



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **59/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-01-2020 a las 18:12 horas.



**Constituye el objeto del presente contrato el arrendamiento de la finca rústica de propiedad municipal denominada "Dehesa Boyal de Romangordo" sita en el Término Municipal de Romangordo (Cáceres), en el Paraje "Cuarto el Cabezo", para su uso agrícola y ganadero (aprovechamiento de pastos y montanera). Quedan excluidos del contrato los derechos sobre la caza y la pesca de la Finca que seguirán siendo propiedad del Ayuntamiento de Romangordo que podrá cederlos o alquilarlos.**

→ Valor estimado del contrato 81.344,1 EUR.

→ Importe 81.344,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 81.344,1 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato está establecida en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas por las que se rige la licitación

→ Clasificación CPV

→ 03000000 - Productos de la agricultura, ganadería, pesca, silvicultura y productos afines.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Finca Dehesa Boyal de Romangordo (Cáceres). La finca que se arrienda está formada por las parcelas catastrales relacionadas en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que servirá de base a la licitación ROMANGORDO (Cáceres) - ESPAÑA

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sF87l3yjnyYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sF87l3yjnyYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Romangordo

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.romangordo.org>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YdPWeesugR0uf4aBO\\_%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YdPWeesugR0uf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10359) Romangordo España

→ ES432

### Contacto

→ Teléfono +34 927576581

→ Fax +34 927576525

→ Correo Electrónico [romangordo@campoaranuelo.org](mailto:romangordo@campoaranuelo.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Romangordo

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Romangordo

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/01/2020 a las 11:27

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (10359) Romangordo España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Romangordo

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (10359) Romangordo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/01/2020 a las 11:27

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Conforme se establece en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la licitación

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (10359) Romangordo España

### Lugar

→ Ayuntamiento de Romangordo

### Dirección Postal

→ Plaza de España, nº 1  
→ (10359) ROMANGORDO España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato:** Constituye el objeto del presente contrato el arrendamiento de la finca rústica de propiedad municipal denominada “Dehesa Boyal de Romangordo” sita en el Término Municipal de Romangordo (Cáceres), en el Paraje “Cuarto el Cabezo”, para su uso agrícola y ganadero (aprovechamiento de pastos y montanera). Quedan excluidos del contrato los derechos sobre la caza y la pesca de la Finca que seguirán siendo propiedad del Ayuntamiento de Romangordo que podrá cederlos o alquilarlos.

→ Valor estimado del contrato 81.344,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 81.344,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 81.344,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 03000000 - Productos de la agricultura, ganadería, pesca, silvicultura y productos afines.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato está establecida en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas por las que se rige la licitación

→ Lugar de ejecución

→ Finca Dehesa Boyal de Romangordo (Cáceres). La finca que se arrienda está formada por las parcelas catastrales relacionadas en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que servirá de base a la licitación

→ Condiciones Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas por las que se rige la licitación

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

#### Dirección Postal

→ FINCA DEHESA BOYAL DE ROMANGORDO - CUARTO EL CABEZO

→ (10359) ROMANGORDO (Cáceres) - ESPAÑA España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: El contrato no es susceptible de ser prorrogado

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Empleo generado con la contratación

→ Consideraciones de tipo ambiental - Orientación ecológica de la explotación

### Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 5.005,04 EUR.

Plazo de constitución

→ 5 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Conforme se establece en la Cláusula 5 ACREDITACION DE LA APTITUD PARA CONTRATAR. a) Capacidad y requisitos de los licitadores
- No prohibición para contratar - Conforme se establece en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la licitación
- No estar incurso en incompatibilidades - Conforme se establece en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la contratación
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme se establece en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la licitación
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme se establece en el Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la licitación

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - No se exige

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - No se exige

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta
- Descripción Contendrá la documentación relacionada en la Cláusula 8 PRESENTACION DE OFERTAS Y DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA, punto 4º Contenido de las proposiciones, del Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la licitación

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta
- Descripción Contendrá la proposición económica con arreglo al modelo que figura en la Cláusula 8 PRESENTACION DE PROPOSICIONES Y DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA, punto 4º Sobre B Oferta Económica y Documentación complementaria Contendrá los documentos que permitan a la Mesa de Contratación valorar las condiciones de las ofertas según los criterios de adjudicación contenidos en la Cláusula 9 CRITERIOS DE ADJUDICACION del Pliego de Cláusulas Económico -Administrativas que rige la licitación

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Empleo Generado
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Compromiso de contratación por escrito
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Mejor renta anual ofrecida
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Expresión de evaluación :  $PE=80x \text{ OeM/OEE}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 80
- ORIENTACION ECOLOGICA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Compromiso por escrito

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ No procede

## Proceso de Licitación

### Limitación del número de licitadores a los que se invitará

→ Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos

No procede

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No