



# ACTA 1 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA LICITACIÓN DE LAS OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DEL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN AMPLIACIÓN COMEDOR COLEGIO PRÍNCIPE FELIPE"

## Fecha y hora de celebración

18 de octubre de 2024 a las 10:00:00

## Lugar de celebración

Salón de Plenos del Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo

## Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. María Yurena Gutiérrz González, CONCEJAL

SECRETARIO

D./Dña. Javier Arvelo Iglesias, Técnico

D./Dña. José Aquilino Rodríguez Ceballos, Técnico

VOCALES

D./Dña. Jordi García Cabedo, Secretario General

D./Dña. María Keyla González Quintero, Interventora Acctal

D./Dña. José Aquilino Rodríguez Ceballos, técnico

ASESOR

D./Dña. Mª Alejandra Peña García, Gestor OA

## Orden del día

1.- Acto de apertura de la documentación administrativa, expediente: 2024/3385 - Obras para ampliación COMEDOR en CEO Príncipe Felipe, ubicado en Calle San Juan, 44, La Victoria de Acentejo, 38380 Santa Cruz de Tenerife, dotando al centro de un mayor espacio destinado a comedor y definir de modo preciso, las características generales de la obra.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/3385 - Obras para ampliación COMEDOR en CEO Príncipe Felipe, ubicado en Calle San Juan, 44, La Victoria de Acentejo, 38380 Santa Cruz de Tenerife, dotando al centro de un mayor espacio destinado a comedor y definir de modo preciso, las características generales de la obra.

## Se Expone

1.- Se procede a la apertura de la documentación presentada por las empresas que han concurrido a la licitación. expediente: 2024/3385 - Obras para ampliación COMEDOR en CEO Príncipe Felipe, ubicado en Calle San Juan, 44, La Victoria de Acentejo, 38380 Santa Cruz de Tenerife, dotando al centro de un mayor espacio destinado a comedor y definir de modo preciso, las características generales de la obra.

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B38787032 CLASSIFIED MEDIA NETWORK, SL Fecha de presentación: 15 de octubre de 2024 a las 17:40:03

NIF: B76694520 J&J CONSTRUCCIONES Fecha de presentación: 15 de octubre de 2024 a las 16:29:18

NIF: B76183508 URBAN2020 S.L. Fecha de presentación: 15 de octubre de 2024 a las 15:28:08

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B76183508 URBAN2020 S.L.

## **CAPACIDAD Y SOLVENCIA.**

- Presenta ROLECE. Además está clasificada.

<b>Firmado por:</b>	JAVIER ARVELO IGLESIAS - Jurídico <a href="#">Ver firma</a> YURENA GUTIÉRREZ GONZÁLEZ - 2º Teniente Alcalde <a href="#">Ver firma</a>	Fecha: 22-10-2024 09:22:53 Fecha: 22-10-2024 09:47:14	
Nº expediente administrativo: 2024-003385 Código Seguro de Verificación (CSV): 38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815 Comprobación CSV: <a href="https://sede.lavictoriadeacentejo.es/publico/documento/38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815">https://sede.lavictoriadeacentejo.es/publico/documento/38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815</a> .			
Fecha de sellado electrónico: 19-11-2024 11:04:47 <a href="#">Ver sello</a>	- 1/3 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-11-2024 11:04:47	

- Solvencia económica. No Presenta cuentas anuales, sino un certificado de la propia empresa relativo a la cifra de negocio en los años 2021, 2022 y 2023. Conforme a lo establecido en los artículos 86 y 87 de la LCSP, al estar la empresa clasificada.
- Solvencia Técnica. Conforme a los pliegos. Al estar la empresa clasificada es de aplicación el artículo 86.2 segundo párrafo de la LCSP.

**OFERTA ECONÓMICA.**

- Declaración responsable del Anexo I. Destacando que va a subcontratar en un porcentaje del 21%.
- Oferta económica. 309.661,40€ más 21.676,30€ en concepto de igic. TOTAL OFERTADO: 331.337,70€
- Reducción en el Plazo de ejecución. Reduce el plazo de ejecución en 8 meses, obteniendo 40 puntos. Aporta el documento de Planificación de los trabajos que incluye un diagrama de Gantt de distribución de los tiempos de la obra.
- Aporta la declaración responsable del anexo III, Compromiso de adscribir medios materiales y personales.

Tienen que subsanar los siguientes licitadores:

**NIF: B38787032 CLASSIFIED MEDIA NETWORK, SL**

**CAPACIDA Y SOLVENCIA.**

- Presenta ROLECE. No está clasificada. Consta en el expediente la prohibición para contratar con el Ayuntamiento de Candelaria hasta el 04/04/205.
- Solvencia económica. Presenta el depósito de las cuentas anuales en el registro mercantil. Y la cifra de negocio en los ejercicios 2021 y 2022 supera ampliamente el valor estimado del contrato.
- Solvencia Técnica. Comforme a los Pliegos aporta certificado de buena ejecución por importe superior al valor estimado del contrato.

**OFERTA ECONÓMICA.**


- Declaración responsable del Anexo I.
- Oferta económica. 304.515,93€ sin igic. Pero al rellenar el anexo II no aparecen los datos del licitador que presenta la oferta (aunque sí está firmada digitalmente), además tanto el igic como el importe total es ilegible, por lo que se deberá subasananar el anexo II, pero sin alterar los importes resultantes de la oferta sin igic ya presentada.
- Reducción en el Plazo de ejecución. Reduce el plazo de ejecución en 3 meses, obteniendo 15 puntos. **NO APORTA** el documento de Planificación de los trabajos.
- Aporta la declaración responsable del anexo III, Compromiso de adscribir medios materiales y personales. Define los medios personales, pero de manera genérica los materiales.

Tendrá que aportar de nuevo la documentación necesaria para el cumplimiento de la justificación de la reducción del plazo de ejecución ofertado:

**NIF: B76694520 J&J CONSTRUCCIONES.**

**CAPACIDAD Y SOLVENCIA.**

- Presenta ROLECE. No está clasificada.
- Solvencia económica. Presenta el depósito de las cuentas anuales en el registro mercantil. Y la cifra de negocio en los ejercicios 2022 y 2023 supera ampliamente el valor estimado del contrato.
- Solvencia Técnica. Comforme a los Pliegos aporta certificado de buena ejecución de Visocan y del Ayuntamiento de Los Realejos por importe superior al valor estimado del contrato.

<b>Firmado por:</b>	JAVIER ARVELO IGLESIAS - Jurídico YURENA GUTIÉRREZ GONZÁLEZ - 2º Teniente Alcalde	Fecha: 22-10-2024 09:22:53 Fecha: 22-10-2024 09:47:14	
Nº expediente administrativo: 2024-003385 Código Seguro de Verificación (CSV): 38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815 Comprobación CSV: <a href="https://sede.lavictoriadeacentejo.es/publico/documento/38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815">https://sede.lavictoriadeacentejo.es/publico/documento/38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815</a> .			
Fecha de sellado electrónico: 19-11-2024 11:04:47	- 2/3 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-11-2024 11:04:47	

**OFERTA ECONÓMICA.**

- Declaración responsable del Anexo I.
- Oferta económica. 296.855,15€ más 20.799,86€ en concepto de igic. TOTAL OFERTADO: 317.635,01€
- Reducción en el Plazo de ejecución. Reduce el plazo de ejecución en 4 meses, obteniendo 20 puntos. **NO APORTA** el documento de Planificación de los trabajos.
- Aporta la declaración responsable del anexo III, Compromiso de adscribir medios materiales y personales. (Aunque sin definirlos).


Tendrá que aportar de nuevo la documentación necesaria para el cumplimiento de la justificación de la reducción del plazo de ejecución ofertado:

La sesión se reanudará una vez transcurrido el plazo del requerimiento, dando continuidad al orden del día, que será el día 24 de octubre a las 9:30 hora insular de Canarias.

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno de la Presidenta:

D. Javier Arvelo Iglesias  
SECRETARIO

Dña. María Yurena Gutiérrz González  
PRESIDENTA

<b>Firmado por:</b>	JAVIER ARVELO IGLESIAS - Jurídico YURENA GUTIÉRREZ GONZÁLEZ - 2º Teniente Alcalde	Fecha: 22-10-2024 09:22:53 Fecha: 22-10-2024 09:47:14	
Nº expediente administrativo: 2024-003385 Código Seguro de Verificación (CSV): 38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815 Comprobación CSV: <a href="https://sede.lavictoriadeacentejo.es/publico/documento/38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815">https://sede.lavictoriadeacentejo.es/publico/documento/38F0F8BA75A9A1866A875CB3A00B1815</a> .			
Fecha de sellado electrónico: 19-11-2024 11:04:47	- 3/3 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-11-2024 11:04:47	