



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SER-24-0337-SOM**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2024 a las 10:35 horas.



## Mto preventivo y correctivo del clima de los centros de univale Activa de la ZONA ESTE

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 786.816 EUR.
- Importe 297.514,8 EUR.
- Importe (sin impuestos) 245.880 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 12 Mes(es)
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Otros servicios
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES5 Zona Este
- Clasificación CPV
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento Procedimiento abierto armonizado en lotes.
- Detalle de la Licitación:
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jyWjQ6dZ6YQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jyWjQ6dZ6YQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

### Nº de Lotes: 6

- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6

### Entidad Adjudicadora

- Gerencia univale Activa, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 3
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 7 - Salud
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://umivaleactiva.es/conocenos/licitaciones>
- Perfil del Contratante
  - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zGucAGrHI9k%3D>

### Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 135
- (28046) Madrid España
- ES300

### Contacto

- Teléfono +034 914188364
- Fax +034 915564904
- Correo Electrónico [contrataciones@umivaleactiva.es](mailto:contrataciones@umivaleactiva.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia umivale Activa, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 3

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 135  
→ (28046) Madrid España  
→ ES300

## Recepción de Ofertas

→ <https://contratacion.umivale.es/licitacion>

### Dirección Postal

→ Calle Poeta Joan Maragall, N°31  
→ (28020) Madrid España  
→ ES30

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 08/07/2024 a las 14:50 al 09/08/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/09/2024 a las 12:15 horas

## Proveedor de Información adicional

→ [contrataciones@umivale.es](mailto:contrataciones@umivale.es)

### Dirección Postal

→ Calle Poeta Joan Maragall, N°31  
→ (28020) Madrid España  
→ ES30

### Lugar

→ Sede umivale Activa en Madrid

### Dirección Postal

→ Calle Poeta Joan Maragall, N°31  
→ (28020) Madrid España  
→ ES30

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/07/2024

→ Fecha de publicación 09/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:409724-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Mto preventivo y correctivo del clima de los centros de umivale Activa de la ZONA ESTE

### → Descripción del procedimiento

Mto preventivo y correctivo del clima de los centros de umivale Activa de la ZONA ESTE

→ Valor estimado del contrato 786.816 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 297.514,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 245.880 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Zona Este

→ Código de Subentidad Territorial ES5

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: 2 prórrogas de 12 meses

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Lote 1: Barcelona-Girona

→ Descripción del lote Climatización Barcelona-Girona

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Zona Este

→ Código de Subentidad Territorial ES51

→ Valor estimado del contrato 174.592 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 66.017,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.560 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ Ver pliegos

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica1

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

## Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta Técnica1
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 30

Subcontratación permitida

- Ver pliegos

## Lote 2: Tarragona (excepto clínica)

- Descripción del lote Climatización Tarragona
- Lugar de ejecución
- País España
- Zona Este
- Código de Subentidad Territorial ES514

- Valor estimado del contrato 126.848 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 47.964,4 EUR.
- Importe (sin impuestos) 39.640 EUR.
- Clasificación CPV
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

- Ver pliegos

### Condiciones de adjudicación

#### Crterios de Adjudicación

### Crterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica2
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70

## Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta Técnica2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 30

Subcontratación permitida

- Ver pliegos

## Lote 3: Lleida-Zaragoza

- Descripción del lote Climatización Lleida-Zaragoza
- Lugar de ejecución
- País España
- Zona Este
- Código de Subentidad Territorial ES513

- Valor estimado del contrato 85.632 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 32.379,6 EUR.
- Importe (sin impuestos) 26.760 EUR.
- Clasificación CPV
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ Ver pliegos

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica3

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Oferta Técnica3

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

#### Subcontratación permitida

→ Ver pliegos

## Lote 4: Castellón-Valencia

→ Descripción del lote Climatización Castellón-Valencia

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Zona Este

→ Código de Subentidad Territorial ES52

→ Valor estimado del contrato 227.584 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 86.055,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 71.120 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ Ver pliegos

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica4

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Oferta Técnica4

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

#### Subcontratación permitida

→ Ver pliegos

## Lote 5: Alicante

→ Descripción del lote Climatización Alicante

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Valor estimado del contrato 117.248 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Zona Este  
→ Código de Subentidad Territorial ES521

→ Importe 44.334,4 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 36.640 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ Ver pliegos

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica5  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Oferta Técnica5  
→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 30

#### Subcontratación permitida

→ Ver pliegos

## Lote 6: Murcia

→ Descripción del lote Climatización Murcia  
→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Zona Este  
→ Código de Subentidad Territorial ES62

→ Valor estimado del contrato 54.912 EUR.  
→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 20.763,6 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 17.160 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ Ver pliegos

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica6  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→

Oferta Técnica6

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

Subcontratación permitida

→ Ver pliegos

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Ver pliegos

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración Responsable

→ No prohibición para contratar - Declaración Responsable

→ No estar incurso en incompatibilidades - Declaración Responsable

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Certificado SS

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Certificado AEAT y IAE

### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Ver condicionantes en pliegos

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Principal**

### Dirección Postal

→ Calle Poeta Joan Maragall, N°31

→ (28020) Madrid España

→ ES30

→ Se aceptará factura electrónica

→

Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Ver pliegos

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013734561 | UUID 2024-000753111 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 09 jul 2024 10:35:57:525 CEST N.Serie  
156296093591786562323134289681476464805 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023