



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **118/2022/02920**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-03-2023 a las 17:47 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Hortaleza**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DmeL9sf970UQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Carretera de Canillas, 2
→ (28049) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915133673
→ Correo Electrónico ncontrahortaleza@madrid.es

Objeto del Contrato: Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Hortaleza del Ayuntamiento de Madrid. Dividido en 4 lotes. A adjudicar por procedimiento abierto, concluido con un único operador económico.

→ Valor estimado del contrato 14.364.871,55 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45233262 - Trabajos de construcción de zonas peatonales.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Lugar de ejecución: Madrid. Se acompaña como Anexo al pliego de prescripciones técnicas particulares una relación orientativa de los inmuebles sobre los que se prevé ejecutar obras objeto del acuerdo marco

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

→ Con fecha 28 de febrero se ha formalizado el lote 3 titulado: "Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros)" del Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios

públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Hortaleza del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 4

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Lote 3:Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros. Valor estimado 2.658.296,43 euros (IVA excluido),

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 0 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 0 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
 - Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $V_i = 5 \times (\text{Porcent. Ofertado} - 1\%)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 65
 - Expresión de evaluación : $V_i = V_{\max} \times (BO_i /$

BMO)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Gestión ambiental. Medidas eliminación de residuos

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Gestión ambiental. Medidas para reducción de emisiones

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Plan operativo. Plan de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan operativo. Medidas de seguridad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan operativo. Proceso de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan operativo. Programa de control de calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Formalizado

Adjudicatario

→ FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

→ NIF A28019206

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→

- Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 118/2022/02920
- Fecha de Formalización 28/02/2023

Contrato

- CONTRATO AM LOTE 3 firmado.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=1cd997b2-b16c-42d1-a890-bd632703653e
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 28/02/2023

Motivación

- **Motivación** Con fecha 28 de febrero se ha formalizado el lote 3 titulado: "Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros)" del Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Hortaleza del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).
- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 01/02/2023

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 16/11/2022 a las 09:30

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 16/11/2022 a las 09:30

Subasta electrónica

-

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información Acuerdo Marco

- Número Previsto de Operadores 1
- Duración 2 Año(s)
- Justificación La señalada en los pliegos
- Frecuencia Sin determinar
- Valor estimado del contrato 14.364.871,55 EUR.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/12/2022 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios evaluables automáticamente

Lugar

- entorno virtual

Dirección Postal

- Madrid España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir telemáticamente los licitadores que previamente lo soliciten al correo ncontrahortaleza@madrid.es, en cuyo caso se les enviará un enlace. La solicitud deberá realizarse hasta el día anterior al señalado para el evento

Otros eventos

Apertura sobres oferta técnica

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 22/11/2022 a las 12:00 horas
- Apertura de sobres con criterios no valorables en cifras o porcentajes

Lugar

- entorno virtual

Dirección Postal

- Carretera de Canillas, 2
- (28043) Madrid España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir telemáticamente los licitadores que previamente lo soliciten al correo ncontrahortaleza@madrid.es, en cuyo caso se les enviará un enlace. La solicitud deberá realizarse hasta el día anterior al señalado para el evento

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/11/2022 a las 13:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Junta Municipal de Hortaleza

Dirección Postal

- Carretera de Canillas, 2
- (28043) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IPi4I51A!%2Bh7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 143-407878

→ Fecha de publicación 27/07/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:407878-2022:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 143-407878

→ Fecha de publicación 27/07/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:407878-2022:TEXT:ES:HTML>