

Unidad emisora:	DEPARTAMENT D'INFRAESTRUCTURES Servei d'Estudis i Projectes d'Arquitectura
Código orgánico:	07070000
R/N:	EIP-2019/21
R/V:	

Unidad destinataria:	Secció de Contractació
Código orgánico:	03050100
Destinatari/a:	

Asunto: Valoración justificativa del sobre B, criterios técnicos evaluables mediante juicio de valor, mediante metodología de valoración según apartado B.2 del cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas administrativas particulares para la licitación del contrato de obras correspondiente a la construcción de un espacio de socialización, integración y participación en el Parc de Sa Riera

Siguiendo instrucciones del Jefe del Departamento del Área de Infraestructuras y Accesibilidad se ha realizado la presente propuesta de valoración por lo que se da traslado para su conocimiento y efectos oportunos.

Se adjunta memoria justificativa de la valoración de las ofertas entregadas por los licitadores (Sobre B) correspondientes al número de expediente de contratación: 2020-003-O referente al contrato de obras de construcción de un espacio de socialización, integración y participación en el Parc de Sa Riera.

Empresas presentadas:

AMER, OBRES I SERVEIS
 BLANC I BLANC CONSTRUCCIÓ + SAVIA PROJECTOS
 MAN
 SORIGUER (ACSA)
 URBIA SERVICES + VITRAC OBRA PÚBLICA

Como resultado del estudio de las diferentes ofertas presentadas se adjuntan cuadros resumen de las puntuaciones de cada sub-apartado y puntuación final obtenida por cada licitador, la cual se desarrolla y justifica en las páginas siguientes mediante cuadros comentados de cada uno de ellos y con los diferentes puntos a valorar (A.1 (A.1.1 y A.1.2) y A.2):

LICITADORES	PUNTUACIÓN FINAL
AMER, OBRES I SERVEIS	36,1
BLANC I BLANC CONSTRUCCIÓ + SAVIA PROJECTOS	21,9
MAN	0,0
SORIGUER (ACSA)	37,3
URBIA SERVICES + VITRAC OBRA PÚBLICA	23,1

Se transcribe a continuación los criterios y metodología de valoración establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2. Criteris tècnics:

màxim 40 punts

Es valorarà la qualitat tècnica de les diferents proposicions per a cada un dels apartats següents.

A.1.- Identificació justificada dels condicionants que afectin a les obres, expressant els efectes sobre les mateixes així com les mesures proposades per afrontar-los. (30 punts)

A.1.1.- Identificació i definició de condicionants. (15 punts)

A.1.2.- Mesures proposades. (15 punts)

Per cada un d'aquests subapartats s'entregarà una memòria on s'identifiquin els condicionants i mesures durant l'obra que com a mínim inclouran els següents condicionants:

- La mobilitat a la zona afectada per l'obra i al seu entorn.
- Serveis existents
- Impacte ambiental directe en l'àmbit.
- Comunicació/informació ciutadans, activitats de l'entorn, etc.

A.2.- Pla d'obra i plànol espai-temps. (10 punts)

Elaboració d'un pla d'obra mitjançant diagrama de Gantt i plànols espai-temps que facilitin la comprensió global del transcurs de les obres en cada una de les diferents fases i subfases, així como la coherència amb el procés constructiu proposat en el projecte.

Formats:

- Format PDF
- Tipus de lletra: Times New Roman, grandària de lletra: mínim 10 punts
- Marges mínims: 2,0 cm
- Interlineat mínim: senzill

Extensió màxima de cada apartat (un pdf per cada apartat):

A.1.- Identificació justificada dels condicionants que afectin a les obres, expressant els efectes sobre les mateixes així com les mesures proposades per afrontar-los. 20 pàgines DIN A-4

A.2.- Pla d'obra i plànols espai-temps. 4 pàgines DIN A-3

Observacions:

No seran objecte de puntuació els continguts de l'oferta inclosos que superin l'extensió indicada per a cada apartat o que resultin il·legibles o no respectin la separació per arxius (3 arxius en pdf cadascun)

Tindran puntuació zero les propostes que no abordin les concretes obres del lot al que concorrin, ja sigui per error material en la presentació o per estar referides a àmbits d'actuació aliens als del projecte en licitació.

Un cop valorats els criteris tècnics, les ofertes que no hagin assolit una puntuació mínima de 20 punts, se'ls hi assignarà 0 punts.

Metodologia de valoració:

La valoració de les diferents propostes i per a cadascun dels subapartats (A.1.1 i A.1.2) a quantificar es realitzarà mitjançant una anàlisi comparativa entre elles.

Només es tindran en compte propostes que guardin relació amb l'objecte del corresponent apartat i tinguin rellevància en relació a la consecució dels objectius de qualitat i termini d'execució del projecte.

D'aquesta anàlisi comparativa i selectiu s'obtindrà, per a cada subapartat i per integració de les propostes dels diversos licitadors, un conjunt d'elements (condicionants i mesures) que estant relacionats amb el criteri objecte d'avaluació al corresponent apartat/subapartat, configuraran la solució òptima. L'oferta que més i millor encaixi amb aquesta solució òptima, rebrà la puntuació màxima del subapartat, valorant la resta d'ofertes proporcionalment.

Donat el caràcter de judici de valor implícit en l'anàlisi, la seva translació a termes quantitius es farà per aplicació de la següent metodologia:

- Ponderació dels elements integrants de la solució òptima per atribuir-los diferents pesos en funció de la seva rellevància, referits als objectius del projecte de qualitat, reducció d'afeccions i termini d'execució dins del concepte que es valora en cada subapartat. Els pesos relatius es predeterminen amb una escala d'1 a 3.
- Assignació d'una puntuació de partida a cada proposta del subapartat a valorar en funció del nombre i ponderació d'elements coincidents amb els de la solució òptima, d'acord amb les condicions del paràgraf anterior.
- Assignació de la puntuació màxima de cada subapartat a l'oferta amb major puntuació de partida i assignació proporcional a les restants ofertes segons la puntuació de partida de cadascuna d'elles.

La valoració de les diferents propostes per l'apartat A.2 s'assignarà directament amb el seu valor si es considera que la proposta resol completament amb claredat i coherència amb la resta de la documentació del projecte i de la pròpia oferta, els condicionants i la problemàtica de l'obra referits a les interferències amb l'ús i activitats habituals en l'àmbit de l'obra i del seu entorn immediat. En cas contrari el seu valor serà nul. A aquest valor assignat directament se li aplicarà un factor de correcció, sent aquest el percentatge de puntuació aconseguida en l'apartat A.1 respecte del màxim del apartat (30 punts).

LICITADOR: AMER		COMENTARIOS		
A.1.	Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno	A.1.1	Hace un estudio completo de la zona identificando los accesos, el interior del parque de Sa Riera, las vías de comunicación con el entorno y barrios colindantes, así como los usuarios y el flujo del mismo, identificando las afecciones de las líneas de bus, carril bici y el aparcamiento municipal.	
		A.1.2	Las medidas planteadas responden a la aplicación de normativa en señalización y seguridad (vallados, cartelería, balizamiento...), una comunicación con los diferentes agentes para solucionar afecciones y utilización de accesos fuera de horas punta.	
	Servicios existentes	A.1.1	Han realizado una comprobación sobre proyecto de los servicios existentes y sus modificaciones, observando algunos puntos a definir como es el caso de cotas de los nuevos pozos. Identifican las afecciones que se producirán a los baños, al bar y al juego de niños.	
		A.1.2	Comprobación de los servicios mediante comunicación con las empresas de servicios, catas y/o georradar y consensuar además con DF las directrices para su posterior mantenimiento. Mantendrán reuniones con los gestores del bar y baños y priorizarán la ejecución de la zona de juegos existente.	
	Impacto ambiental directo en el ámbito	A.1.1	Identifica los diferentes impactos ambientales en cuanto a: - Contaminación acústica: Normativa reguladora. - Generación de volumen de residuos leve. - Climatología - Vegetación existente. - Proximidad con el torrente	
		A.1.2	Las medidas adoptadas son: - A la contaminación acústica y ambiental: Limitación velocidad maquinaria, horario según ordenanza, bajo nivel acústico, reducción de tiempos, protección de acopios, maquinaria y transportes. - A la contaminación del suelo: minimizar zona ocupada, control de vertidos, limpieza en zona de trabajo y accesos. Comprobación de la no existencia de fibrocemento - A reducción de residuos con y reutilización de material de excavaciones. - Afección al paisaje: cubrición de vallado para reducir visión obras, buena organización y orden de la obra, almacenamiento y acopios controlados, Instalaciones auxiliares en zonas de menos afección - Al torrente: Comunicación con las entidades responsables del torrente.	
	Comunicación / información	A.1.1	Enumera todos los centros próximos tales como colegios, hospitales, cementerio, y hace mención a una campaña de comunicación e información con todos ellos	
		A.1.2	Información a los usuarios del avance y medidas de protección. Carteles en cada entrada y a lo largo del parque con planos indicativos. Baños y Bar, reuniones planificación obra Buzoneo y reuniones con vecinos.	
	Actividades y Discrepancias en proyecto	A.1.1	Realizan un estudio de las principales actividades a ejecutar y su relación con el proyecto, observando algunos puntos conflictivos.	
		A.1.2	Reutilización de material de excavación. Especifican las canteras con las que trabajan, así como la relación con empresas del sector en cuanto a juego de niños. Demuestran experiencia en la realización de muros curvos y ejecución de micropilotes. Además contarán con el apoyo de un Ing. Agrícola para la plantación de vegetación en contacto con el Servicio de Parques y Jardines.	
	A.2	Plan de obra y plano espacio-tiempo		Presenta una correcta y completa planificación de todas las actividades

LICITADOR: BLANC I BLANC + SAVIA PROYECTOS		COMENTARIOS	
A.1.	Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno	A.1.1	Hace un estudio correcto de la zona identificando los centros próximos (Hospitales, centros comerciales, cementerio, edificios públicos...) los accesos, el interior del parque de Sa Riera, las vías de comunicación con el entorno y barrios colindantes, así como los usuarios y el flujo del mismo, identificando las afecciones con el aparcamiento municipal.
		A.1.2	Las medidas planteadas responden al vallado de la zona de obra, de los accesos, y desvíos para usuarios autorizados bar y diferentes zonas. Inciden en correcta ubicación caseta obras, baño químico, acopio material y residuos, según plano de ss. Habilitar zona tránsito peatonal diferenciada vehículos.
	Servicios existentes	A.1.1	Han realizado una comprobación sobre proyecto de los servicios existentes y sus modificaciones, observando algunos puntos conflictivos. Identifican las afecciones que se producirán al juego de niños.
		A.1.2	Comunicación con empresas de servicios y con DF para solucionar afecciones posteriores al replanteo en el terreno. Proponen uso de otra zona de juegos próxima (Son Cotoner)
	Impacto ambiental directo en el ámbito	A.1.1	Identifica los diferentes impactos ambientales en cuanto a: - Consumo de recursos naturales - Contaminación acústica - Emisión de Polvo - Contaminación del suelo - Generación de volumen de residuos mediante estimación. - Climatología - Vegetación existente.
		A.1.2	Las medidas adoptadas son: - Al consumo de recursos naturales: reutilización de tierras planificación correcta del uso del agua, reducción consumo de gasoil (paro de maquinaria sin uso, correcto mantenimiento de la maquinaria, conducción suave y baja velocidad), utilización agua no potable cuando y donde sea posible. - A la contaminación acústica: ubicación de maquinaria en zona de menos afectación, aplicación de horario según ordenanza, maquinaria con bajo nivel acústico y de vibración, minimizar uso maquinaria, correcto mantenimiento maquinaria, uso de filtros acústicos. - A la emisión de polvo: pautas a seguir en las distintas actividades, como el riego, protección de acopios y transportes. - A la contaminación del suelo: acotación de las zonas de vertido de hormigón y limpieza de hormigoneras, uso de gestores autorizados en vertidos accidentales de aceites o combustibles, instalaciones auxiliares en zonas de menos afección. - A la gestión de residuos, correcta separación en origen y reutilización de material de excavaciones.
	Comunicación / información	A.1.1	Enumera todos los centros próximos tales como colegios, hospitales, cementerio los accesos al parque.
		A.1.2	Realizará la comunicación información mediante carteles informativos, de los servicios afectados e itinerarios alternativos
	Actividades y Discrepancias en proyecto	A.1.1	No se aporta información
		A.1.2	No se aporta información
A.2	Plan de obra y plano espacio-tiempo		Existe falta de detalle de las actuaciones de la planificación e incongruencias en cuanto a los tempos de ejecución, como el situar canalizaciones y arquetas de riego y alumbrado posteriormente a la ejecución de muros y pavimentos.

LICITADOR: MAN		COMENTARIOS		
A.1.	Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno	A.1.1	Únicamente mencionan la entrada de la rotonda. No estudian la afectación al parque y entrono	
		A.1.2	Medidas de control generales sin profundizar.	
	Servicios existentes	A.1.1	Únicamente nombra los servicios, siendo insuficiente su identificación y/o definición.	
		A.1.2	Propone ejecución de catas y paso de georradar para localización de instalaciones	
	Impacto ambiental directo en el ámbito	A.1.1	Menciona la afectación con el torrente y el trasplante de los árboles	
		A.1.2	Proponen balas de paja próximas al torrente para evitar vertidos. Estudiar la época más idónea de plantación.	
	Comunicación / información	A.1.1	Advierten únicamente la proximidad al castillo infantil, accesos a baños y bar, sin mencionar la comunicación con los ciudadanos del entorno.	
		A.1.2	Vallado con malla y diseño parque final. Carteles de información y señalización. Colocación de gran cartel en entrada	
	Actividades y Discrepancias en proyecto	A.1.1	Inciden sólo en el control de calidad y seguridad. Siendo insuficiente para su puntuación en este apartado.	
		A.1.2	Certificaciones y homologaciones y marcar itinerarios para maquinaria, carteles y EPIS para productos nocivos.	
	A.2	Plan de obra y plano espacio-tiempo		Presenta una correcta y completa planificación de todas las actividades

LICITADOR: SORIGUER (ACSA)		COMENTARIOS	
A.1.	Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno	A.1.1	Hacen un estudio exhaustivo del ámbito, entorno y convivencia con los diferentes usuarios del parque y su impacto social con diferentes actividades sociales.
		A.1.2	Solicitud de diferentes informes a las entidades competentes (carreteras, medio ambiente...) y reuniones. Posibles alternativas de accesos y muy bien estudiadas las opciones en concordancia con todas las interferencias, tanto del tránsito peatonal como el rodado (carriles bici y carriles de circulación a motor) Propuesta exhaustiva de la señalización de obra y en accesos y desvíos.
	Servicios existentes	A.1.1	Ha realizado un estudio pormenorizado de todos los servicios existentes, así como los trazados a realizar, detectando puntos conflictivos además de nombrar a las empresas encargadas actualmente de los mismos.
		A.1.2	Contactos con las diferentes empresas de servicios y solicitud de informes. Realización de memorias valoradas y actuaciones necesarias.
	Impacto ambiental directo en el ámbito	A.1.1	Identifica los diferentes impactos ambientales en cuanto a: - Vegetación existente. - Contaminación atmosférica - Contaminación acústica - Ocupación de superficies - Contaminación al subsuelo - Afectaciones al torrente - Generación de residuos. - Consumo recursos naturales - Producción de gases por fabricación y obtención de materiales.
		A.1.2	Medidas adoptadas: - a plantaciones existentes: relación completa de medidas a adoptar para asegurar la supervivencia de las plantas en durante el proceso de trasplante. - a la contaminación atmosférica: riegos, cubriciones con lonas de los acopios y transportes - a la contaminación acústica: regulación horaria según ordenanza, uso de maquinaria con certificados de emisiones sonoras de bajo nivel acústico, control periódico de ruidos. - a la ocupación de superficie: limitación de la zona de obras. - a la contaminación del subsuelo: contenedor impermeable para el lavado de hormigoneras, vertido de sobrante en plantas de origen. Almacenaje de aceites, combustibles y grupos electrógenos en cubetas impermeabilizadas. disposición de material absorbente para vertidos accidentales, reparaciones de maquinaria en talleres especializados fuera de la obra - afectaciones al torrente: medidas iguales que en contaminación de subsuelo y refuerzo con disposición de brigada de limpieza. - a gestión de residuos: uso de materiales sin embalaje y/o con envases retornables, priorizar uso de materiales reciclados, separación en obra, reutilización de tierras de las excavaciones - consumos de recursos naturales: adquisición de productos sostenibles: ecológicos, locales, reciclados, reutilizables y control del consumo de combustibles, agua y electricidad.
	Comunicación / información	A.1.1	Enumera las vías de comunicación y centros, así como los accesos y servicios del parque.
		A.1.2	Desarrollan cartelera para accesos alternativos con señalización en todo el parque. Pero no medidas de comunicación con entidades afectadas (vecinos, comercios, servicios del parque) ni cartelera informativa al usuario con planos etc.
A.1.1		Hace una relación detallada de las discrepancias, indefiniciones u omisiones del proyecto definiendo individualmente cada una de ellas	
A.1.2		Proponen correctamente soluciones ante las identificaciones realizadas.	
A.2	Plan de obra y plano espacio-tiempo		Presenta una correcta y completa planificación de todas las actividades

LICITADOR: URBIA + VITRAC		COMENTARIOS		
A.1.	Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno	A.1.1	Plantea la afección a la movilidad de los peatones y de los vehículos de la zona, identificando las afecciones al carril bici y el aparcamiento municipal.	
		A.1.2	Las medidas planteadas responden a la aplicación general de normativa en señalización y seguridad (vallados, cartelería, balizamiento...), de la normativa estatal de accesibilidad y del manual de buenas prácticas del Ayuntamiento de Palma, siendo todas ellas de obligado cumplimiento. Proponen comunicación con los diferentes agentes para solucionar afecciones y utilización de accesos fuera de horas punta, (policía local, departamento de movilidad)	
	Servicios existentes	A.1.1	Únicamente citan las redes de servicios, sin profundizar en su identificación y/ definición.	
		A.1.2	Contacto con las compañías. Utilización de sistema de detección de servicios. Según replanteo propondrán cambios a la D.F.	
	Impacto ambiental directo en el ámbito	A.1.1	Determinan que habrá afecciones al entorno socio-económico que consideran mínimos, siendo la afección medioambiental más relevante, relacionando los impactos en función de las actividades de la obra (contaminación acústica y atmosférica, afección a bienes y propiedades, contaminación del suelo). Tienen en cuenta la proximidad con el torrente.	
		A.1.2	Presentan un cuadro con las actividades con sus posibles impactos y las medidas preventivas y correctoras a realizar: Protección ambiental, como el riego periódico, protección con lonas de vallado y transporte, delimitación del ámbito, habilitación de cubas de recogida de residuos, Minimizar el impacto paisajístico habilitando de zona para ocupación temporal de instalaciones, delimitando zonas de acopio y de residuos. Reducción de ruidos, mediante la rápida ejecución de los trabajos, correcto mantenimiento de maquinaria y uso de maquinaria homologada de bajo nivel sonoro, menor número de maquinaria trabajando al mismo tiempo.	
	Comunicación / información	A.1.1	Consideran imprescindible la comunicación dado el carácter urbano de las obras.	
		A.1.2	Basan la comunicación mediante cartelería y señalización, que no definen. Creación de cuenta twitter con información previa a la realización de las diferentes actividades.	
	Actividades y Discrepancias en proyecto	A.1.1	Únicamente comenta la protección del arbolado y mobiliario existente siendo insuficiente para ser valorado	
		A.1.2	Medidas de protección del arbolado y mobiliario	
	A.2	Plan de obra y plano espacio-tiempo		Presenta una correcta planificación de todas las actividades

CUADRO COMPARATIVO DE LA PUNTUACIÓN (Apartado A.1.1.)

	PESO ASIGNADO		AMER		BLANC I BLANC + SAVIA		MAN		SORIGUER (ACSA)		URBIA SERVICES + VITRAC OBRA PUBLICA
A.1.1. IDENTIFICACIÓN CONDICIONANTES			29		25		8		36		14
Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno											
Estudio identificando accesos	1	X	1	X	1	X	1	X	1	X	1
Análisis de las vías de comunicación con el entorno	1	X	1	X	1		0	X	1		0
Análisis de los flujos de usuarios en el parque	2	X	2	X	2		0	X	2		0
Análisis de repercusión de las obras en las actividades ciudadanas	2		0		0		0	X	2		0
Análisis de afecciones de las líneas bus	1	X	1		0		0		0		0
Análisis de afecciones del carril bici	1	X	1		0		0	X	1	X	1
Análisis de afecciones aparcamiento municipal	1	X	1	X	1		0	X	1	X	1
	9		7		5		1		8		3
Servicios existentes											
Comprobación servicios existentes s/proyecto	3	X	3	X	3		0	X	3		0
Identificación afecciones con otros servicios bar/baños/juego niños	2	X	2	X	2		0	X	2		0
	5		5		5		0		5		0
Impacto ambiental											
Consumo de recursos naturales	1		0	X	1		0	X	1		0
Contaminación acústica	1	X	1	X	1		0	X	1	X	1
Emisión de polvo	2		0	X	2		0	X	2	X	2
Contaminación del suelo	3		0	X	3		0	X	3	X	3
Gestión de residuos	3	X	3	X	3		0	X	3		0
Vegetación existente	2	X	2	X	2	X	2	X	2		0
Afectación al torrente	3	X	3		0	X	3	X	3	X	3
	15		9		12		5		15		9
Comunicación / Información											
Identificación de centros próximos	1	X	1	X	1		0	X	1		0
Identificación accesos y servicios del parque	2	X	2	X	2	X	2	X	2	X	2
	3		3		3		2		3		2
Actividades y discrepancias en proyecto											
Análisis de las principales actividades a ejecutar	3	X	3		0		0	X	3		0
Análisis de las discrepancias en proyecto	2	X	2		0		0	X	2		0
	5		5		0		0		5		0

CUADRO COMPARATIVO DE LA PUNTUACIÓN (Apartado A.1.2.)

	PESO ASIGNADO		AMER	BLANC I BLANC + SAVIA		MAN		SORIGUER (ACSA)	URBIA SERVICES + VITRAC OBRA PÚBLICA		
A.1.2. MEDIDAS PROPUESTAS			30		23		7		26	23	
Movilidad en la zona afectada por la obra y su entorno											
Vallado/Cartelería/Balizamiento	3	X	3	X	3		0	X	3	X	3
Desvíos autorizados a servicios bar, baños y juegos	1		0	X	1		0	X	1		0
Diferenciación entrada vehículos / peatones	2		0	X	2		0	X	2		0
Análisis ubicación instalaciones auxiliares obra	1	X	1	X	1		0		0		0
Solicitud informes y/o comunicación diferentes entidades competentes	1		0		0		0	X	1	X	1
Aceso fuera de horas punta de la zona	1	X	1		0		0		0	X	1
	9		5		7		0		7		5
Servicios existentes											
Comprobación con empresas de servicios y DF	2	X	2	X	2		0	X	2	X	2
Realización de catas/replanteo	2	X	2	X	2	X	2		0	X	2
Utilización georadar	3	X	3		0	X	3		0	X	3
Realización de memorias valoradas y actuaciones necesarias	1		0		0		0	X	1		0
	8		7		4		5		3		7
Impacto ambiental											
Consumo de recursos naturales	1		0	X	1		0	X	1		0
Contaminación acústica	1	X	1	X	1		0	X	1	X	1
Emisión de polvo	2	X	2	X	2		0	X	2	X	2
Contaminación del suelo	2	X	2	X	2		0	X	2	X	2
Gestión de residuos	2	X	2	X	2		0	X	2	X	2
Vegetación existente	2		0		0		0	X	2		0
Afectación al torrente	2	X	2		0	X	2	X	2	X	2
	12		9		8		2		12		9
Comunicación / Información											
Información a los usuarios del parque mediante cartelería	2	X	2	X	2		0	X	2	X	2
Información a servicios del parque bar, baños	2	X	2	X	2		0		0		0
Buzoneo	3	X	3		0		0		0		0
	7		7		4		0		2		2
Actividades y discrepancias en proyecto											
Aportación de propuestas	2	X	2		0		0	X	2		0
	2		2		0		0		2		0

CUADRO COMPARATIVO DE LA PUNTUACIÓN (Apartado A.2.)

	PESO ASIGNADO		AMER		BLANC I BLANC + SAVIA		MAN		SORIGUER (ACSA)		URBIA SERVICES + VITRAC OBRA PÚBLICA
A.2. PLAN OBRA Y PLANO ESPACIO TIEMPO	10	X	10		0	X	10	X	10	X	10

CUADRO RESUMEN COMPARATIVO DE LA PUNTUACIÓN

	PUNT. MÁX. APARTADO	AMER		BLANC I BLANC + SAVIA		MAN		SORIGUER (ACSA)		URBIA SERVICES + VITRAC	
		PTOS DE PARTIDA	PONDERACIÓN	PTOS DE PARTIDA	PONDERACIÓN	PTOS DE PARTIDA	PONDERACIÓN	PTOS DE PARTIDA	PONDERACIÓN	PTOS DE PARTIDA	PONDERACIÓN
A.1.1. IDENTIFICACIÓN CONDICIONANTES (*)	15,0	29,0	12,1	25,0	10,4	8,0	3,3	36,0	15,0	14,0	5,8
A.1.2. MEDIDAS PROPUESTAS (*)	15,0	30,0	15,0	23,0	11,5	7,0	3,5	26,0	13,0	23,0	11,5
A.1. IDENTIFICACIÓN Y PROPUESTAS (**)	30,0		27,1		21,9		6,8		28,0		17,3
A.2. PLAN OBRA Y PLANO ESPACIO TIEMPO (***)	10,0	10,0	9,0	0,0	0,0	10,0	2,3	10,0	9,3	10,0	5,8
PUNTUACIÓN TOTAL	40,0		36,1		21,9		9,1		37,3		23,1

(*) Assignació de la puntuació màxima de cada subapartat a l'oferta (15 pts) amb major puntuació de partida (en negreta i subratllat) i assignació proporcional a les restants ofertes segons la puntuació de partida de cadascuna d'elles.

(**) Suma total dels apartats A.1.1 y A.2.2

(***) Valoració de les diferents propostes assignant directament amb el seu valor (10 pts o 0 pts). A aquest valor assignat directament se li aplica un factor de correcció, sent aquest el percentatge de puntuació aconseguida en l'apartat A.1 respecte del màxim del apartat (30 punts).

CUADRO FINAL DE LA PUNTUACIÓN

“Un cop valorats els criteris tècnics, les ofertes que no hagin assolit una puntuació mínima de 20 punts, se'ls hi assignarà 0 punts.”

LICITADORES	PUNT. OFERTAS	PUNT. FINAL
AMER, OBRES I SERVEIS	36,1	36,1
BLANC I BLANC CONSTRUCCIÓ + SAVIA PROYECTOS	21,9	21,9
MAN	9,1	0,0
SORIGUER (ACSA)	37,3	37,3
URBIA SERVICES + VITRAC OBRA PÚBLICA	23,1	23,1

Palma, 16/04/2020

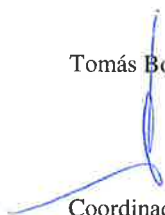
La Comissió Tècnica

Antoni Sbert Casasayas



Cap del Servei d'Estudis i Projectes d'arquitectura

Tomás Bosch Payeras



Coordinador d'Estudis i Projectes adjunt a Cap del Departament de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

Urbano Sánchez-Pastor Dotor



Cap del Departament de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat