

Document: Resolució Gerència 52/2024
Expedient de contractació: OSS 20/2024
Tipus de contracte: Subministrament. Art. 16 LCSP
Règim jurídic: Privat. Art. 26 LCSP
Procediment d'adjudicació: 159.6 LCSP

ASSUMPTE: RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'APROVA LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT ARRENDAMENT, AMB INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE LES FONTS DE XARXA AMB SISTEMA D'OSMOSIS INVERSA (PDU) PER ELS DIFERENTS APARCAMENTS I DEL SUBMINISTRAMENT DE GARRAFES D'AIGUA MINERAL PER A LA SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES, S.A.

FETS

- La Gerència de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, S.A, en data 05 d'agost de 2024, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del **CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT PER A LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ DE CANONADES I VÀLVULES DEL SISTEMA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES PER ALS POUS SOTA EL NIVELL FREÀTIC A L'APARCAMENT DE PARC DE LA MAR DE LA SMAP**, amb el següent detall:
 - “Objecte: Subministrament, mitjançant arrendament, amb instal·lació i manteniment de fonts d'aigua de xarxa amb sistema d'osmosis inversa (PDU), per als aparcaments i per el subministrament de garrafes d'aigua mineral.*
 - Pressupost base de licitació: Entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, es el següent:*

Pressupost base de licitació (2 ANYS)	
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	11.868,00 €
IVA 21% TOTAL	2.492,28 €
Pressupost base de licitació TOTAL (IVA inclòs)	14.360,28 €

El preu del contracte s'ha formulat en termes de preus unitaris referits a les diferents unitats (unitat de fonts d'aigua de xarxa amb sistema d'osmosis inversa (PDU) i per unitat de garrafa d'aigua mineral), entenent en el cas de la Partida 1 son un total de 15 fonts PDU i en el cas de la Partida 2 s'ha agafat com a mitja 20 garrafes mensuals, tenint en compte amb la Partida 2 que es facturaran les que finalment s'entreguin.

El valor estimat del contracte s'ha calculat de conformitat amb l'article 101 LCSP, integrat pels següents conceptes: Pressupost base de licitació (sense IVA) + més 2 possibles pròrroques de durada anual + modificacions contractuals previstes (20%):

Valor estimat del contracte	
Pressupost base de licitació DOS ANYS (IVA exclòs)	11.868,00 €
1 Pròrroga de duració anual (TERCER ANY)	5.934,00 €
2 Pròrroga de duració anual (QUART ANY)	5.934,00 €
Modificacions contractuals previstes (20%)	4.747,20 €
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	28.483,20 €

Conforme al que es disposa en l'article 103 de la Llei de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) no procedeix la revisió de preus durant la vigència del contracte i les seves pròrroques.

C/ Sant Joan de la Salle nº 6 (Edifici SMAP). CP: 07003. Palma. Tel.: 971.21.46.46 Fax: 971.21.46.08

1/3



- *Tramitació: ordinària.*
- *Procediment: El present contracte s'adjudicarà utilitzant el procediment obert simplificat sumari, ja que es compleixen els requisits establerts a l'article 159.6 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte de subministrament amb un valor estimat inferior a 60.000 €. L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un únic criteri d'adjudicació, la millor oferta econòmica.*
- *El termini de lliurament inicial dels subministraments no podrà ser superior a 1 mes a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.*
- *Admissió de pròrroga: Aquest contracte permet dues pròrrogues de duració anual. S'estableix una duració màxima total del contracte de 4 anys.*
- *Modificacions contractuals previstes: Degut a que es possible que sigui necessari la modificació del contracte per possibles augments en el número de fonts d'aigua de xarxa vinculats a l'explotació i gestió d'altres instal·lacions, amb la fi de garantir l'arrendament a tots el nostres aparcaments, es preveu una modificació del contracte a l'alça màxima del 20% del pressupost de base de licitació."*

2. L'expedient consta de la següent documentació en fase preparatòria;

- Consta en l'expedient memòria justificativa del contracte de data 22 de juliol de 2024 motivant les necessitats a cobrir i la idoneïtat de l'objecte del contracte per a satisfer-les.
- Aquest contracte no requereix la cessió de dades personals per part de l'SMAP al contractista. El present contracte no es divideix en lots pel fet que la realització amb diferents adjudicataris de les prestacions, dificultaria i dilataria la correcta execució del contracte. La prestació es única. Separar l'objecte del contracte es incongruent d'acord a les necessitats requerides. Resulta més eficaç que totes les prestacions d'aquest contracte siguin realitzades per un mateix licitador.
- Consten en l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte.
- En l'expedient s'han justificat adequadament les característiques exigides en l'apartat 116.4 LCSP.
- Consta certificat d'existència de crèdit de data 23 de juliol de 2024.
- Consta informe de supervisió legal de data 29 de juliol de 2024.
- Conformitat del Coordinador General d'Hisenda.
- Declaració Absència Conflicte Interesos signada per tots els intervinents del procediment.

3. L'expedient consta de la següent documentació en fase d'adjudicació;

- Anunci de licitació i documents de plecs de data 06 d'agost de 2024 amb un límit màxim de presentació d'ofertes fins al 21 d'agost de 2024 (23:59 hores).
- Acta de la Mesa de Contractació de desxifrat i obertura del sobre únic (Declaració responsable i criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules) i revisió de la documentació prèvia de data 23 d'agost de 2024.
- Informe tècnic de data 26 d'agost de 2024.
- Acta de la Mesa de Contractació de sol·licitud de justificació d'oferta en presumpció d'anormalitat de 27 d'agost de 2024.
- Informe tècnic de data 02 de setembre de 2024.
- Acta de la Mesa de Contractació de valoració de les proposicions i proposta a l'Òrgan de Contractació de data 04 de setembre de 2024.

C/ Sant Joan de la Salle nº 6 (Edifici SMAP). CP: 07003. Palma. Tel.: 971.21.46.46 Fax: 971.21.46.08

2/3



FONAMENTS DE DRET

- Estatuts de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, S.A.
- Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'expedient.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es trasposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LSCP).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes de Sector Públic.

Per les raons expressades en els documents que integren l'expedient i vista la proposta d'adjudicació feta per la Mesa de Contractació, la Gerent de l'SMAP, en virtut de l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials de l'entitat Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, S.A., de data 19 de juliol de 2023, autoritzada pel Notari de l'il·lustre Col·legi Balears, Don Ciriaco Corral García, amb número de protocol 1600, adopta la següent,

RESOLUCIÓ

1. Aprovar la classificació per ordre decreixent les puntuacions obtingudes pels licitadors;

LICITADOR	PUNTUACIÓ FINAL
1. VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.	95,68
2. CULLIGAN WATER SPAIN, S.L.	71,61

2. **APROVAR** la proposta d'adjudicació del **contracte de subministrament, mitjançant arrendament, amb instal·lació i manteniment de fonts d'aigua de xarxa amb sistema d'osmosis inversa (PDU), per als aparcaments i per el subministrament de garrafes d'aigua mineral**, a favor de **VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.**, pels preus unitaris següents: **13,75 € (IVA exclòs)** per font d'aigua de xarxa amb sistema d'osmosis inversa (PDU) i **5,10 € (IVA exclòs)** per unitat de garrafa d'aigua mineral, amb un límit màxim de despesa pels dos anys de duració del contracte de 11.868,00 € (IVA exclòs) i el contingut íntegre de la seva proposició.
3. Requerir al licitador al qual s'ha realitzat proposta d'adjudicació perquè presenti la documentació d'acord amb la pàgina 30 i següents del PCAP en un termini de 7 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació per part de l'SMAP.
4. L'Òrgan de Contractació haurà d'adjudicar el contracte en els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació sempre que la documentació compleixi els requisits dels plecs. L'adjudicació del contracte, que en tot cas haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant de l'Òrgan de Contractació.

El sotasignat declara conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol) i no tenir conflictes d'interessos en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, En la data de la signatura electrònica
Lydia Pérez Martínez,
La Gerent

C/ Sant Joan de la Salle nº 6 (Edifici SMAP). CP: 07003. Palma. Tel.: 971.21.46.46 Fax: 971.21.46.08

