



C.I.F.: P3804800E

**M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro**

---

## **ANEXO JUSTIFICATIVO VALORACION DEL SERVICIO**

***PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR EN EL CONTRATO DE SERVICIOS DE “MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO, LAS INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE VALVERDE Y LA EJECUCION DE INSTALACIONES TEMPORALES EN APOYO A ACTIVIDADES DIVERSAS”.***

**M.I.AYUNTAMIENTO DE VALVERDE  
AÑO 2018**



C.I.F.: P3804800E

## M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro

### ANEXO JUSTIFICATIVO VALORACION DEL SERVICIO

La Valoración del Servicio se efectúa teniendo en cuenta el ámbito de aplicación del mismo. Así figura en el Pliego de Prescripciones Técnicas:

**A. ALUMBRADO PUBLICO:** todas las instalaciones de alumbrado público del municipio, tanto las actuales como las que reciba el Ayuntamiento dentro de la duración de este contrato, independientemente de la clase de energía (eléctrica, fotovoltaica, renovables, etc.). Se adjunta ANEXO II con Inventario actualizado.

**B. EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS MUNICIPALES:** todas las instalaciones de todos los edificios y dependencias que se especifican en el Anexo III “Edificios y dependencias municipales”, del presente Pliego de Prescripciones Técnicas, así como las que reciba el Ayuntamiento dentro de la duración de este contrato.

**C. ACOMETIDAS ELECTRICAS EVENTUALES:** Todas las instalaciones a realizar de manera eventual, en cualquier lugar a indicar por este Ayuntamiento, a fin de dotar a un determinado espacio de la correspondiente toma de acometida eléctrica, con el fin de realizar actos o eventos festivos, culturales, etc., tantos los propios como con los que colabore el Ayuntamiento.

### VALORACION

#### **A) ALUMBRADO PUBLICO:**

A lo largo de los últimos años se han venido realizando mejoras de modernización en todas las instalaciones del Alumbrado Público Municipal, consistentes en la utilización, tanto de lámparas LED como de luminaria compacta con LED.

Actualmente, de las 1690 uds. de puntos de luz instaladas en nuestro Término Municipal, 530 uds. presentan lámparas de VSAP (vapor de sodio), mientras que en las restantes, 1160 Uds., se han reemplazado con tecnología LED (unas, la lámpara sólo y otras con luminarias compactas), en diversas fases.

Dado tanto las mejoras introducidas como la variedad de características que presentan los diferentes puntos de luz, hallándose algunas de las fases ejecutadas dentro del plazo de garantía, se propone la valoración del mantenimiento según la siguiente relación:

- Ud.Mantenimiento de punto de luz de vapor de sodio (VSAP).
- Ud.Mantenimiento de punto de luz de LED (luminaria tradicional) con garantía.
- Ud.Mantenimiento de punto de luz de LED (luminaria tradicional) sin garantía.
- Ud.Mantenimiento de punto de luz de LED (luminaria compacta) con garantía.
- Ud.Mantenimiento de punto de luz de LED (luminaria compacta) sin garantía.

El mantenimiento de cada uno de los tipos que se presentan difieren entre sí por las características propias que presentan cada una de ellas.

Se presenta a continuación el precio descompuesto de cada caso:



C.I.F.: P3804800E

## M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro

●Ud.Mantenimiento anual de punto de luz tipo VSAP (vapor de sodio), incluso cambio de lámpara y luminaria tradicional (si fuera necesario), parte proporcional de Mantenimiento de Red, soportes, pinturas, engrases, cuadros control y cédulas, etc., según el Pliego de Condiciones Técnicas:

1,35 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	19,56 €
1,35 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	18,58 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		1,91 €
	SUMA:	40,05 €
Gastos Generales 13 %		5,20 €
Bneficio Industria 6 %		2,40 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>47,65 €</b>

A)-Ud.Mantenimiento anual de punto de luz, tipo LED (luminaria tradicional),sin garantía, incluso cambio de lámpara y luminaria tradicional (si fuera necesario), parte proporcional de Mantenimiento de Red, soportes, pinturas, engrases, cuadros control y cédulas, etc., según el Pliego de Condiciones Técnicas:

1,00 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	14,49 €
1,00 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	13,76 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		1,41 €
	SUMA:	29,66 €
Gastos Generales 13 %		3,86 €
Bneficio Industria 6 %		1,78 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>35,30 €</b>

B)-Ud.Mantenimiento anual de punto de luz, tipo LED (luminaria compacta), sin garantía, incluso cambio de luminaria compacta (si fuera necesario), parte proporcional de Mantenimiento de Red, soportes, pinturas, engrases, cuadros control y cédulas, etc., según el Pliego de Condiciones Técnicas:

0,75 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	10,87 €
0,75 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	10,32 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		1,06 €
	SUMA:	22,25 €
Gastos Generales 13 %		2,89 €
Bneficio Industria 6 %		1,33 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>26,47 €</b>



C.I.F.: P3804800E

## M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro

**C)-Ud.Mantenimiento anual de punto de luz, tipo LED (luminaria tradicional), con garantía, incluso cambio de lámpara y luminaria tradicional (si fuera necesario), parte proporcional de Mantenimiento de Red, soportes, pinturas, engrases, cuadros control y cédulas, etc., según el Pliego de Condiciones Técnicas:**

0,50 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	7,25 €
0,50 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	6,88 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		0,70 €
	SUMA:	14,83 €
Gastos Generales 13 %		1,93 €
Bneficio Industria 6 %		0,89 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>17,65 €</b>

**D)-Ud.Mantenimiento anual de punto de luz, tipo LED (luminaria compacta), con garantía, incluso cambio de luminaria compacta (si fuera necesario), parte proporcional de Mantenimiento de Red, soportes, pinturas, engrases, cuadros control y cédulas, etc., según el Pliego de Condiciones Técnicas:**

0,25 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	5,62 €
0,25 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	3,44 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		0,35 €
	SUMA:	7,41 €
Gastos Generales 13 %		0,96 €
Bneficio Industria 6 %		0,449 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>8,81 €</b>

### **B) EDIFICIOS PUBLICOS Y OTROS:**

La relación de edificios públicos e instalaciones municipales se hallan descritas en el ANEXO III. Para su valoración se agrupan en dos, según la potencia eléctrica contratada (> 10 kw y < 10 kw; 9 uds. y 25 uds. respectivamente).

El precio descompuesto a aplicar en cada una de ellos es:

**-Ud.Mantenimiento anual instalación eléctrica, en edificios > 10 kw potencia contratada, según tareas y frecuencias relacionadas en el Pliego de Condiciones Técnicas:**



C.I.F.: P3804800E

## M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro

6 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	86,94 €
6 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	82,56 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		8,47 €
	SUMA:	177,97 €
Gastos Generales 13 %		23,14 €
Beneficio Industria 6 %		10,70 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>211,81 €</b>

**-Ud.Mantenimiento anual instalación eléctrica, en edificios < 10 kw potencia contratada, según tareas y frecuencias relacionadas en el Pliego de Condiciones Técnicas:**

3 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	43,47 €
3 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	41,28 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		4,24 €
	SUMA:	88,99 €
Gastos Generales 13 %		11,60 €
Beneficio Industria 6 %		5,34 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>105,93 €</b>

### C) EVENTUALES ELECTRICIDAD:

Los trabajos que conllevan el trámite, gestión e instalación de una conexión eventual se desglosa y valora como sigue.

Actualmente se realizan en torno a una media de dos solicitudes/mes (24 uds.anuales).

**-Ud. Gestión, trámite e instalación eventual fiestas y otros actos con colaboración municipal, incluso pago tasas, etc. (Anual):**

1 Udad. Tasa Administrativa		35,00 €
2 horas Oficial Electricista	14,49 €/hora	28,98 €
2 horas Ayudante electricista	13,76 €/hora	27,52 €
	SUMA:	91,50 €
5 % Costos indirectos (oficina técnica, gastos administrativos, etc.)		4,57 €
	SUMA:	96,07 €
Gastos Generales 13 %		12,49 €
Beneficio Industria 6 %		5,76 €
<b>TOTAL PRECIO CONTRATA:</b>		<b>114,32 €</b>



C.I.F.: P3804800E

## M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro

---

### **PRESUPUESTO TOTAL**

#### **A) ALUMBRADO PUBLICO:**

- Ud. Mantenimiento punto luz VSAP.

530 Uds. x 47,65 €/Ud. = 25.254, 50 €

- Ud. Mantenimiento punto luz LED-TIPO A (LED tradicional sin garantía).

390 Uds. x 35,30 €/Ud. = 13.767,00 €

- Ud. Mantenimiento punto luz LED- TIPO B (compacta sin garantía).

0 Uds. x 26,47 €/Ud. = 0 €

- Ud. Mantenimiento punto luz LED- TIPO C (luminaria tradicional con garantía)

300 Uds. x 17,65 €/Ud. = 5.295, 00 €

- Ud. Mantenimiento punto luz LED- TIPO D (compacta con garantía)

470 Uds. x 8,81 €/Ud. = 4.140,70 €

*\*las cantidades de cada uno de los tipos que figura en el inventario que se anexa al Pliego de Prescripciones Técnicas.*

**TOTAL ALUMBRADO PUBLICO: 48.457,20 €**

#### **B) EDIFICIOS PUBLICOS:**

- Ud. Mantenimiento instalaciones eléctricas > 10 kw

9 Uds. x 211,81 €/Ud. = 1.906,29 €

- Ud. Mantenimiento instalaciones eléctricas < 10 kw

25 Uds. x 105,93 €/Ud. = 2.648,25 €

**TOTAL EDIFICIOS PUBLICOS: 4.554,54 €**

#### **C) EVENTUALES:**

- Ud. Gestión instalaciones eventuales

24 Uds. x 114,32 €/Ud. = 2.743,68 €

**TOTAL EVENTUALES: 2.743,68 €**



C.I.F.: P3804800E

## M.I Ayuntamiento de Valverde -El Hierro

---

### PRESUPUESTO TOTAL GENERAL ANUAL

#### RESUMEN

<b>A) ALUMBRADO PUBLICO:</b>	→	48.457,20 €
<b>B) EDIFICIOS PUBLICOS:</b>	→	4.554,54 €
<b>C) EVENTUALES:</b>	→	2.743,68 €
	SUMA:	55.755,42 €
	7% IGIC:	3.902,88 €
	<b>TOTAL:</b>	<b>59.658,30 €</b>

La valoración anual del Servicio se establece en la cantidad de CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS, CON TREINTA CENTIMOS, IGIC INCLUIDO.