



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **LECT/99/024/2023/0144**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2024 a las 11:49 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Director Gerente de FREMAP**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.fremap.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

### Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61 - Edificio de la Sede Social

→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917322876

→ Correo Electrónico [licitaciones@fremap.es](mailto:licitaciones@fremap.es)

**Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los Centros asistenciales y Hospital de Día de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en las Comunidades Autónomas de Galicia, Extremadura, Castilla La Mancha, Islas Baleares y Castilla y León.**

→ Descripción Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

→ Valor estimado del contrato 1.306.816,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 847.097,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 700.080,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

### Dirección Postal

→ España España

→ Tras los trámites previstos en los pliegos y en la normativa de contratación pública en la licitación referida a la Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los Centros asistenciales y Hospital de Día de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en las Comunidades Autónomas de Galicia, Extremadura, Castilla La Mancha, Islas Baleares y Castilla y León. con número

LICT/99/024/2023/0144 y presentada de forma adecuada la documentación solicitada a los licitadores propuestos se ACUERDA:

Adjudicar este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio, que se indica/n a continuación:

Lote Licitador:

1 VEOLIA SERVICIOS NORTE SAU

2 MONCOBRA

3 FULTON SERVICIOS INTEGRALES

4 EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA

5 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO S.A

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 5

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 2

**Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Comunidad Autónoma de Extremadura.**

→ Descripción Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.

→ Valor estimado del contrato 256.617,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 166.343,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 137.473,68 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ Extremadura España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 47

→ 2. Centro de Trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 18

- 3. Reducción del tiempo de solución máximo.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 13
  
- 4. Precio mano de obra Mantenimiento Correctivo y Plan Renove
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  
- 5. Porcentaje de descuento materiales para el Plan Renove
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 6. Mejora de programa de mantenimiento preventivo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
  
- 7. Informe inicial de las instalaciones
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **MONCOBRA**
- NIF A78990413
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- CARDENAL MARCELO SPINOLA, 10
- (28016) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono 914569500
- Correo Electrónico jburgos@grupocobra.com

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 113.921,82 EUR.
- Importe (con impuestos) 137.845,4 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 137.845,4 EUR.

### Motivación

- **Motivación** Se ACUERDA Adjudicar EL LOTE 2 de este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio
- **Fecha del Acuerdo** 05/07/2024
- **Plazo de Formalización** Del 30/07/2024 al 14/08/2024

## Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

##### Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8  
→ (28020) Madrid España

##### Contacto

→ Teléfono +34 913491319  
→ Fax +34 913491441  
→ Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## Proceso de Licitación

→ Las principales características del procedimiento, con sus correspondientes fases, se describen en el Pliego de Cláusulas Administrativas y plasman los requisitos legales establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/05/2024 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/05/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Acto de apertura

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/06/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura

#### Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61  
→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=53NqaAll1OqsNfR\\_W6APEDw%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=53NqaAll1OqsNfR_W6APEDw%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/04/2024

→ Fecha de publicación 18/04/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:228837-2024:TEXT:ES:HTML>