alcalá de Guadaíra	3400 m	3 puntos
Ferretería Rafa S.L.	Cl. Rafael Castaño 6, Alcalá de Guadaíra	4600 m	3 puntos



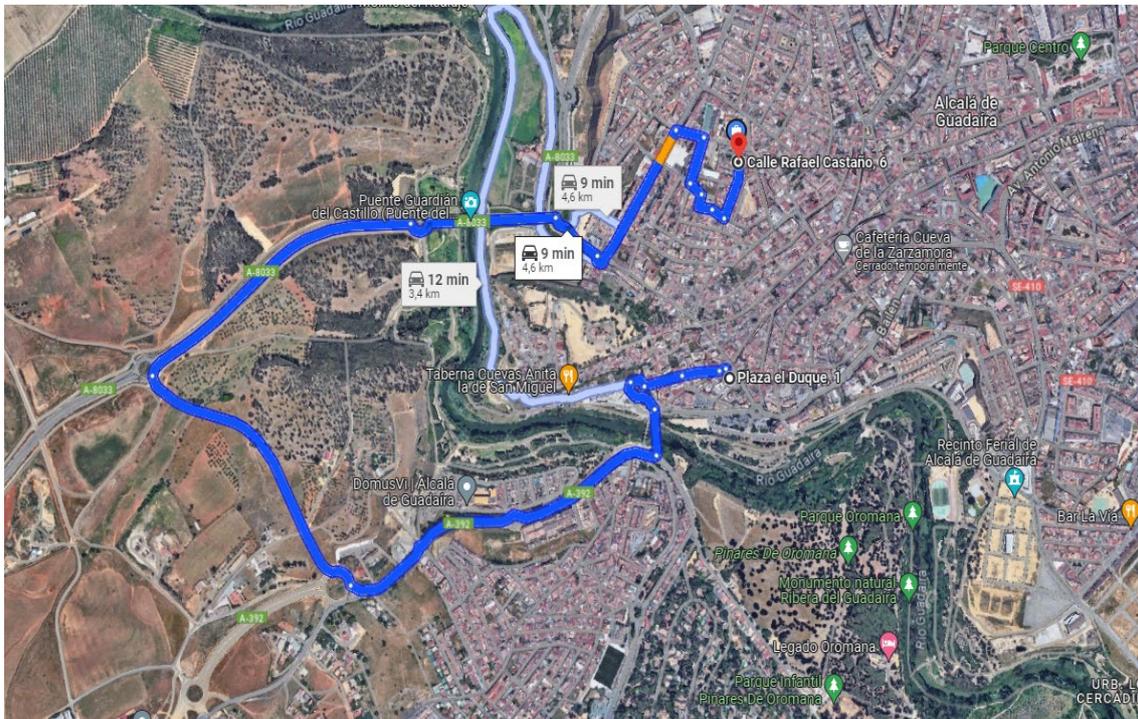


### HÁBITAT URBANO Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES

#### Ferretería del Guadaíra: Calle Profesor Emilio Menacho 36, Alcalá de Guadaíra



#### Ferretería Rafa: Calle Rafael Castaño 6, Alcalá de Guadaíra





## HÁBITAT URBANO Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES

Con fecha de 31 de julio de 2024, el licitador Ferretería Rafa S.L., presenta escrito solicitando la revisión de la ruta de proximidad, proponiendo una ruta más corta de Google Maps que la calculada en el informe del técnico del 23/07/2024.

### 2. REVISIÓN DE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Teniendo en cuenta la solicitud de revisión presentada por el citado licitador, se comprueba que la ruta aportada es correcta, pese a que inicialmente Google Maps no la ofrece entre sus alternativas, por lo que se procede a la revisión de las distancias existentes para ambos licitadores, resultando lo siguiente:

**a) Oferta económica:** hasta 90 puntos, en función del porcentaje de baja ofertado por cada licitador respecto del presupuesto máximo de licitación:

Licitadores	Proposición económica	Porcentaje de baja	Puntuación
1.- Ferretería del Guadaíra S.L.	71.986,77 € IVA excluido 87.103,99 € IVA incluido	34,85 %	90 puntos
2.- Ferretería Rafa S.L.	72.650,81 € IVA excluido 87.907,48 € IVA incluido	34.25 %	89,97 puntos

**b) Proximidad al municipio de las instalaciones comprometidas por el contratista en la ejecución del contrato:** hasta 10 puntos

Licitadores	Localización	Distancia a través de vía pública por carretera y en vehículo a motor del emplazamiento del establecimiento mercantil o almacén, a la casa consistorial sita en la plaza de duque nº1	Puntuación
Ferretería del Guadaíra S.L.	Cl. Profesor Emilio Menacho 36, Alcalá de Guadaíra	3000 m	6 puntos
Ferretería Rafa S.L. (*)	Cl. Rafael Castaño 6, Alcalá de Guadaíra	3000 m	6 puntos

(\*) A fecha actual el licitador (FERRETERÍA RAFA S.L.), no dispone el local o establecimiento comercial abierto al público en horario de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes en la localización indicada, por lo que en caso de ser el adjudicatario, deberá de presentar declaración responsable de la adscripción de dicho local o establecimiento a la ejecución del contrato desde la fecha de la firma del contrato.

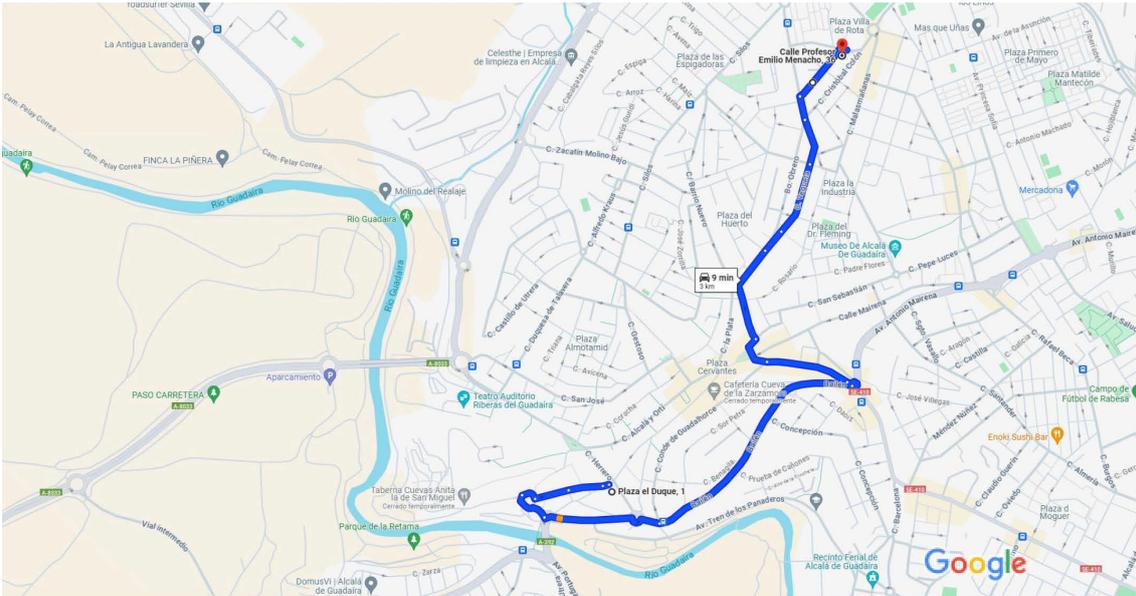




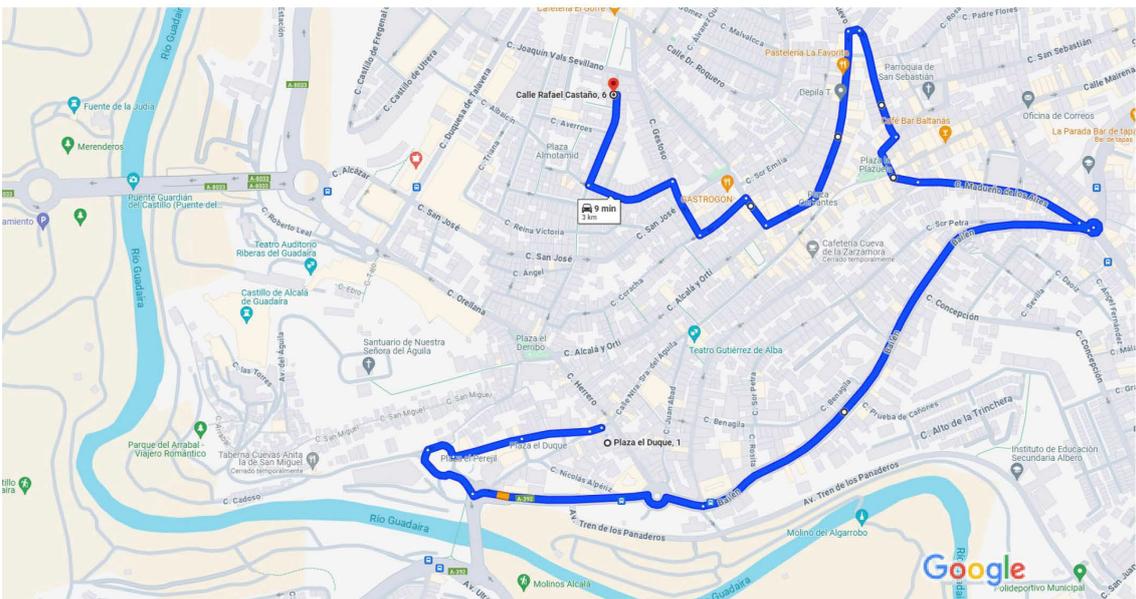
HÁBITAT URBANO Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES



de Pl. el Duque, 1, 41500 Alcalá de Guadaíra, Sevilla a C. Prof. Emilio Menacho, 36, 41500 Alcalá de Guadaíra, Sevilla  
Ferretería Del Guadaira



de Pl. el Duque, 1, 41500 Alcalá de Guadaíra, Sevilla a C. Rafael Castaño, 6, 41500 Alcalá de Guadaíra, Sevilla  
Ferretería Rafa





## HÁBITAT URBANO Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES

### 3.- CONCLUSIONES.

Tras la revisión realizada, y en atención al resultado de la apertura de las proposiciones, el estudio de la eventual existencia de bajas presuntamente desproporcionadas o anormales y de conformidad con los criterios de valoración de éstas, resultaría el siguiente cuadro resumen ordenado por puntuación:

LICITADORES	Puntuación a) Oferta económica	Puntuación b) Proximidad al municipio	Puntuación Total
<b>FERRETERÍA DEL GUADAÍRA S.L.</b>	<b>90,00 puntos</b>	<b>6 puntos</b>	<b>96,00 puntos</b>
FERRETERÍA RAFA S.L.	89,97 puntos	6 puntos	95,97 puntos

En base a los antecedentes expuestos, la oferta económica más ventajosa es la presentada por **FERRETERÍA DEL GUADAÍRA S.L.**, proponiéndose por tanto como empresa adjudicataria.

Lo que se comunica a los efectos oportunos.

### **DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**

EL ENCARGADO GENERAL DE MANTENIMIENTO  
José Manuel Sánchez Moral

