



Anuncio de licitación

Número de Expediente **1312089X**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-06-2024 a las 14:18 horas.



Enajenación, mediante concurso, de dos solares municipales con destino a la construcción de viviendas sujetas a régimen de protección pública

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 29.962,22 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 36.254,28 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 29.962,22 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iuHdfrVNFK1Vq4S9zvaQpQ%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A un solo lote

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Balazote**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xkHOqHu7ccdYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Mayor 18

→ (02320) Balazote España

→ ES421

Contacto

→ Teléfono 967360001

→ Correo Electrónico balazote@dipualba.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Balazote

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/07/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Mayor 18

→ (02320) Balazote España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Balazote

Dirección Postal

→ Mayor 18

→ (02320) Balazote España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/07/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

MESA DE CONTRATACIÓN APERTURA DE OFERTA ECONÓMICA

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 17/07/2024 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Balazote

Dirección Postal

→ Mayor 18

→ (02320) Balazote España

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE BALAZOTE

Dirección Postal

→ C/ MAYOR, Nº

→ (02320) España España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Enajenación, mediante concurso, de dos solares municipales con destino a la construcción de viviendas sujetas a régimen de protección pública

→ Descripción del procedimiento

Enajenación de dos solares municipales con destino a la construcción de viviendas sujetas a régimen de protección pública

→ Valor estimado del contrato 29.962,22 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 36.254,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 29.962,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Parcela 5 de la manzana II-K

→ Descripción del lote CL LA SOLIDARIDAD, Nº4

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

→ Valor estimado del contrato 14.981,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.127,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.981,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

Lote 2: Parcela 17 de la manzana I-I

→ Descripción del lote CL VIRGEN DEL PILAR, Nº8

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

→ Valor estimado del contrato 14.981,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.127,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.981,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - 1- Documentación acreditativa de la personalidad consistente en fotocopia del Documento Nacional de Identidad, en su caso, el documento que haga sus veces. 2- Certificado de empadronamiento en el municipio de Balazote. 3- Declaración responsable de tener plena capacidad de obrar y no estar incurso en las prohibiciones de contratar previstas en el artículo 71 de la LCSP (Según ANEXO I). 4- Declaración responsable de estar inscrito y vigente en el Registro de demandantes de vivienda protegida (Según ANEXO I). 5- Declaración responsable de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, así como no tener deudas con el Ayuntamiento de Balazote (Según ANEXO I). 6- Declaración responsable de no ser titular el solicitante ni ninguno de los miembros de la unidad familiar, del pleno dominio sobre alguna otra vivienda en la misma o distinta localidad (Según ANEXO I). 7- Documentación Técnica: Anteproyecto o Proyecto Básico de la vivienda, así como destino de la misma para la construcción de vivienda sujeta al algún régimen de protección pública. 8- Una dirección de correo electrónico para realizar las notificaciones (Según ANEXO I)
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Estar inscrito en el registro de demandantes de vivienda de protección pública de Castilla La Mancha

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No