



Documento de Pliegos

Número de Expediente **542/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-08-2024 a las 10:44 horas.



Arrendamiento mediante procedimiento negociado sin publicidad por razón de exclusividad de la parcela de naturaleza urbana sita en la Avenida de José Antonio nº 90 de esta localidad para aparcamiento público, celebración de festejos, ferias y demás espectáculos públicos por parte del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra (Madrid)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 29.752,08 EUR.

→ Importe 27.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 22.314,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Administrativo especial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Avenida de José Antonio nº 90 Becerril de la Sierra

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento negociado sin publicidad por exclusividad en la que únicamente se invitará a la propietaria de la parcela que da frente a la Avenida de José Antonio nº 90 de esta localidad.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lhxgp0flx1Q%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.becerrildelasierra.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Z0clo0XxmSYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→

Contacto

→ Teléfono +34 918538006

→

(28490) Becerril de la Sierra España
→ ES300

Fax +34 918556088
→ Correo Electrónico registro@becerrildelasierra.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/08/2024 a las 11:45

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28490) Becerril de la Sierra España

Contacto

→ Teléfono 918538006
→ Correo Electrónico secretario@becerrildelasierra.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28490) Becerril de la Sierra España

Contacto

→ Teléfono 918538006
→ Correo Electrónico secretario@becerrildelasierra.es

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 29/07/2024 a las 00:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/08/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28490) Becerril de la Sierra España

Contacto

→ Teléfono 918538006
→ Correo Electrónico secretario@becerrildelasierra.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento mediante procedimiento negociado sin publicidad por razón de exclusividad de la parcela de naturaleza urbana sita en la Avenida de José Antonio nº 90 de esta localidad para aparcamiento público, celebración de festejos, ferias y demás espectáculos públicos por parte del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra (Madrid)

→ Descripción del procedimiento

Arrendamiento de una parcela de suelo urbano con una superficie de 7.049 metros cuadrados aproximadamente para la instalación de la plaza de toros portátil durante las fiestas patronales, celebración de actos culturales o recreativos, pudiendo servir, además, como aparcamiento público de vehículos en las ocasiones que se determinen.

→ Valor estimado del contrato 29.752,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 27.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 22.314,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Avenida de José Antonio nº 90

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avenida José Antonio

→ (28490) Becerril de la Sierra España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Se podrá prorrogar por una anualidad más.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De tener que realizarse obras para la correcta ejecución del contrato, con independencia de su naturaleza, se llevarán a cabo mediante una adecuada gestión de los residuos, tanto vegetales como de construcción o demolición, que se originen en las mismas.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - El licitador deberá presentar una declaración responsable de no estar incurso en prohibición para contratar (modelo Anexo II)

Preparación de oferta

- **Sobre** Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** El licitador deberá presentar debidamente cumplimentada una declaración responsable siguiendo el modelo previsto en el Anexo II del Pliego

Preparación de oferta

- **Sobre** Modelo de proposición
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** El licitador deberá presentar debidamente cumplimentado el modelo de proposición previsto en el Anexo I del Pliego

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Rebaja del presupuesto base de licitación anual
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 100

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (28490) Becerril de la Sierra España

Presentación de recursos

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Becerril de la Sierra**

Dirección Postal

- Plaza Constitución Nº 1
- (28490) Becerril de la Sierra España

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

[↔ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000013914167 | UUID 2024-000845116 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 02 Aug 2024 10:44:45:777 CEST N.Serie
38200655779638392391096001679306512820 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023