



Documento de Pliegos

Número de Expediente **35/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-04-2024 a las 10:41 horas.



El objeto del contrato será el servicio de mantenimiento general y los trabajos de iluminación de las salas de exposiciones para la entidad pública de TEA Tenerife Espacio de las Artes.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 186.567,58 EUR.
- **Importe** 99.813,66 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 93.283,79 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 1 Año(s)
- **Clasificación CPV**
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
 - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **20240117 Listado personal.pdf**
- **ANEXO INSTALACION FONTANERIA Y PCI.pdf**
- **COSTES MTO 2024.pdf** [1]
- **espd-response.xml** [2]
- **Informacion.pdf**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife TEA Tenerife Espacio de las Artes. Santa Cruz de Tenerife

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto y tramitación ordinaria.
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bHMMzLz8uGjl8aL3PRS10Q%3D%3D

Nº de Lotes: 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

Entidad Adjudicadora

- **Gerencia de TEA Tenerife Espacio de las Artes**
- **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público
- **Actividad Principal** 9 - Educación
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.teatenerife.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4cdboPnxqssSugstA_BGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

Contacto

→ Teléfono +34 922445532
→ Correo Electrónico tea@tenerife.es

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de TEA Tenerife Espacio de las Artes

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de TEA Tenerife Espacio de las Artes

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/04/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de TEA Tenerife Espacio de las Artes

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8
→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/04/2024 a las 15:00
→ Observaciones: HUSO HORARIO PNINSULAR

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/04/2024 a las 10:00 horas
→ Fecha provisional de apertura de oferta económica.

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Apertura temática.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: El objeto del contrato será el servicio de mantenimiento general y los trabajos de iluminación de las salas de exposiciones para la entidad pública de TEA Tenerife Espacio de las Artes.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato será el servicio de mantenimiento general y los trabajos de iluminación de las salas de exposiciones para la entidad pública de TEA Tenerife Espacio de las Artes.

→ Valor estimado del contrato 186.567,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 99.813,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 93.283,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ TEA Tenerife Espacio de las Artes.

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Hasta 12 meses, si ambas partes así lo acuerdan.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cláusula 25 del PCAP.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cláusula 25 del PCAP

Lote 1: Trabajos generales de mantenimiento.

→ Descripción del lote Cláusula 2 del pliego técnico.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Valor estimado del contrato 171.015,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 91.493,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 85.507,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Formación específica del personal sobre las siguientes materias. Autoprotección.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Formación específica del personal sobre las siguientes materias. Desfibriladores.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Formación específica del personal sobre las siguientes materias. Reciclaje.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- GMAO
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Precio del servicio para Lote 1.
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 65
- Transportes de camión para transporte a disposición de TEA Tenerife Espacio de las Artes.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

Lote 2: Trabajos de iluminación en exposiciones y reparación de averías de instalación eléctrica.

- Descripción del lote Cláusula 3 del pliego técnico.
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Tenerife
- Código de Subentidad Territorial ES709
- Valor estimado del contrato 15.552 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 8.320,32 EUR.
- Importe (sin impuestos) 7.776 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
 - Clasificación CPV
 - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio del servicio para Lote 2
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEUC

Motivos de exclusión

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdo entre acreedores para falsear la competencia.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - ANEXO V

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - DEUC Y ROLECE

Preparación de oferta

→ Sobre 001/35.2024

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura de oferta económica

→ Descripción Archivo electrónico 1 para los Lotes 1 y 2.

Preparación de oferta

→ Sobre 002/35.2024

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura de oferta económica

→ Descripción Archivo electrónico 2 para lotes 1 y 2.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **TEA Tenerife Espacio de las Artes**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.tenerife.es/portalcabtfe/es/>

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife. España

Contacto

→ Fax +34 922849024

→ Correo Electrónico tea@tenerife.es

Presentación de recursos

→ **TEA Tenerife Espacio de las Artes**

→ Sitio Web <https://www.tenerife.es/portalcabtfe/es/>

Dirección Postal

→ Avda. San Sebastián, 8

Contacto

→ Fax +34 922849024

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife. España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bb12f583-529f-442b-83de-ecdad7d3e8c4'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=927e551d-3d86-4bdd-9717-7c423c7f7c01'

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=b645dca0-e322-428d-8e31-c41486fd24e8'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8fe1d73a-4f3b-4307-9a88-0c5adc4387a9'