



**EXCMO. AYUNTAMIENTO**  
DE  
MAIRENA DEL ALCOR  
(Sevilla)

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN P4105800I-2022/000229-PAA**

**Fecha y hora de celebración**

06 de octubre de 2022 a las 12:00:00

**Lugar de celebración**

SALÓN COMISIONES

**Asistentes**

PRESIDENTE

D./Dña. JUAN MANUEL LÓPEZ DOMÍNGUEZ, Alcalde

SECRETARIO

D./Dña. VIRGILIO RIVERA RODRÍGUEZ, Secretario

D./Dña. FÉLIX MATEOS GUILLEN, Administrativo

VOCALES

D./Dña. Sebastian Retamino Jimenez, Ingeniero Industrial APAL

D./Dña. Juan Manuel Valdés Gallardo, Interventor

D./Dña. DOMITILA RODRÍGUEZ ALONSO, TAG

D./Dña. ANTONIO CABRERA BOCANEGRA, Arquitecto Técnico APAL

**Orden del día**

1.- Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del Alcor

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del Alcor

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del Alcor

4.- Propuesta adjudicación: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del Alcor

**Se Expone**

1.- Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del Alcor

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

PZA. ANTONIO MAIRENA, 1 - C.I.F: P4105800I - TLF. 95 574 88 30 - FAX 95 574 88 28 - 41510 MAIRENA DEL ALCOR (Sevilla)

Código Seguro De Verificación:	5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Felix Mateos Guillen	Firmado	10/10/2022 14:45:50
	Domitila Rodriguez Alonso	Firmado	10/10/2022 12:28:41
	Sebastian Retamino Jimenez	Firmado	10/10/2022 08:10:25
	Antonio Cabrera Bocanegra	Firmado	10/10/2022 08:09:47
	Juan Manuel Valdes Gallardo	Firmado	07/10/2022 14:58:06
	Virgilio Rivera Rodriguez	Firmado	07/10/2022 14:17:18
	Juan Manuel Lopez Dominguez	Firmado	07/10/2022 14:12:05
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==</a>		





**EXCMO. AYUNTAMIENTO**

DE  
MAIRENA DEL ALCOR  
(Sevilla)

NIF: B91368092 SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO SL

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del alcor

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B91368092 SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO SL

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en mairena del alcor

Una vez analizada la oferta por el equipo técnico, se procede a la valoración de la proposición técnica de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B91368092 SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO SL:

- Aspecto Económico (precio) [1] Valor introducido por el licitador: 2.728.231 €. Valor aportado por la mesa: 2.728.231 € Puntuación: 93 Motivo: Puntuación otorgada de acuerdo con los criterios de valoración del PCAP, siendo el único licitador presentado al procedimiento administrativo.

- Ampliación garantía de acabados 2años/2puntos 3años/4 puntos [2] Valor introducido por el licitador: 3 AÑOS Valor aportado por la mesa: 3 AÑOS Puntuación: 4 Motivo: Puntuación otorgada de acuerdo con los criterios de valoración del PCAP, siendo el único licitador presentado al procedimiento administrativo.

- Ampliación garantía mínima de defectos constructivos o instalaciones a 5 años [3] Valor introducido por el licitador: SI 5 AÑOS Valor aportado por la mesa: SI 5 AÑOS Puntuación: 3 Motivo: Puntuación otorgada de acuerdo con los criterios de valoración del PCAP, siendo el único licitador presentado al procedimiento administrativo.

4.- Propuesta adjudicación: P4105800I-2022/000229-PAA - Plan Vive Andalucía contrato de obra edificio para 34 viviendas, sótano con garaje y trastero, local comercial, en el sector s 1/2 la cebonera plan parcial s 1 el patriarca en Mairena del Alcor.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: INIF: B91368092 SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO SL Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 100

PZA. ANTONIO MAIRENA, 1 - C.I.F: P4105800I - TLF. 95 574 88 30 - FAX 95 574 88 28 - 41510 MAIRENA DEL ALCOR (Sevilla)

Código Seguro De Verificación:	5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Felix Mateos Guillen	Firmado	10/10/2022 14:45:50
	Domitila Rodriguez Alonso	Firmado	10/10/2022 12:28:41
	Sebastian Retamino Jimenez	Firmado	10/10/2022 08:10:25
	Antonio Cabrera Bocanegra	Firmado	10/10/2022 08:09:47
	Juan Manuel Valdes Gallardo	Firmado	07/10/2022 14:58:06
	Virgilio Rivera Rodriguez	Firmado	07/10/2022 14:17:18
	Juan Manuel Lopez Dominguez	Firmado	07/10/2022 14:12:05
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==</a>		





**EXCMO. AYUNTAMIENTO**

DE  
MAIRENA DEL ALCOR  
(Sevilla)

Total puntuación: 100

Se propone que se requiera al licitador que ha presentado la única oferta, y que es conforme a las condiciones del PCAP, PPT y Proyecto, a que presente la documentación necesaria para la adjudicación del contrato, conforme a la cláusula 22 del PCAP.

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. FÉLIX MATEOS GUILLEN  
SECRETARIO/A

D./Dña.  
PRESIDENTE/A

PZA. ANTONIO MAIRENA, 1 - C.I.F: P41058001 - TLF. 95 574 88 30 - FAX 95 574 88 28 - 41510 MAIRENA DEL ALCOR (Sevilla)

Código Seguro De Verificación:	5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Felix Mateos Guillen	Firmado	10/10/2022 14:45:50
	Domitila Rodriguez Alonso	Firmado	10/10/2022 12:28:41
	Sebastian Retamino Jimenez	Firmado	10/10/2022 08:10:25
	Antonio Cabrera Bocanegra	Firmado	10/10/2022 08:09:47
	Juan Manuel Valdes Gallardo	Firmado	07/10/2022 14:58:06
	Virgilio Rivera Rodriguez	Firmado	07/10/2022 14:17:18
	Juan Manuel Lopez Dominguez	Firmado	07/10/2022 14:12:05
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/5NgUiCz5QHrm+qo6oGISng==</a>		

