



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2023/00670**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2024 a las 11:52 horas.



## Servicio de evaluación y revisión verde en materia de arbolado (SERVER)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 40.587.163,27 EUR.

→ Importe 33.869.287,97 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.991.147,08 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Término municipal de Madrid. Dirección General de Gestión del Agua y Zonas Verdes. Madrid

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I FichaInspeccionBasica\\_SERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO II FichaInspeccionAvanzada\\_SERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO III FichaTestificaciones\\_SERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO III FichaSustentacion\\_SERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO IV FichaActuacion\\_SERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO IX Protocolo BOMBEROS\\_SERVER BORRADOR V1.pdf](#)

→ [ANEXO V FichaIncidencia\\_SERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO VI FichaRevisionDatosIdentificacion\\_dendrometricos pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO VII EjemploCuadrosInformacionSERVER\\_2024\\_2029 pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO VIII Ejemplo Mediciones Presentacion de PowerPoint.pdf](#)

→ [ANEXO X Condicionantes tecnicos.pdf](#)

→ [ANEXO XI Normas entrega residuos planta compostaje pdf firmado.pdf](#)

→ [ANEXO XII NORMATIVA pdf firmado.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento De conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 LCSP, el contrato se adjudicará por procedimiento abierto y se llevará a cabo atendiendo a una pluralidad de criterios de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 LCSP.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=1CWkTLaBjkrXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1CWkTLaBjkrXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 5 - Protección del medio ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU\\_2i3eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU_2i3eQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Montalbán, 1

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915885346

→ Correo Electrónico [contratacionagmaym@madrid.es](mailto:contratacionagmaym@madrid.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Estado

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ ...

→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Estado

### Dirección Postal

→ ...

→ (28014) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

## Otros eventos

### Mesa apertura criterios no valorables en cifras o porcentajes

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 08/07/2024 a las 10:30 horas

→ Mesa de apertura de ofertas técnicas

## Proveedor de Información adicional

→ Plataforma de Contratación del Estado

### Dirección Postal

→ ...

→ (28014) Madrid España

### Lugar

→ Entorno digital

### Dirección Postal

→ Entorno digital

→ (28014) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

### Mesa apertura sobres Documentación requisitos previos

- Apertura sobre administrativo
- El día 01/07/2024 a las 10:30 horas
- Mesa de apertura de sobres que contienen la documentación administrativa

### Lugar

- Entorno digital

### Dirección Postal

- Entorno digital
- (28014) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 24/11/2023
- Fecha de publicación 27/11/2023
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:719335-2023:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 08/04/2024
- Fecha de publicación 09/04/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:206475-2024:TEXT:ES:HTML>

### Corrección de errores en el DOUE

- Fecha de publicación 29/05/2024 [1]
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:315994-2024:TEXT:ES:HTML> [1]

## Objeto del Contrato: Servicio de evaluación y revisión verde en materia de arbolado (SERVER)

### → Descripción del procedimiento

Sistema de inspecciones que evalúe los árboles con una metodología única y unos criterios comunes para toda la población de la ciudad y proponga las actuaciones adecuadas para evitar posibles fallos que pudieran ocasionar daños a la ciudadanía.

→ Valor estimado del contrato 40.587.163,27 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 33.869.287,97 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.991.147,08 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Término municipal de Madrid. Dirección General de Gestión del Agua y Zonas Verdes.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Madrid España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Se deberán cumplir las especificaciones señaladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y lo recogido en el Apartado 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

→ Consideraciones de tipo social - Recogido en el Apartado 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Escritura de constitución debidamente inscrita, NIF y bastanteo de poder. Si es persona física, únicamente DNI Empresas extranjeras: conforme cláusula 30 PCAP
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Declaración responsable conforme al modelo del Anexo VI relativa al cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres.
- No prohibición para contratar - No estar incurso en ninguna de las prohibiciones de contratar del artículo 71 LCSP
- No estar incurso en incompatibilidades - No estar incurso en ninguno de los supuestos de incompatibilidad previstos en el artículo 71 LCSP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Declaración de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Declaración de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y de alta IAE

## Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Artículo 90.1 a: Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo, los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Las empresas licitadoras deberán acreditar su solvencia técnica mediante una certificación o un documento acreditativo de la ejecución de servicios similares al objeto del presente contrato, según se detalla en párrafos posteriores, con indicación de los importes, fechas y destinatarios de estos. Estos trabajos acreditados deberán haber sido realizados en los últimos tres años, computándose los mismos por años naturales desde la fecha final del plazo de presentación de las ofertas, acompañados de los documentos acreditativos de los trabajos realizados en el año de mayor volumen. Estos últimos trabajos deben ser de un importe superior a 5.927.125,39 €. Para equiparar trabajos similares al objeto del contrato se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. Los servicios o trabajos efectuados o en ejecución se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Estos documentos se aportarán tanto para el caso de que el contrato se encuentre en ejecución como si hubiera finalizado. Sistema de acumulación de la solvencia técnica profesional en las Uniones Temporales de Empresas: En el caso de Uniones Temporales de Empresas, el requisito de solvencia técnica o profesional será acumulativo. **Umbral:** 5927125.39 **Periodo:** Tres últimos años
- Otros - COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Artículo 87.1 a: Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Declaración sobre el volumen de negocios en el ámbito de las actividades correspondientes al objeto del contrato, referido a los tres últimos ejercicios disponibles (2021-2022-2023). El volumen anual será al menos la cifra indicada, lo cual se acreditará mediante declaración firmada por el representante legal de la empresa. Solvencia económica: 12.700.982,99 € Solvencia económica y financiera en las Uniones Temporales de Empresas (sistema de acumulación): Para alcanzar la cifra de volumen mínimo anual de negocios exigida, es posible acumular la cifra de volumen anual de cada una de las empresas integrantes de una UTE. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: la acreditación documental se efectuará mediante declaración responsable del representante legal de la empresa indicando el volumen de negocios desglosado por años, y referido a los tres últimos años (2021-2022-2023). **Umbral:** 12700982.9 **Periodo:** Tres últimos años (2021, 2022 y 2023) **Expresión:**

Importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Mesa apertura sobres Documentación requisitos previos
- Descripción Sobre que contiene la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Mesa apertura criterios no valorables en cifras o porcentajes
- Descripción Sobre que contiene la oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Sobre que contiene la oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 2. Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 50
  - Expresión de evaluación :  $Po = Pmax * (Bo2 / (Bo2 + A))$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1.1. Metodología y estrategias a emplear en la gestión informática del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- 1.2. Metodología y estrategias para conseguir los objetivos y trabajos de inspección,
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- 1.3. Metodología y estrategias para conseguir los objetivos y trabajos de registro y atención de incidencias
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- 1.4. Metodología y estrategias para conseguir los objetivos y actuaciones en el árbol para reducir el riesgo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  -

Cantidad Máxima : 5

→ 1.5. Metodología y estrategias a emplear para el desarrollo de los informes de estado y avance del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 1.6. Metodología y estrategias a emplear para el desarrollo de los estudios objeto del contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 1.7. Metodología y estrategias a emplear en la generación de contenidos de comunicación y divulgación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 1.8. Propuesta de itinerario formativo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 1.9. Estudio de la ubicación para las instalaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8

→ (28010) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8

→ (28010) Madrid España

### Contacto

→ Correo Electrónico [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**



→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

315994-2024

[Identificador Universal Único](#) 2024-000586533

[Fecha de modificación](#) 29/05/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:315994-2024:TEXT:ES:HTML](https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:315994-2024:TEXT:ES:HTML)

ID 0000013413861 | UUID 2024-000589856 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 29 May 2024 11:52:20:502 CEST N.Serie  
163793841998438033948743541795545917836 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020