



Ajuntament de Felanitx

Expedient 3193/2018

JOAN GARCIA CORTÈS, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX,

CERTIFIC: Que segons l'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 21 DE MAIG DE 2019

es va adoptar, entre altres, el següent acord, que transcriu literalment:

«Seguidament es veu la proposta d'anul·lació de la licitació per a la contractació dels serveis de redacció del pla general i el pla d'ordenació detallada del municipi de Felanitx.

Antecedents

1. Per providència de Batlia de dia 15.11.18 es va iniciar el procediment de licitació per a la contractació dels serveis de redacció del pla general i el pla d'ordenació detallada del municipi de Felanitx.

2. La Junta de Govern Local, en sessió de dia 19.02.19, va acordar l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis de redacció del pla general i el pla d'ordenació detallada del municipi de Felanitx, mitjançant procediment obert, amb un pressupost màxim de licitació de 325.000 €, més IVA. L'anunci de la licitació es va remetre al Diari Oficial de la Unió Europea i es va publicar al perfil de contractant dia 04.03.19.

3. Dia 27.03.19 va tenir entrada al Registre de l'Ajuntament de Felanitx un recurs especial en matèria de contractació interposat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Madrid (COAM) davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC, en endavant), contra els plecs que regeixen aquesta licitació. A l'escrit del recurs es sol·licitava la mesura cautelar de suspensió del procediment de licitació.

El COAM al·lega no ser ajustada a dret la inclusió en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), com a criteri d'adjudicació, que el personal que vagi a executar el contracte estigui en possessió del títol del curs de postgrau d'especialització universitària en Dret Urbanístic i d'Ordenació del Territori de la Universitat de les Illes Balears (UIB), argumentant que és discriminatori i restrictiu de la concurrència.

4. Segons es desprèn de l'acta de la Mesa de contractació de dia 02.04.19, es varen admetre a la licitació les ofertes presentades per CENTRO DE OBSERVACIÓN Y TELEDETECCIÓN ESPACIAL, SAU; TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI, SLP, i UTE GAAT-JLP.

5. Dia 08.04.19 es va registrar d'entrada la Resolució del TACRC de concessió de mesura provisional consistent en suspendre el procediment de contractació.



Ajuntament de Felanitx

6. La Resolució del TACRC al recurs especial interposat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Madrid es va remetre a l'Ajuntament de Felanitx a través de notificació electrònica dia 16.05.19. El TACRC resol estimar el recurs especial interposat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Madrid i, en conseqüència, anul·lar el segon subcriteri del criteri d'adjudicació 4 previst a l'Annex IV del PCAP, referit al títol del curs de postgrau d'especialització universitària en Dret Urbanístic i d'Ordenació del Territori de la Universitat de les Illes Balears, i acordar la retroacció del procediment al moment anterior a l'elaboració dels plecs. Així mateix, el TACRC acorda aixecar la mesura cautelar de suspensió.

Consideracions jurídiques

I. L'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP, en endavant), regula els actes que poden ser objecte de recurs especial en matèria de contractació, entre els quals hi figuren els plecs de contractes de serveis amb valor estimat superior a cent mil euros, com és el cas del contracte de referència.

II. D'acord amb l'article 46 de la LCSP i la normativa de les Illes Balears, l'òrgan competent per resoldre el recurs especial en matèria de contractació és el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

III. Segons les argumentacions exposades a la Resolució adoptada pel TACRC en relació al recurs especial en matèria de contractació interposat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Madrid, el criteri d'adjudicació relatiu al títol del curs de postgrau d'especialització universitària en Dret Urbanístic i d'Ordenació del Territori de la Universitat de les Illes Balears, és discriminatori, perquè introdueix una desigualtat en la valoració de les ofertes que no té res a veure amb la qualitat de les mateixes de cara al compliment de la prestació. Si bé la possessió d'algun títol oficial de coneixement del Dret Urbanístic autonòmic podria millorar l'execució del contracte, és discriminatori valorar un títol concret d'una Universitat concreta, pel que el TACRC resol estimar el recurs especial interposat.

A la vista dels antecedents i consideracions jurídiques apuntades, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer. Anul·lar la licitació per a la contractació dels serveis de redacció del pla general i el pla d'ordenació detallada del municipi de Felanitx, publicada al perfil de contractant dia 04.03.19, i retrotreure el procediment al moment anterior a l'elaboració dels plecs, per tal de donar compliment a la Resolució adoptada pel TACRC en relació a l'estimació del recurs especial interposat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Madrid.

Segon. Publicar l'anul·lació del procediment mitjançant els anuncis que correspongui al perfil de contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

Tercer. Requerir a l'arquitecta municipal que redacti un nou informe



Ajuntament de Felanitx

relatiu als criteris d'adjudicació que s'han de tenir en compte en aquesta licitació, tot respectant la resolució del TACRC en relació a l'anul·lació del segon subcriteri del criteri d'adjudicació 4 previst a l'Annex IV del PCAP, referit al títol del curs de postgrau d'especialització universitària en Dret Urbanístic i d'Ordenació del Territori de la Universitat de les Illes Balears.

Quart. Obrir un nou expedient per tal d'incorporar-hi els nous plecs i iniciar novament el procediment de licitació per a la contractació dels serveis de redacció del pla general i el pla d'ordenació detallada del municipi de Felanitx, donant compliment a les necessitats posades de manifest a la providència de Batlia de dia 15.11.18, i seguir la tramitació reglamentària de l'expedient.

Cinquè. Notificar aquest acord als tres licitadors admesos, al Col·legi Oficial d'Arquitectes de Madrid, a l'arquitecta municipal i al departament d'Intervenció.»

I perquè així consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Batle, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix el present.

Felanitx, document signat electrònicament al marge.