



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **AB/2024/0000000151**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-09-2024 a las 10:01 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915321015
→ Fax 915689402
→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Objeto del Contrato: Servicio de Dirección Facultativa sin coordinación de seguridad y salud de la ejecución de las obras para la mejora de la eficiencia energética en diversos inmuebles de Instituciones Penitenciarias susceptibles de financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-financiado por la Unión Europea Next Generation-Eu

→ Descripción En PCAP de la licitación.

→ Valor estimado del contrato 651.652,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 788.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 651.652,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→

Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
→ Descripción de Programas de Financiación Plan de recuperación, transformación y resiliencia

Nº de Lotes: 10

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 10
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 10
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Zaragoza

- Descripción Instalación de aerotermia, SATE y cambio de ventanas, CP de Zuera
- Valor estimado del contrato 168.595,04 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 204.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 168.595,04 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.
- NIF B84840685
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- RAMÓN AGUINAGA Nº8
- (28028) MADRID España

Contacto

- Teléfono +34 914182110
- Correo Electrónico ofertas@tpfingenieria.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 113.380,16 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 137.189,99 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato L1
- Fecha de Formalización 25/09/2024

Motivación

- Motivación Mejor oferta relación calidad-precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Badajoz

→ Descripción Instalación de ventanas, SATE, aerotermía y fotovol., CP de Badajoz

→ Valor estimado del contrato 114.876,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 139.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 114.876,03 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **APPLUS NORCONTROL, SLU**

→ NIF B15044357

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ A Coruña España

Contacto

→ Teléfono +34 354467756

→ Correo Electrónico mercedes.campos@applus.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 75.024,72 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 90.779,91 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L2

→ Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→

Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Madrid

→ Descripción Instalación de aeroterminia, SATE e ilum. exterior, CP de Madrid IV

→ Valor estimado del contrato 153.719,01 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 186.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 153.719,01 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)

→ NIF A24036691

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ C/Nicostrato Vela, manzana 20, P-1.Parque Tecnológico de León

→ (24009) LEON España

Contacto

→ Teléfono +034 983144444

→ Correo Electrónico licitaciones@incosa.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 92.070 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 111.404,7 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L3

→ Fecha de Formalización 18/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: Cuenca

→ Descripción Instalación de ventanas y SATE en CP de Cuenca

→ Valor estimado del contrato 46.280,99 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 56.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 46.280,99 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **TRASDÓS TÉCNICAS Y ARQUITECTURAS DE CUENCA, S.L.P.**

→ NIF B10808632

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Santa Ana, nº 14 - local bajo B

→ (16003) Cuenca España

Contacto

→ Teléfono +34 609865326

→ Correo Electrónico rubio@trasdoscuenca.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 31.700 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 38.357 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L4

→ Fecha de Formalización 25/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ N° Lote: 5

Objeto del Contrato: Baleares

→ Descripción Construcción central fotovoltaica en el CP de Menorca

→ Valor estimado del contrato 17.355,37 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.355,37 EUR.

→ Lugar de ejecución

→

Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300
Dirección Postal
→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **APPLUS NORCONTROL, SLU**
→ NIF B15044357
→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ CTRA. N-VI, Km. 582
→ (15168) SADA (A CORUÑA) España

Contacto

→ Teléfono +34 935202034
→ Correo Electrónico marta.corredor@applus.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 14.752,06 EUR.
→ Importe total ofertado (con impuestos) 17.849,99 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L5
→ Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 6

Objeto del Contrato: Andalucía

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Málaga Instalación iluminación LED en el CP de Malaga II
Instalación iluminación LED en el CP de Puerto III Instalación iluminación LED en el CP de Sevilla II
→ Valor estimado del contrato 42.975,2 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 52.000 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 42.975,2 EUR.
→ Lugar de ejecución
→ Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300
Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **APPLUS NORCONTROL, SLU**

→ NIF B15044357

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ A Coruña España

Contacto

→ Teléfono +34 354467756

→ Correo Electrónico mercedes.campos@applus.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 32.376,12 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 39.175,1 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L6

→ Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Nº Lote: 7

Objeto del Contrato: Alicante-Murcia

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Alicante II Instalación iluminación LED en el CP de Murcia II

→ Valor estimado del contrato 29.752,07 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 36.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 29.752,07 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **APPLUS NORCONTROL, SLU**

→ NIF B15044357

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ CTRA. N-VI, Km. 582

→ (15168) SADA (A CORUÑA) España

Contacto

→ Teléfono +34 935202034

→ Correo Electrónico marta.corredor@applus.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 23.206,61 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 28.080 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L7

→ Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ N° Lote: 8

Objeto del Contrato: Castilla y León

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Segovia y CIS Instalación iluminación LED en el CP de Segovia y CIS Inst. ilum. LED en el CP de Topas y CIS ZAM y CIS Salamanca

→ Valor estimado del contrato 51.239,67 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.239,67 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **EtH Ingeniería**

→ NIF ***5261**

→

- El adjudicatario es una PYME : Sí
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección Física

- C/ Blas de Otero n5, Entreplanta, Puerta 1
- (49017) Zamora España

Contacto

- Teléfono +003 980524133
- Correo Electrónico ariadna@ethingenieria.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 40.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 48.400 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato L8
- Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

- Motivación Mejor oferta relación calidad-precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- Nº Lote: 9

Objeto del Contrato: Navarra

- Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Pamplona y CIS
- Valor estimado del contrato 12.396,69 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 15.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 12.396,69 EUR.

Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

- España

Formalizado

Adjudicatario

- **APPLUS NORCONTROL, SLU**
- NIF B15044357
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- CTRA. N-VI, Km. 582

→ (15168) SADA (A CORUÑA) España

Contacto

→ Teléfono +34 935202034

→ Correo Electrónico marta.corredor@applus.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 11.776,85 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.249,99 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L9

→ Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Nº Lote: 10

Objeto del Contrato: Pontevedra

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de A Lama

→ Valor estimado del contrato 14.462,81 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 17.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.462,81 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ EtH Ingeniería

→ NIF ***5261**

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección Física

→ C/ Blas de Otero n5, Entreplanta, Puerta 1

→ (49017) Zamora España

Contacto

→ Teléfono +003 980524133

→ Correo Electrónico ariadna@ethingeneria.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.520 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato L10
- Fecha de Formalización 20/09/2024

Motivación

- Motivación Mejor oferta relación calidad-precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/08/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **SEGIPSA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- José Abascal, 4
- (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico ajuridica@segipsa.es

Presentación de recursos

→ **SEGIPSA**

Dirección Postal

- José Abascal, 4
- (28031) MADRID España

Contacto

→ Correo Electrónico ajuridica@segipsa.es

Proceso de Licitación

- Abierto sujeto a regulación armonizada
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 10
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 04/04/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre nº 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/04/2024 a las 13:59 horas

Lugar

→ SEGIPSA

Dirección Postal

- José Abascal 4 3ª planta
- (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 31/05/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- C/ Jose Abascal
- (28003) Madrid España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 26/04/2024 a las 15:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- C/ Jose Abascal
- (28003) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/04/2024 a las 15:55 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- C/ Jose Abascal
- (28003) Madrid España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MotCVcZc74M7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 29/02/2024

→ Fecha de publicación 01/03/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:127903-2024:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 22/03/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:173252-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/09/2024

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Acreditación de participación en actuaciones que hayan obtenido certificado PASSIVHAUSE BREEAM, LEED o verde.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Acreditación de personal con especialidad en eficiencia energética

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Cronograma de plazos estimados hasta la finalización de la obra.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Gestión medioambiental de la obra. Principio DNSH.

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Metodología de la intervención a realizar

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 31

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 31

