

Plan Benidorm+ DTIseguro

INFORME TÉCNICO

Nº Expediente Contratación: 44102/2023
SOLICITANTE: Concejalía de Contratación
ASUNTO: VALORACIÓN DE LA PROPOSICIÓN TÉCNICA REQUERIDA EN EL SOBRE (2) PARA INTERVENIR EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE IMPLANTACIÓN DE UN HUB DE INNOVACIÓN Y OBSERVATORIO DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN EL MUNICIPIO DE BENIDORM (TOURISM & INNOVATION HUB BENIDORM)

Tras la apertura de las ofertas relativas a la Memoria General del Servicio para participar en la licitación del contrato administrativo contrato de Servicios de Implantación de un Hub de Innovación y Observatorio de Sostenibilidad Turística en el municipio de Benidorm, (Tourism & Innovation Hub Benidorm). En el presente informe se realiza la valoración de la Proposición Técnica incluida en el Sobre (2), de acuerdo con los Pliegos de Condiciones aprobados.

La empresa presentada a la licitación ha sido la siguiente.

1. BOSONIT S.L.

A continuación, se analizarán los conceptos ponderables especificados en la proposición técnica.

A.- ANÁLISIS PRELIMINAR

A.1.- Planteamiento del proceso de elaboración del análisis preliminar.

Metodología y medios asignados

Se realiza un análisis detallado del espacio físico y las instalaciones, el cumplimiento normativo y ajustamiento al planeamiento vigente, la elaboración del estudio previo, la coordinación con la dirección técnica del contrato y un breve detalle del plazo de ejecución.

B.- PLANTEAMIENTO Y EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES DE ADECUACIÓN

B.1.- Presentación del equipo de diseño. Currículum y organigrama de trabajo

Se aporta una breve descripción del equipo que formará parte del proyecto, pero no se aportan sus curriculums en dicho apartado.

Plan Benidorm⁺ DTIseguro

“Director del proyecto, responsable de la supervisión general y de la coordinación con la Dirección Técnica; un arquitecto jefe, encargado del diseño y adaptación arquitectónica; un ingeniero de instalaciones, responsable de las áreas eléctricas, telecomunicaciones y climatización; un especialista en TI, a cargo de la red de comunicaciones y sistemas tecnológicos; y un coordinador de obra, que supervisará la ejecución y el cumplimiento de los estándares técnicos y de seguridad.”

B.2.- Propuesta preliminar de creación y distribución de espacios del Hub

La mercantil detalla de forma correcta una propuesta preliminar de la distribución dividiendo el espacio por zonas de trabajo. También se aportan las propuestas en planos detallados y renders de los espacios.

B.3.- Selección de materiales y acabados. Cualidades medioambientales de los mismos

Se reiteran en que se cumplirá con los requisitos técnicos y normativos, seleccionando los materiales alineados con los valores de sostenibilidad del proyecto.

B.4.- Características de los elementos tecnológicos propuestos

Se detallan de forma correcta las características de los elementos tecnológicos propuestos.

B.5.- Memoria resumen de actuaciones y programa de trabajos

Se detalla cómo podrá ser la memoria resumen de forma clara. También se aportan los trabajos a realizar en cada una de las fases, diseño y planificación, ejecución de las obras de adecuación, instalación de infraestructuras tecnológicas y la puesta en marcha de HUB.

B.6.- Presentación de Dirección Facultativa y responsable de ejecución. Currículum y organigrama de trabajo

Se detallan de forma clara los perfiles de la Dirección Facultativa y responsable de ejecución, pero no se aportan los currículums ni el organigrama de trabajo en dicho apartado.

Plan Benidorm+ DTIseguro

B.7.- Planteamiento de la gestión de residuos generados

Se realiza de forma correcta el análisis de la gestión de residuos generados, utilizando los protocolos adecuados a cada caso.

B.8.- Estudio de afecciones al personal municipal durante el desarrollo de las actuaciones de adecuación

La mercantil detalla cómo podrán tratarse las afecciones al personal y a sus horarios y a las zonas respetando la señalización de las mismas.

B.9.- Utilización de materiales reciclados

Bosonit demuestra su compromiso con la sostenibilidad mediante la gestión de residuos y el uso de materiales reciclados en la ejecución del Hub de Innovación. Priorizando la madera reciclada para la creación del mobiliario.

D.- ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS HUMANOS, ACTUACIONES PREPARATORIAS Y PUESTA EN MARCHA

D.1.- Propuesta de equipo humano adscrito al Hub según el apartado 4 del PPT

En la propuesta técnica se detalla de forma explícita el equipo de medios humanos que estarán adscritos al HUB. Incorporando los perfiles y experiencias de cada uno de ellos.

D.2.- Propuesta de metodología de trabajo

Se presenta un organigrama aclaratorio con la metodología de trabajo adhoc a seguir por el equipo.

D.3.- Creación de la red de innovación. Selección de agentes y colaboradores

Se hace hincapié en que la creación de la Red de Innovación será uno de los pilares fundamentales del HUB. Seleccionan de una forma coordinada con respecto a la foto inicial de hoy día en las oficinas del Torrejón, a los agentes y colaboradores.

Plan Benidorm⁺ DTIseguro

D.4.- Modelos de financiación del Hub

Bosonit propone varias formas de financiar el servicio, a través de cuotas de entrada y servicios, patrocinios y donaciones privadas, fondos europeos y nacionales, ingresos de retos y proyectos colaborativos y la colaboración público privada.

E.- GESTIÓN Y DINAMIZACIÓN DEL HUB

E.1.- Lanzamiento del Hub y eventos de dinamización

Se proponen eventos tanto virtuales como presenciales, Workshops, Open calls, Webinars y Podcasts.

E.2 Criterios de selección de startups y creación de grupos de trabajo

Bosonit no ha contemplado dicho apartado en su memoria técnica.

E.3.- Propuesta de programa de Capacitación y Formación en Innovación turística

Se planifica de forma correcta el contenido del programa de captación utilizando metodologías ágiles de emprendimiento y experimentación. Se realizarán formaciones específicas de innovación y sostenibilidad turística.

E.4.- Propuesta de Plan de Comunicación y difusión del programa para asegurar la participación

Bosonit propone una estrategia de comunicación integral que refuerce la imagen del Hub como un espacio de innovación y colaboración, posicionando a Benidorm como líder en sostenibilidad turística y transformación digital. Estructurando la estrategia en estos tres pilares, identidad corporativa, web y redes sociales, eventos y workshops.

E.5.- Propuesta para la gestión, control y seguimiento del proyecto

Proponen un sistema de gestión integral para monitorizar el desarrollo de los proyectos, a través de herramientas de gestión, evaluación continua para medir el impacto de las soluciones innovadoras y la gestión de los recursos humanos.

Plan
Benidorm+
DTIseguro

RESUMEN DE LA PUNTUACIÓN OBTENIDA.

Atendiendo a los criterios de valoración reflejados en apartados anteriores, y una vez puntuados estos, se ha realizado el presente cuadro resumen en el cual se obtiene la puntuación final correspondiente a la licitación del contrato de Servicios de Implantación de un Hub de Innovación y Observatorio de Sostenibilidad Turística en el municipio de Benidorm, (Tourism & Innovation Hub Benidorm).

Criterio de valoración sobre la proposición técnica

Puntuación máxima

Puntuación Obtenida

A.- ANÁLISIS PRELIMINAR	1	1
A.1.- Planteamiento del proceso de elaboración del análisis preliminar. Metodología y medios asignados.	1	Muy Buena 1
B.- PLANTEAMIENTO Y EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES DE ADECUACIÓN	17	12
B.1.- Presentación del equipo de diseño. Currículum y organigrama de trabajo.	2	Muy Mala 0
B.2.- Propuesta preliminar de creación y distribución de espacios del Hub.	3	Muy Buena 3
B.3.- Selección de materiales y acabados. Cualidades medioambientales de los mismos.	1	Muy Buena 1
B.4.- Características de los elementos tecnológicos propuestos.	1	Muy Buena 1
B.5.- Memoria resumen de actuaciones y programa de trabajos.	2	Muy Buena 2
B.6.- Presentación de Dirección Facultativa y responsable de ejecución. Currículum y organigrama de trabajo.	3	Muy Mala 0
B.7.- Planteamiento de la gestión de residuos generados.	2	Muy Buena 2
B.8.- Estudio de afecciones al personal municipal durante el desarrollo de las actuaciones de adecuación.	2	Muy Buena 2
B.9.- Utilización de materiales reciclados.	1	Muy Buena 1
D.- ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS HUMANOS, ACTUACIONES PREPARATORIAS Y PUESTA EN MARCHA	10	10
D.1.- Propuesta de equipo humano adscrito al Hub según el apartado 4 del PPT.	4	Muy Buena 4

Plan
Benidorm+
DTIseguro

D.2.- Propuesta de metodología de trabajo.	2	Muy Buena 2
D.3.- Creación de la red de innovación. Selección de agentes y colaboradores.	2	Muy Buena 2
D.4.- Modelos de financiación del Hub a considerar.	2	Muy Buena 2
E.- GESTIÓN Y DINAMIZACIÓN DEL HUB	12	9
E.1.- Lanzamiento del Hub. Modelo tipo de lanzamiento de retos y proceso de matchmaking.	2	Muy Buena 2
E.2.- Criterios de selección de startups y creación de grupos de trabajo.	3	Muy Mala 0
E.3.- Propuesta de programa de Capacitación y Formación en Innovación turística.	2	Muy Buena 2
E.4.- Propuesta de Plan de Comunicación y difusión del programa para asegurar la participación.	2	Muy Buena 2
E.5.- Propuesta para la gestión, control y seguimiento del proyecto.	3	Muy Buena 3
VALORACIÓN TOTAL PROPOSICIÓN TÉCNICA	40	32

Es todo cuanto se tiene el honor de informar.

Benidorm, a fecha de firma electrónica.

LA AGENTE LOCAL DE INNOVACIÓN

JEFATURA DE INGENIERÍA

María del Carmen Azorín Miralles
Ingeniera de Telecomunicación

Vicente Mayor Cano
Ingeniero Industrial Municipal