



FIRMADO POR

Rafael Domenech Montesinos  
Técnico de Urbanismo  
03/07/2024



NIF: P46051001

Según lo dispuesto por la Alcaldía-Presidencia, y con relación al **PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO PARA EL CONTRATO DE SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS DE ALCANTARILLADO Y LOCALES MUNICIPALES DE BENAGUASIL**, una vez analizada la documentación correspondiente al **ARCHIVO ELECTRÓNICO/SOBRE ÚNICO**, constituido conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas, el Técnico Municipal que suscribe emite el siguiente

**INFORME**

Al presente procedimiento han concurrido los siguientes licitadores:

- BIBLION IBERICA, S.L.
- COANDI, S.L.
- ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.
- EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.
- GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.
- NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.
- SERVIPLAG-SAI, S.L.

Conforme a lo dispuesto en la cláusula 12 del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares, dónde se especifican los criterios de adjudicación que deben observarse en el presente procedimiento y que dependen en su totalidad de una puntuación automática, la valoración debe realizarse atendiendo al desglose desarrollado en los apartados siguientes:

**CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA: (Hasta 100 puntos)**

**A.- PROPUESTA ECONÓMICA.....40 puntos**

Se asigna el 100% de la puntuación a la mejor oferta, valorando el resto según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta } X = Vi \times \left[ 1 - \frac{(Px - Pb)}{(PL - Pb)} \right]$$

Siendo:

- Vi: puntos del intervalo
- PL: precio de licitación
- Px: precio de la oferta a valorar
- Pb: precio de la oferta más baja

En función de lo expuesto, considerando que el PL asciende a 11.470,00 € anuales (IVA incluido), se han otorgado las siguientes puntuaciones:

LICITADOR	MENOR PRECIO 40 PUNTOS	
	OFERTA (IVA incluido)	PUNTOS
BIBLION IBERICA, S.L.	9.073,79 €	17,84
COANDI, S.L.	6.098,40 €	40,00



BENAGUASIL

Código Seguro de Verificación: 2AAA ACPL FH2D HRW9 XV22

**INFORME TÉCNICO - VALORACIÓN OFERTAS - CONTROL DE PLAGAS - SEFYCU 5279090**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://benaguasil.sede.dival.es/>



FIRMADO POR

Rafael Domenech Montesinos  
Técnico de Urbanismo  
03/07/2024

NIF: P46051001

Urbanismo

Expediente 1429509E

ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.	7.684,71 €	28,19
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	10.890,00 €	4,32
GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.	10.962,02 €	3,78
NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.	9.496.57 €	14,70
SERVIPLAG-SAI, S.L.	8.397,40 €	22,88

La media aritmética de todas las ofertas presentadas asciende a 7.542,33 €, y de la minoración de esta media en un 10%, resulta un valor igual a 6.788,10 €.

Con ello, las bajas de las empresas COANDI, S.L. y ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U. cumplirían el criterio 3.a) de la cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**B.- MEJORAS.....Hasta 60 puntos**

**B.1. Mayor número anual de desratización en el alcantarillado: (indicar número de tratamientos adicionales a los previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas).....Hasta 20 puntos**

Se asigna el 100% de la puntuación al mayor número de tratamientos adicionales ofertados (20 tratamientos), valorando el resto según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta X} = \frac{\text{Oferta X} \times 20}{\text{Oferta máxima}}$$

En función de lo expuesto, se han otorgado las siguientes puntuaciones:

LICITADOR	DESRATIZACIÓN ADICIONAL 20 PUNTOS	
	OFERTA (tratamientos)	PUNTOS
BIBLION IBERICA, S.L.	8	8,00
COANDI, S.L.	10	10,00
ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.	20	20,00
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	1	1,00
GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.	20	20,00
NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.	8	8,00
SERVIPLAG-SAI, S.L.	2	2,00



BENAGUASIL

Código Seguro de Verificación: 2AAA ACPL FH2D HRW9 XV22

**INFORME TÉCNICO - VALORACIÓN OFERTAS - CONTROL DE PLAGAS - SEFYCU 5279090**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://benaguasil.sede.dival.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

Rafael Domenech Montserrat  
Técnico de Urbanismo  
03/07/2024

NIF: P46051001

Urbanismo

Expediente 1429509E

**B.2. Mayor número anual de desinsectización contra Periplaneta Americana en el alcantarillado: (indicar número de tratamientos adicionales a los previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas).....Hasta 20 puntos**

Se asigna el 100% de la puntuación al mayor número de tratamientos adicionales ofertados (22 tratamientos), valorando el resto según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta } X = \frac{\text{Oferta } X \times 20}{\text{Oferta máxima}}$$

En función de los expuesto, se han otorgado las siguientes puntuaciones:

LICITADOR	DESINSECTIZACIÓN ADICIONAL PERIPLANETA AMERICANA 20 PUNTOS	
	OFERTA (tratamientos)	PUNTOS
BIBLION IBERICA, S.L.	10	9,09
COANDI, S.L.	10	9,09
ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.	12	10,91
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	1	0,91
GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.	22	20,00
NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.	10	9,09
SERVIPLAG-SAI, S.L.	4	3,64

**B.3. Mayor número anual de control de plagas en los locales municipales: (indicar número de tratamientos adicionales a los previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas).....Hasta 20 puntos**

Se asigna el 100% de la puntuación al mayor número anual de control de plagas en los locales municipales (9 tratamientos), valorando el resto según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntos oferta } X = \frac{\text{Oferta } X \times 20}{\text{Oferta máxima}}$$

En función de los expuesto, se han otorgado las siguientes puntuaciones:

LICITADOR	CONTROL PLAGAS ADICIONALES LOCALES MUNICIPALES 20 PUNTOS	
	OFERTA (tratamientos)	PUNTOS
BIBLION IBERICA, S.L.	9	20,00
COANDI, S.L.	3	6,67
ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.	3	6,67



BENAGUASIL

Código Seguro de Verificación: 2AAA ACPL FH2D HRW9 XV22

**INFORME TÉCNICO - VALORACIÓN OFERTAS - CONTROL DE PLAGAS - SEFYCU 5279090**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://benaguasil.sede.dival.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

Rafael Domenech Montesinos  
Técnico de Urbanismo  
03/07/2024

NIF: P46051001

Urbanismo

Expediente 1429509E

EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	1	2,22
GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.	3	6,67
NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.	1	2,22
SERVIPLAG-SAI, S.L.	4	8,89

El resumen de la valoración de las mejoras es el siguiente:

LICITADOR	MEJORAS			PUNTOS
	B.1	B.2	B.3	
BIBLION IBERICA, S.L.	8,00	9,09	20,00	37,09
COANDI, S.L.	10,00	9,09	6,67	25,76
ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.	20,00	10,91	6,67	37,58
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	1,00	0,91	2,22	4,13
GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.	20,00	20,00	6,67	46,67
NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.	8,00	9,09	2,22	19,31
SERVIPLAG-SAI, S.L.	2,00	3,64	8,89	14,53

La media aritmética obtenida de la puntuación de todas las ofertas (distintas del precio) asciende a **26,44 puntos**.

La desviación media asciende a **12,01 puntos**.

En consecuencia, la suma de ambos conceptos asciende a **38,44 puntos**. Por tanto, las ofertas de las empresas COANDI, S.L. y ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U. **NO cumplen** el criterio 3.b) de la cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Por tanto, **NO TIENEN LA CONSIDERACIÓN DE ANORMALMENTE BAJAS**.

### **RESUMEN DE LA VALORACIÓN**

De lo anteriormente expuesto se obtienen los siguientes totales:

LICITADOR	TOTAL CONCURSO
BIBLION IBERICA, S.L.	54,93
COANDI, S.L.	65,76
ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.	65,76
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	8,45
GRUPO AMIAB SERVICIOS HIGIENICOS SANITARIOS, S.L.U.	50,45
NC SERVICIOS Y PLAGAS, S.L.	34,01
SERVIPLAG-SAI, S.L.	37,41



BENAGUASIL

Código Seguro de Verificación: 2AAA ACPL FH2D HRW9 XV22

**INFORME TÉCNICO - VALORACIÓN OFERTAS - CONTROL DE PLAGAS - SEFYCU 5279090**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://benaguasil.sede.dival.es/>

Pág. 4 de 5



FIRMADO POR

Rafael Domenech Montesinos  
Técnico de Urbanismo  
03/07/2024



NIF: P46051001

Urbanismo

Expediente 1429509E

De lo que se desprende que las ofertas presentadas por **COANDI, S.L.** y **ECO-TRATAMIENTOS Y SERVICIOS, S.L.U.** son las que han obtenido la mayor puntuación, quedando estas empatadas. En consecuencia, el órgano de contratación deberá atender a lo previsto en el artículo 147.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, requiriendo a los adjudicatarios para que presenten la documentación acreditativa y justificativa correspondiente.



BENAGUASIL

Código Seguro de Verificación: 2AAA ACPL FH2D HRW9 XV22

**INFORME TÉCNICO - VALORACIÓN OFERTAS - CONTROL DE PLAGAS - SEFYCU 5279090**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://benaguasil.sede.dival.es/>

Pág. 5 de 5