



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **2021-01050**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-05-2022 a las 10:25 horas.



### Servicios técnicos en obras e inmuebles utilizados por el Grupo RENFE.

#### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 290.000 EUR.

→ Importe 350.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 290.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Según se describe en las Especificaciones Técnicas.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71631000 - Servicios de inspección técnica.

→ 71631100 - Servicios de inspección de maquinaria.

→ 71631400 - Servicios de inspección técnica de estructuras de ingeniería.

#### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MARNXWMXvGwBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MARNXWMXvGwBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

#### Entidad Adjudicadora

→ Dirección General Económico-Financiera de la Entidad Pública Empresarial RENFE-Operadora

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 108 - Servicios Ferroviarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.renfe.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Tsk3PKG7wqQ%3D>

### Dirección Postal

→ Avenida Pío XII, 110  
→ (28036) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Correo Electrónico [dccp@renfe.es](mailto:dccp@renfe.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Dirección General Económico-Financiera de la Entidad  
Pública Empresarial RENFE-Operadora

### Proveedor de Información adicional

→ Dirección General Económico-Financiera de la Entidad  
Pública Empresarial RENFE-Operadora

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2022 a las 12:00

### Dirección Postal

→ A través de la Plataforma de Contratación del Sector  
Público  
→ (28036) Madrid España

### Dirección Postal

→ Avenida Pío XII, 110  
→ (28036) Madrid España

### Recepción de Ofertas

→ Dirección General Económico-Financiera de la Entidad  
Pública Empresarial RENFE-Operadora

### Dirección Postal

→ A través de la Plataforma de Contratación del Sector  
Público.  
→ (28036) Madrid España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2022 a las 12:00  
→ Observaciones: Ex. 2021-01050

## Objeto del Contrato: Servicios técnicos en obras e inmuebles utilizados por el Grupo RENFE.

→ Valor estimado del contrato 290.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 350.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 290.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71631000 - Servicios de inspección técnica.

→ 71631100 - Servicios de inspección de maquinaria.

→ 71631400 - Servicios de inspección técnica de estructuras de ingeniería.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Según se describe en las Especificaciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Lote 1: Servicios Técnicos para trabajos profesionales de edificación, urbanismo y otros servicios técnicos.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 157.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 130.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Clasificación CPV

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Clasificación CPV

→ 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71631300 - Servicios de inspección técnica de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Oferta Técnica- Evaluable de modo automático

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

## Lote 2: Elaboración y tramitación de la Inspección Técnica de Edificios o Informes de Evaluación de Edificios.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 104.060 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 86.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71631300 - Servicios de inspección técnica de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.

→ Clasificación CPV

→ 71631100 - Servicios de inspección de maquinaria.

→ Clasificación CPV

→ 71631400 - Servicios de inspección técnica de estructuras de ingeniería.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Oferta Técnica- Evaluable de modo automático

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

## Lote 3: Certificación de la Eficiencia Energética de los Edificios.

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

- Presupuesto base de licitación
- Importe 89.540 EUR.
- Importe (sin impuestos) 74.000 EUR.
- Clasificación CPV
  - 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
- Clasificación CPV
  - 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 40
- Oferta Técnica- Evaluable de modo automático
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Se acreditará mediante el Modelo de Declaración Responsable de Acreditación de Documentación Administrativa (Anexo I del Pliego de Condiciones Particulares).
- No prohibición para contratar - Se acreditará mediante el Modelo de Declaración Responsable de Acreditación de Documentación Administrativa (Anexo I del Pliego de Condiciones Particulares).
- No estar incurso en incompatibilidades - Se acreditará mediante el Modelo de Declaración Responsable de Acreditación de Documentación Administrativa (Anexo I del Pliego de Condiciones Particulares).
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditará mediante el Modelo de Declaración Responsable de Acreditación de Documentación Administrativa (Anexo I del Pliego de Condiciones Particulares).
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditará mediante el Modelo de Declaración Responsable de Acreditación de Documentación Administrativa (Anexo I del Pliego de Condiciones Particulares).

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Acreditación de Solvencia Técnica, el licitador deberá de cumplir los requisitos solicitados en el Pliego de Condiciones Particulares.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El licitador deberá cumplir con la solvencia económico-financiera solicitada en el Pliego de Condiciones Particulares.

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A LOTE 1
-

- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- Descripción Documentación administrativa Lote 1.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A LOTE 2
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 2
- Descripción Documentación administrativa del lote 2.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A LOTE 3
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 3
- Descripción Documentación administrativa lote 3.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C LOTE 1
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- Descripción Oferta económica del lote 1

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C LOTE 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 2
- Descripción Oferta económica del lote 2.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C LOTE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 3
- Descripción Oferta económica del lote 3.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B LOTE 1
- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- N° Lote: 1
- Descripción Oferta Técnica del lote 1.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B LOTE 2
- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- N° Lote: 2
- Descripción Oferta técnica Lote 2

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B LOTE 3
- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- N° Lote: 3
- Descripción Oferta técnica del lote 3

## Condiciones de adjudicación

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ministerio de Transportes, movilidad y agenda urbana**

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28046) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Información Acuerdo Marco

→ **Número Previsto de Operadores** Más de 1

→ **Valor estimado del contrato** 290.000 EUR.

ID 0000008739066 | UUID 2022-798744 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 27 may 2022 10:25:23:759 CEST N.Serie  
163277437458068103416817111344176342616 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020