



Documento de Pliegos

Número de Expediente **000025/20-CMAY**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-06-2020 a las 10:05 horas.



Servicio de mantenimiento de las instalaciones eléctricas en baja tensión e instalaciones térmicas, de gas y de grupos de presión y aljibes de agua sanitaria en edificios y dependencias municipales.

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.526.000 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 435.600 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 360.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** La duración del contrato será de un (1) años desde su formalización, estimándose el inicio de la ejecución el 1 de agosto de 2020. El contrato podrá ser prorrogado hasta cuatro (4) años en su totalidad, incluidas las posibles prórrogas.

→ **Clasificación CPV**

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo III 25-20.docx](#)**

→ **[Anexo IV 25-20.docx](#)**

→ **[Anexo V 25-20.docx](#)**

→ **[Modelo de proposición Anexo I.docx](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XXFhaV8WheEuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.rivasciudad.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FMRIYuDcOrMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28522) Rivas-Vaciamadrid España
- ES300

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@rivasciudad.es

Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Recepción de Ofertas

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 16/07/2020 a las 15:00
- Observaciones: La plataforma se rige por horario peninsular

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/07/2020 a las 14:58 horas
- La apertura del archivo electrónico se publicará en la plataforma de contratación del sector público.

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 17/06/2020

- Identificador de publicación 2020/S 119-289593

- Fecha de publicación 22/06/2020

- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:289593-2020:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones eléctricas en baja tensión e instalaciones térmicas, de gas y de grupos de presión y aljibes de agua sanitaria en edificios y dependencias municipales.

→ Valor estimado del contrato 1.526.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 435.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 360.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato será de un (1) años desde su formalización, estimándose el inicio de la ejecución el 1 de agosto de 2020. El contrato podrá ser prorrogado hasta cuatro (4) años en su totalidad, incluidas las posibles prórrogas.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según cláusula 7 del PPT

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según cláusula 7 del PPT

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº UNO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Contendrá Anexo IV y Anexo V

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº DOS

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Contendrá criterios evaluables mediante valoración técnica y Anexo III si considera confidencial aspectos o datos de su oferta

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº TRES

- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Contendrá modelo de proposición Anexo I (criterios evaluables mediante fórmula)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Precio del mantenimiento preventivo y correctivo P1
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
- Precio en materiales de electricidad y alumbrado P1.2
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
- Precio en materiales de instalación de climatización P1.3
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
 - Ponderación : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativos de contratos públicos de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.
- (28010) madrid España