



O.08 - CON21-2024/0166. APROBACIÓN DEL PROYECTO Y EXPTE. CONTRATACION DE LAS OBRAS PARA REPARACIÓN DE CUBIERTA DE LA CASA CONSISTORIAL. FASE I.

1. El Proyecto redactado con fecha mayo de 2024, por el Arquitecto Director General de Arquitectura Regeneración Urbana y Vivienda, de las obras de REPARACIÓN DE CUBIERTA DE LA CASA CONSISTORIAL. FASE I.
2. El expediente de contratación, integrado por:
  - El informe emitido por el Director General de Arquitectura Regeneración Urbana y Vivienda, de fecha 3 de mayo de 2024, justificando la necesidad del contrato, la elección del procedimiento abierto simplificado para la elección del contratista y el criterio precio que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato.
  - El Acta de Replanteo Previo y Viabilidad del Proyecto, emitido por el Director General de Arquitectura Regeneración Urbana y Vivienda, con fecha 2 de mayo de 2024.
  - El informe del Director General de Arquitectura Regeneración Urbana y Vivienda de fecha 3 de mayo de 2024, justificando que no es necesario el Informe de Supervisión del Proyecto.
  - El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de fecha 24 de mayo de 2024 redactado por la Jefa de Sección de Responsabilidad Social y Servicios Comunitarios.
  - El informe en cuanto a la justificación de la oportunidad y necesidad de la contratación, así como sobre las condiciones especiales de ejecución, emitido con fecha 14 de mayo de 2024 por la Jefa de Sección de Supervisión y Control del Diseño y Ejecución de los contratos.
  - El informe favorable al expediente de contratación, emitido por la Asesoría Jurídica Municipal, de fecha 3 de junio de 2024.
3. El Presupuesto Base de Licitación asciende a 40.944,92€(Base: 33.838,78€, IVA: 7.106,14€).
4. El valor estimado del contrato que asciende a 82.232,35€ IVA excluido, de acuerdo con el siguiente desglose:
  - Fase I: 37.222,66€,IVA excluido
    - Presupuesto Base de Licitación: 33.838,78€, IVA excluido.
    - Posible modificación contractual: 0,00 €, IVA excluido.
    - Posible exceso de mediciones (10%): 3.383,88€, IVA excluido.



- Fase II: 45.009,69€ IVA excluido
    - Presupuesto Base de Licitación: 40.917,90€, IVA excluido.
    - Posible modificación contractual: 0,00 €, IVA excluido.
    - Posible exceso de mediciones (10%): 4.091,79 €, IVA excluido
5. Los artículos 13 y 159 la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.
  6. La Disposición Adicional Segunda punto 4º, de la Ley de Contratos del Sector Público, en cuanto a las competencias de la Junta de Gobierno Local para contratar
  7. La propuesta de acuerdo formulada al efecto por la Jefa de Sección de Responsabilidad Social y Servicios Comunitarios.
  8. El informe del Sistema de Información Contable acreditativo de la existencia de crédito adecuado y suficiente de fecha 5 de junio de 2024(Nº Diario General Operaciones 24/25757)
  9. El informe de fiscalización previa emitido con fecha 6 de junio de 2024 por el Interventor General/Interventor General en funciones.

Adopta los siguientes acuerdos:

Primero: Aprobar el Proyecto de las obras de REPARACIÓN DE CUBIERTA DE LA CASA CONSISTORIAL. FASE I, referenciado en el expositivo nº1 de este Acuerdo.

Segundo: Aprobar el expediente de contratación de las obras citadas y proceder a la apertura del procedimiento abierto simplificado de adjudicación mediante valoración del criterio precio y tramitación ordinaria

Tercero: Aprobar el gasto preciso para la contratación de la obra referenciada, con cargo a la aplicación presupuestaria 920.00 212.99, por importe de 40.944,92€(Base:33.838,78€, IVA : 7.106,14€).

Cuarto: Proceder a la publicación de este acuerdo en el Perfil de Contratante de este Ayuntamiento, alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.