



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2022-010**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-04-2023 a las 12:25 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde S.L.U. (FOMENTAS)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.fomentas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IOZY2Q7KLWAQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Gumersindo Velázquez Santana, 5

→ (35200) Telde (Gran Canaria) España

→ ES70

Contacto

→ Correo Electrónico asesoriajuridica@fomentas.com

Objeto del Contrato: proyecto de rehabilitación y acondicionamiento en torres de viviendas y urbanización 372 viviendas

→ Valor estimado del contrato 6.488.552,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.942.751,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.488.552,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar el contrato de las obras de ejecución del proyecto denominado

“PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO EN TORRES DE VIVIENDAS Y URBANIZACIÓN 372

VIVIENDAS”, en el término municipal de Telde” en las condiciones que figuran en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas a la entidad INSAE INFRAESTRUCTURAS S.A. por un importe de 5.439.353.87€ (sin IGIC).

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **INSAE**

→ NIF A90050980

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.439.353,87 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.820.108,64 EUR.

Motivación

→ Motivación mejor valorado

→ Fecha del Acuerdo 18/04/2023

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: 15 días desde la notificación de la resolución de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Precio de la oferta más baja 5.439.353,87 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 6.456.192,69 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Empresa municipal de vivienda y suelo de Telde, s.l (FOMENTAS)**

Dirección Postal

→ Gumersindo Velazquez Santana, nº 5

→ (35200) Telde España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→

- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 09/03/2023 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 09/03/2023 a las 11:00 horas
- la fecha indicada es aproximada. la fecha definitiva se publicara con plazo suficiente en el perfil del contratante

Lugar

- Sede Fomentas

Dirección Postal

- Gumersindo Velazquez Santana, n 5
- Telde España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/03/2023 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- Paseo Maestra Encarnación Santana Santana nº2, 1ª planta
- (35200) Telde España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/03/2023 a las 14:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Paseo Maestra Encarnación Santana Santana nº2, 1ª planta
- (35200) Telde España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- oferta económica
 -

Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 90

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uiqXBM4tygyiEJr VRqloyA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/01/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 020-051836

→ Fecha de publicación 27/01/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:051836-2023:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

→ Identificador de publicación 2023/S 025-071416

→ Fecha de publicación 03/02/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:071416-2023:TEXT:ES:HTML>