



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024/CONTRAT/000036**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-07-2024 a las 09:43 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.oleiros.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JB7tLer0%2BPQ%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia

→ (15173) Oleiros España

→ ES111

Contacto

→ Teléfono 981610000

→ Fax 981648118

→ Correo Electrónico contratacion@oleiros.org

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de Centros Públicos do Concello de Oleiros

→ Descripción Servicio de limpieza de Centros Públicos do Concello de Oleiros

→ Valor estimado del contrato 4.136.751,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.085.612,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.723.646,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 45452000 - Trabajos de limpieza exterior de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ Oleiros España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 4

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 4
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Centros de enseñanza

- Descripción Limpieza centros de enseñanza
- Valor estimado del contrato 2.651.432,06 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.336.763,67 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.104.763,36 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional A Coruña
 - Código de Subentidad Territorial ES111
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento en la periodicidad de los servicios Lote 1
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Máxima : 30
- Mejora: limpieza de canalones Lote 1
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica Lote 1
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Máxima : 60

Adjudicado

Adjudicatario

→ REALAN SERVICES S.L.

→ NIF B76121078

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ CALLE JOSE M MILLARES SALL (POETA) 19

→ (35018) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

Contacto

→ Teléfono +34 677970248

→ Correo Electrónico proyectos@realanservices.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.042.100 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.260.941 EUR.

Motivación

→ Motivación Ser la empresa mejor valorada y cumplir con el PCAP

→ Fecha del Acuerdo 26/07/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: De conformidad con el art. 153.3 de la LCSP, el contrato se formalizará una vez que transcurra el plazo de quince días hábiles posteriores a la notificación de la adjudicación a los licitadores, plazo durante lo cuál se podrá interponer el recurso especial en materia de contratación, y siempre que en este no se hubiera interpuesto recurso que llevara aparejada la suspensión

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 1.042.100 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 1.090.696,53 EUR.

→ N° Lote: 2

Objeto del Contrato: Edificios administrativos y otros centros

→ Descripción Limpieza edificios administrativos y otros centros

→ Valor estimado del contrato 950.667,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 479.295,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 396.111,6 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

→ Incremento en la periodicidad de los servicios Lote 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderaci3n : 10

→ Cantidad M3xima : 10

→ Mejora: limpieza de canalones Lote 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderaci3n : 30

→ Cantidad M3xima : 30

→ Oferta econ3mica Lote 2

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderaci3n : 60

→ Cantidad M3xima : 60

Adjudicado

Adjudicatario

→ **REALAN SERVICES S.L.**

→ NIF B76121078

→ El adjudicatario es una PYME : S3

Direcci3n F3sica

→ CALLE JOSE M MILLARES SALL (POETA) 19

→ (35018) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA Espa3a

Contacto

→ Tel3fono +34 677970248

→ Correo Electr3nico proyectos@realanservices.com

Importes de Adjudicaci3n

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 360.100 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 435.721 EUR.

Motivaci3n

→ Motivaci3n Ser la empresa mejor valorada y cumplir con el PCAP

→ Fecha del Acuerdo 26/07/2024

→ Plazo de Formalizaci3n

→ Observaciones: De conformidad con el art. 153.3 de la LCSP, el contrato se formalizar3 una vez que transcurra el plazo de quince d3as h3biles posteriores a la notificaci3n de la adjudicaci3n a los licitadores, plazo durante lo cual se podr3 interponer el recurso especial en materia de contrataci3n, y siempre que en este no se hubiera interpuesto recurso que llevara aparejada la suspensi3n

Informaci3n Sobre las Ofertas

→ N3mero de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta m3s baja 360.100 EUR.

→ Precio de la oferta m3s alta 394.557,3 EUR.

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Escuelas infantiles

- Descripción Limpieza escuelas infantiles
- Valor estimado del contrato 428.876,5 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 216.225,24 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 178.698,54 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional A Coruña
 - Código de Subentidad Territorial ES111
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento en la periodicidad de los servicios Lote 3
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Máxima : 30
- Mejora: limpieza de canalones Lote 3
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica Lote 3
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Máxima : 60

Adjudicado

Adjudicatario

- **IMAVE (IMAGINA EN VERDE DISEÑO URBANO S.L.)**
- NIF B01872100
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- C/ NUÑEZ DE BALBOA 32
- (28001) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 689463750
- Correo Electrónico administracion@imaverde.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 168.966,9 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 204.449,94 EUR.

Motivación

- Motivación Ser la empresa mejor valorada y cumplir con el PCAP
- Fecha del Acuerdo 26/07/2024
- Plazo de Formalización
 - Observaciones: De conformidad con el art. 153.3 de la LCSP, el contrato se formalizará una vez que transcurra el plazo de quince días hábiles posteriores a la notificación de la adjudicación a los licitadores, plazo durante lo cuál se podrá interponer el recurso especial en materia de contratación, y siempre que en este no se hubiera interpuesto recurso que llevara aparejada la suspensión

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 168.966,9 EUR.
- Precio de la oferta más alta 177.446,43 EUR.

- Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: Centros municipales de formación

- Descripción Limpieza centros municipales de formación
- Valor estimado del contrato 105.775,3 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 53.328,38 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 44.073,04 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional A Coruña
 - Código de Subentidad Territorial ES111
 - Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento en la periodicidad de los servicios Lote 4
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Máxima : 30
- Mejora: limpieza de canalones Lote 4
 - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 10
- Cantidad Máxima : 10

- Oferta económica Lote 4
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Cantidad Máxima : 60

Adjudicado

Adjudicatario

- **IMAVE (IMAGINA EN VERDE DISEÑO URBANO S.L.)**
- NIF B01872100
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- C/ NUÑEZ DE BALBOA 32
- (28001) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 689463750
- Correo Electrónico administracion@imaverde.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 40.480,1 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 48.980,92 EUR.

Motivación

- **Motivación** Ser la empresa mejor valorada y cumplir con el PCAP
- **Fecha del Acuerdo** 26/07/2024
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: De conformidad con el art. 153.3 de la LCSP, el contrato se formalizará una vez que transcurra el plazo de quince días hábiles posteriores a la notificación de la adjudicación a los licitadores, plazo durante lo cuál se podrá interponer el recurso especial en materia de contratación, y siempre que en este no se hubiera interpuesto recurso que llevara aparejada la suspensión

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Precio de la oferta más baja 3 EUR.
- Precio de la oferta más alta 41.379,83 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Concello de Oleiros**

Dirección Postal

Contacto

→ Prazo de Galicia s/n
→ (15173) Oleiros (A Coruña) España

→ Teléfono +34 981610000
→ Correo Electrónico contratacion@oleiros.org

Proceso de Licitación

→ Procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada. El contrato se divide en cuatro lotes. Aplicada la reducción de plazos prevista en el artículo 156.3.a) de la LCSP (envío de anuncio de información previa).

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 4
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/06/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/06/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre TRES

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/06/2024 a las 11:30 horas
- Criterios de adjudicación objetivos

Lugar

→ Sala de Xuntas da Casa do Concello

Dirección Postal

→ Praza de Galicia nº 1
→ (15173) Oleiros España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura sobre Uno: documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 20/06/2024 a las 11:30 horas

Lugar

→ Sala de Xuntas da Casa do Concello

Dirección Postal

→ Praza de Galicia nº 1
→ (15173) Oleiros España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FmOZa%2FIJey0IY E3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/03/2024

→ Fecha de publicación 25/03/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:178523-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/06/2024

→ Fecha de publicación 05/06/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:331639-2024:TEXT:ES:HTML>